

בעניין

העורר: רמי בן משה



המשיב: מנהל הארנונה, עיריית הוד השרון
ע"י ב"כ עו"ד ידביר ליבוביץ ו/או אחי
ממשרד ברק-גיט מיסטריאל עורכי דין
מרחוב בן גורין 13, בני ברק
טלפון: 03-6081757 פקס: 03-6081758

ה ח ל ט ה

1. ענייננו של הערר בטענות העורר כנגד שטח הנכס לחיוב לשנת הכספים 2018.
2. על השתלשלות הדיון בערר זה עמדנו בהחלטתנו מיום 10.7.2023 ולא נשוב על הדברים. נזכיר רק, כי לאחר החלטת הועדה בהרכבה הקודם, ביום 24.12.2020, המציא המשיב תשריט מדידה עדכני (להלן – "המדידה העדכנית"), שבוצע על-ידי מודד מטעמו של המשיב (על אף שועדת הערר בהרכבה הקודם הורתה על מינויו של מודד ניטראלי).
3. ביום 28.9.2023, התקיים דיון במעמד הצדדים במסגרתו הסכים העורר לקבל ולהחיל על ענייננו את המדידה העדכנית. בזה הסתיים באופן מהותי התיק דנן, כך שהחל משנת הכספים 2018, השטחים לחיוב יהיו כפי שנקבע בתשריט המדידה העדכני של המשיב.
4. עוד הוחלט בדיון זה, כי החלטה בנוגע להחזר הוצאות תינתן בנפרד והצדדים טענו בעניין זה לפרוטוקול.
5. לאחר ששקלנו את טיעוני הצדדים בעניין ובשים לב לעובדה כי בסופו של יום, העורר נמצא צודק בטענתו, לפיה החיוב המקורי שהוטל עליו היה שגוי (אם כי הפערים אינם גדולים), אנו מורים למשיב להשיב לעורר את הוצאותיו בגין המדידה שביצע בסך של 1,755 ₪. סכום זה ישולם בתוך 30 ימים מיום קבלת החלטה זו אצל המשיב.
6. בהתאם לסעיף 25(2) לחוק בתי משפט לעניינים מנהליים, תשי"ס-2000 (פריט 7 בתוספת השנייה); תקנה 23 לתקנות בתי משפט לעניינים מנהליים (סדרי דין), תשס"א-2000; ו-סעיף 6(ב) לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-2976, על החלטה זו רשאים הצדדים להגיש ערעור מנהלי לבית משפט לעניינים מנהליים תוך 45 יום מיום מסירת ההחלטה.
7. מזכירת ועדת הערר תמציא העתק מהחלטה זו לצדדים בדוא"ל ובדואר רשום.

מר אבגד מאירי
חבר הוועדה

תומר שני, עו"ד
יו"ר הוועדה

ניתן היום, 23 נובמבר 2023, בהעדר הצדדים.