

בעניין

העוררת: ויצו הסתדרות עולמית לנשים
ע"י ב"כ עו"ד רונית פלג ו/או איתי כהן
ו/או אורי דויטש ו/או דוד שמעוןוב
ו/או אסף גורה ו/או ארז ליבנה
מרח' מנחם בגין 52, תל אביב
טל': 03-6372500, פקס: 03-6372520

נגד

המשיב: מנהל הארנונה, עיריית הוד השרון
ע"י ב"כ עוה"ד רון חמד ואח'
משרד עורכי הדין חמד ושות'
מרח' דרך אבא הלל 12, רמת גן
טל': 076-8049300 ; פקס': 0768049290

החלטה

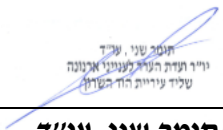
1. לפנינו בקשה בהסכמה למחיקת עררים, בגדרה התבקשנו להורות על מחיקת העררים תוך פסיקת הוצאות על הצד הנמוך, לפי שיקול דעתה של הוועדה ובשים לב לכך שהתקיימו שני דיוני הוכחות והובאו עדים מטעם המשיב, על כל ההוצאות הכרוכות בכך.
2. בהתאם לבקשה, לאחרונה התקבלה החלטת מועצת העיר, אשר העניקה לעוררת בנכס נשוא העררים, הנחת מוסד מתנדב לתועלת הציבור בשיעור שני שליש מחיובי הארנונה המוטלים על הנכס לשנים 2025-2023 שסווג כ"עסק".
3. בעניינו, המשיב לא הגיש ראיות בדבר הוצאותיו. בהקשר זה, לקחנו בחשבון, כי מדובר בשני עררים שהמשיב נדרש להם, בהם התקיימו שלושה דיונים – שני דיוני הוכחות ודיון קדם משפט אחד, וכן המשיב הגיש ראיות והביא עדים, לרבות עדה (לא מיותרת) מטעם משרד חקירות פרטיות. בנוסף, למשיב ולוועדה היו הערות נוקבות בנוגע לעדות הראשונה מטעם העוררת, כמפורט בפרוטוקולים.
4. לעומת זאת, לקחנו בחשבון (ובעיקר), כי בסופו של יום ומבחינה מהותית, התוצאה הסופית היא שלעוררת ניתנה הנחת מוסד מתנדב כבר משנת 2023 ; הצדדים הגיעו להסדר ופתרון ללא צורך בסיכומים ומתן החלטה ; העוררת שיתפה פעולה עם המשיב עוד במהלך בירור ההליכים ; וכי הוסכם כי ההוצאות ייקבעו על הצד הנמוך.
5. בשקלול האמור, מצאנו לקבוע כי העוררת תישא בהוצאות ושכ"ט עו"ד בסך סופי, שלם ומוחלט של 3,000 ₪, אשר ישולמו בתוך 30 יום מקבלת החלטה זו בידי העוררת, שאם לא כן, יחולו על התשלום הפרשי ריבית (לרבות ריבית פיגורים) והצמדה כדין.

6. בהתאם לסעיף 25(2) לחוק בתי משפט לעניינים מנהליים, התש"ס-2000; לפריט 7 בתוספת השנייה לחוק זה; לתקנה 23 לתקנות בתי משפט לעניינים מנהליים (סדרי דין), התשס"א-2000; ולסעיף 6(ב) לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, על החלטה זו רשאים הצדדים להגיש ערעור מנהלי לבית המשפט לעניינים מנהליים תוך 45 יום מיום מסירת ההחלטה.

ניתן היום, 24.2.2026, בהעדר הצדדים.



שוש ריבר, עו"ד
חברת הוועדה



תומר שני, עו"ד
יו"ר הוועדה



איילת רייך, עו"ד
חברת הוועדה