

פרוטוקול החלטות

**ישיבת מועצה לא מן המניין מס' 4/24
מיום חמישי, כ"א בסיוון תשפ"ד, 27.06.2024**

חברים:

- | | | |
|-------------|---|-----------------|
| ראש העירייה | - | אמיר כוכבי |
| חברת מועצה | - | יעל עבוד ברזילי |
| חברת מועצה | - | כנרת אלישע כהן |
| חבר מועצה | - | יואב יחיעם |
| חבר מועצה | - | חיים שאבי |
| חברת מועצה | - | נדב דואני |
| חברת מועצה | - | ורדית ארדי גד |
| חבר מועצה | - | מוטי ליטר |
| חברת מועצה | - | יהל בן נר |
| חברת מועצה | - | מעין דלל מזרחי |
| חבר מועצה | - | ארנון אברמוב |
| חבר מועצה | - | אלון גלבע |
| חבר מועצה | - | רן יקיר |
| חברת מועצה | - | דוד ביטון |
| חבר מועצה | - | ערן פרלמן |

חסרים:

- | | | |
|------------|---|-----------------|
| חברת מועצה | - | דורין פייגנבאום |
| חברת מועצה | - | רלי גבע |

סגל:

- | | | |
|--------------------|---|-------------|
| גזבר העירייה | - | בני זיני |
| יועמ"ש העירייה | - | רונן ויניק |
| מבקר העירייה | - | משה שטיגליץ |
| מרכז ישיבות המועצה | - | הוד גולני |

פרוטוקול החלטות שהתקבלו בישיבת המועצה לא מן המניין 4/24 מיום 27/06/2024

א. בקשה לאישור צו המיסים (הארנונה) לשנת 2025

הצבעה:

בעד (12) – אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, כנרת אלישע כהן, יואב יחיעם, חיים שאבי, מוטי ליטר, יהל בן נר, מעיין דלל מזרחי, ארנון אברמוב, רן יקיר, דוד ביטון וערן פרלמן.

נגד (2) – נדב דואני וורדית ארדי גד.

נמנע (1) – אלון לגבוע.

החלטה מס' 26/24:

מועצת העיר מאשרת את צו המיסים (ארנונה) לשנת 2025 כמפורט להלן:

- ביטול עדכון העלאת תעריף הארנונה בשיעור של 5.29% [הטייס האוטומטי] לנכסי המגורים ולסיווג 320 ו- 321 (חנויות ועסקים) בלבד.
 - ככל שהבקשה לביטול עדכון תעריף הארנונה בשיעור של 5.29% לנכסי המגורים ולסיווג 320 ו- 321 (חנויות ועסקים) תאושר, תתבקש העלאה חריגה לתעריף הארנונה בשיעור של 3% על כלל הסיווגים בצו הארנונה.
 - ככל שהבקשה לביטול עדכון תעריף הארנונה בשיעור של 5.29% לנכסי המגורים ולסיווג 320 ו- 321 (חנויות ועסקים) בלבד, לא תאושר, נבקש העלאה חריגה בשיעור של 3% עבור כלל הסיווגים, למעט סיווגי המגורים וסיווג 320 ו- 321 (חנויות ועסקים).
 - העלאת תעריף לנכסים המשמשים למיכלי אגירת מים והשוואתו לתעריף המינימלי עבור שטח השייך לסיווג "משרדים שירותים ומסחר":
 - "מיכלי אגירת מים – 79.35 ₪ לכל מ"ר"
 - העלאת תעריף לנכסים המשמשים "לתעשייה עתירת ידע (היי-טק)" בגובה של 37.5% (בפריסה ל-5 שנים) מהתעריף הקיים כיום לסעיף השני והשלישי:
 - א. "עד 4,000 מ"ר – 162.85 ₪ לכל מ"ר".
 - ב. "מ-4,001 עד 9,000 מ"ר – 106.41 ₪ לכל מ"ר".
 - ג. "מעל 9,001 מ"ר – 71.10 ₪ לכל מ"ר".
 - העלאת תעריף לנכסים המשמשים לקופות חולים בגובה של 25% לתעריף הקיים כיום:
 - ששטחם עד 150 מ"ר – 102.85 ₪ לכל מ"ר.
 - ששטחם מעל 150 מ"ר – 106.81 ₪ לכל מ"ר.
 - העלאת תעריף לנכסים המשמשים לתחנת רכבת בגובה של 25% לתעריף הקיים כיום:
 - מבנים ומתקנים - 215.06 ₪ לכל מ"ר.
 - העלאת תעריף לנכסים המשמשים לתחנות למכירת דלק או שמנים בגובה של 25% לתעריף הקיים כיום:
 - שטח תחנה עד 1270 מ"ר – 150.34 ₪ לכל מ"ר.
 - שטח תחנה מעל 1,270 מ"ר - 97.74 ₪ לכל מ"ר.
- הפחתת תעריף לנכסים המשמשים כגני ילדים – בפיקוח משרד החינוך - לתעריף המינימלי של סיווג ראשי שירותים ומסחר:

עיריית הוד השרון

כתובת: רח' בן גמלא 28 | טלפון: 09-8894020



אזור 1 - בפיקוח משרד החינוך – לכל מ"ר – 79.35 ₪ לכל מ"ר

אזור 2 - בפיקוח משרד החינוך – לכל מ"ר – 79.35 ₪ לכל מ"ר

המועצה מאשרת את כל תקנות הנחה המפורטות בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג-1993, כלשונו, וביחס הנחות שיפורטו להלן מאשרת את השיעורים כדלקמן:

1. ביחס לסעיף 30. בתקנות ההסדרים, הנחה בארנונה למשרתי מילואים, הנחה בגובה 5% למשרת מילואים פעיל, כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008.
2. ביחס לסעיף 32. בתקנות ההסדרים, הנחה בארנונה למפקד מילואים פעיל, הנחה בגובה 25% למחזיק בנכס שהוא מפקד מילואים פעיל עד 100 מטר משטח הנכס.
3. סעיף 2(א) - אי כושר, סעיף 2(א)3 - נכות רפואית, סעיף 2(א)5 - בעל תעודת עיוור, סעיף 2(א)7 - סיעוד, סעיף 2(א)10 - משפחה עצמאית - הגבלת הנחה עד שטח של 140 מ"ר.
4. ביחס לסעיף 12 בתקנות ההסדרים, הנחה לבניין חדש – לא תינתן הנחה.
5. ביחס לסעיף 13 בתקנות ההסדרים, הנחה לבניין ריק - תינתן הנחה לתקופה של עד חודשיים בשיעור של 100% למחזיק הנכס בלבד.

בברכה,


הוד מלני

מרכז ישיבות המועצה


אמיר כוכבי

ראש העירייה