



תוכנית פיתוח 2023

נתונים באלפי ₪

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
	מתחמים							
1340	מתחם 1200 - שלב ג'	מתמשך	50,000	25,500	2,000		2,000	התקציב מיועד לפיתוח סופי בסמוך לבניינים אחרי בנייה, פיתוח שצ"פ בין סוקולוב לאפרים קציר פיתוח רחוב הדרים בין ציר הנשיאים למתחם 1201
1359	פיתוח מתחם 1304 (גרינברג)	מתמשך	30,000	15,500	2,000		2,000	השלמת שצ"פ שלב א הפרדס תכלת הכשרות, שצ"פ ליד נחל הדר, השלמות פיתוח סיום בניה חדשה, השלמת פיתוח רחוב ההכשרות
1360	פיתוח מתחם האצבע	מתמשך	20,000	6,500	750		750	השלמת פיתוח רחוב פסנתר, חצוצרה, מצלתיים ומשאבים.
1405	השלמת מתחמים קיימים	מתמשך	35,000	14,500	5,000		5,000	התקציב מיועד להשלמת עבודות פיתוח מתחמים קיימים לרבות שכונות ותיקות בהתאם לתוכנית עבודה
1406	מתחם 19 שלב ג'	מתמשך	35,000	500	2,000		2,000	התקציב מיועד לפיתוח לאחר סיום בנייה חדשה

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1407	מתחם 1201 שלב ב'	מתמשך	10,000	4,500	2,000		2,000	התקציב מיועד לפיתוח שצ"פ צד מערבי פיתוח סופי לאחר סיום בנייה ופיתוח סופי בצד המזרחי.
1408	פיתוח מתחם 1302	מתמשך	60,000	38,500	8,000		8,000	התקציב מיועד לפיתוח כביש 3 (רחוב פרדס החדש כולל קיר אקוסטי) פיתוח סופי רחובות שצפים וחדר טרפו.
1410	פיתוח מתחם 1310	מתמשך	10,000		3,000		3,000	מתחם בית הנערה, ניהול ותכנון ראשוני
1412	פיתוח מתחם 10+3	מתמשך	30,000		1,000		1,000	ניהול תכנון ופריצת דרכים
1420	שדרוג אזור תעשייה נוה נאמן	מתמשך	20,000	10,702	2,000		2,000	התקציב מיועד לפיתוח סמטת החרש תב"ע 145/4 ופיתוח תשתיות אזור התעשייה
1454	פיתוח מתחם 1400	מתמשך	50,000	1,500	2,000		2,000	התקציב מיועד לפריצת דרכים ותשתיות תת קרקעיות לטובת פיתוח מתחם תעסוקה
1466	פיתוח מתחם 485/46 - המיסדים	מתמשך	20,000	5,500	3,000		3,000	התקציב מיועד לפריצת דרכים לשצ"פים, תשתיות ניקוז והסדרת רחובות: המייסדים, נחל ירקון, מדרגות והדסים.
1537	שדרוג אזור תעשייה נוה נאמן - שלב ב בקשה לתבר חדש	חדש	20,000		2,000		2,000	התקציב מיועד לעבודות פיתוח שלב ב אזור התעשייה לרבות החרש, מסגר, נגר

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1538	פיתוח שכונת רסקו ג <u>בקשה</u> <u>לתבר חדש</u>	חדש	10,000		1,000		1,000	התקציב מיועד לניהול ותכנון תשתיות ופיתוח רחובות גלעד-כרמל
	סה"כ מתחמים				35,750	0	35,750	
	כבישים							
1255	שבילי אופניים חיבור לרכבת שלב ב	מתמשך	36,000	22,096	2,000		2,000	התקציב מיועד להשלמה שבילי אופניים רחוב חנקין
1342	הסדרת רחוב שרת	מתמשך	21,500	3,500	1,000		1,000	התקציב מיועד להשלמת הליך הפקעות בפרויקט שרת.
1389	פיתוח תשתיות מוס' חינוך	מתמשך	12,500	6,750	1,000		1,000	התקציב מיועד לעבודות פיתוח ליד מוסדות חינוך חדשים
1422	תוכנית אב ותשתיות ניקוז ברחבי העיר	מתמשך	30,000	12,000	2,000		2,000	התקציב מיועד להכנת תוכנית אב לניקוז ועבודות ניקוז בהתאם לתוכנית עבודה
1504	שדרוג תאורה להתייעלות אנרגטית	מתמשך	25,000	3,000	3,000		3,000	התקציב מיועד לביצוע עבודות תאורה ברחבי העיר בהתאם לסקר תאורה ועל פי סדר עדיפויות.

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1505	שדרוג והקמה חשמל מוס' חינוך וציבור	מתמשך	10,000	3,000	1,000		1,000	התקציב מיועד לשדרוג תאורה למוסדות חינוך וציבור
1506	חידוש וסלילה כבישים ברחבי העיר	מתמשך	20,000	4,500	3,000		3,000	התקציב מיועד להסדרת כניסות לבתים והשלמות פיתוח לקראת איכלוס מבנים נקודתיים ברחבי העיר.
1508	ריבוד כבישים ברחבי העיר	מתמשך	15,000	3,000	2,000		2,000	התקציב מיועד לריבוד כבישים בהתאם לתכנית עבודה שנתית
1509	הסדרי תנועה ברחבי העיר	מתמשך	10,000	2,500	2,000		2,000	התקציב מיועד להשלמת עבודות להסדרי תנועה ברחבי העיר כולל החלטות ועדות תנועה
1510	פרוייקטים תחבורתיים	מתמשך	20,000		4,000	2,000	2,000	התקציב מיועד לביצוע עבודות הסדרי תנועה ברחבי העיר בהשתתפות משרד התחבורה
1511	הכשרה והקמה מגרשי חניה	מתמשך	10,000		1,000		1,000	התקציב מיועד להשלמת עבודות הסדרת חניות ברחבי העיר בהתאם לתוכנית עבודה
1512	הקמה ושדרוג נגישות ברחבי העיר	מתמשך	6,000		1,000		1,000	התקציב מיועד להסדרת נגישות בדרכים ושצ"פים ברחבי העיר
1539	פיתוח רחוב היובלים בקשה לתבר חדש	חדש	10,000		5,000		5,000	תקציב מיועד לשינוי הסדרי תנועה ופיתוח חדש ברחוב יובלים כולל שצ"פ לאורך הנחל.

מספר תבר	פרויקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1540	תוכנית אב לתחבורה <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	2,000		1,000		1,000	התקציב מיועד להכנת תוכנית אב לתחבורה
	סה"כ כבישים				29,000	2,000	27,000	
	תכנון עיר							
1478	תכנון אזורי תעסוקה	מתמשך	4,000	3,000	1,000		1,000	תכנון שדרוג א.ת. נווה נאמן- מסמך מדיניות ותכנית סטטוטורית, וקידום תכנית בינוי ופיתוח לא.ת. גיל עמל
1494	תכנון עיר וניהול פרויקטים	מתמשך	12,000	6,300	4,000		4,000	תכנון סטטוטורי של מתחמים ותכניות שביוזמת העירייה והוועדה המקומית, מסמכי מדיניות ותכניות אב, תכניות בינוי ופיתוח .
1495	תכנון וניהול התחדשות עירונית	מתמשך	6,000	500	1,000		1,000	תכנון וניהול פרויקטים בתחום התחדשות עירונית לקידום מתחמי התחדשות עירונית עפ"י תכנית המתאר
1497	תכנון שטחים ציבוריים וטבע עירוני	מתמשך	4,500	2,400	1,000		1,000	תכנון הקמת גינות ושצ"פים, שדרוג גינות ופארקים קיימים, תכנון נופי בתחום המרחב הציבורי לרבות נטיעות לאורך הדרכים, ככרות, ריהוט רחוב ומתקני משחקים
1519	מתחם נוף ותרבות-הר הזבל	מתמשך	12,000		1,000		1,000	השלמת תכנון התאמת הר הזבל למתחם פארק אקולוגי לפעילות פנאי חינוך ותרבות

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1524	שער העיר- היכל תרבות ומרכז מוניציפלי.	מתמשך	10,000		1,000		1,000	שלב תכנון. מתחם הר 1400, יחידת קרקע של כ 16 דונם למבנים ומוסדות ציבור. שלב ראשון תכנון בנין עירייה והיכל תרבות.
1525	בית עמותות.	מתמשך	1,000		1,000		1,000	שלב תכנון ראשוני
1534	מבנה ציבורי מתחם בני ברית) שלב (תכנון)	מתמשך	4,000		1,000		1,000	תכנון מבנה ציבור בתחום תכנית מתחם בני ברית שבהכנה, אשר הועברה לועדה המחוזית להפקדה.
1541	מבנה ציבור ותרבות מתחם החרש (שלב תכנון). <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	4,000		2,000		2,000	תכנון מבנה בשטח לבנייני ציבור בתכנית של מתחם "חדוות הורים" ברח' החרש.
1542	תכנון מבנים חינוך וציבור. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	10,000		2,000		2,000	תב"ר מסגרת לתכנון מבני ציבור וחינוך עבור פרוייקטים שונים בתכנית העבודה.
1543	תכנון מרכז ספורט מתחם 1201. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	2,000		2,000		2,000	תכנון מרכז ספורט במגרש בייעוד ספורט בחלק הצפוני במתחם 1201 הסמוך לכביש 531.
1544	תכנון מבנה משרדים ומסחר - סוקולוב. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	2,000		2,000		2,000	תכנון מבנה בייעוד מסחר ומשרדים בהתאם לתב"ע להגדלת זכויות במגרש בפינת סוקולוב- גולדה מאיר הנמצאת בשלבי אישור מתקדמים.
	סה"כ תכנון עיר				19,000	0	19,000	

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
	שפ"ע							
1374	פארק נחל הדר	מתמשך	50,000	31,500	2,000		2,000	התקציב מיועד להשלמת מתקנים בפארק נחל הדר
1439	שדרוג פארק ארבע עונות	מתמשך	5,000	3,000	1,000		1,000	שדרוג במה מרכזית וסביבתה וכן הקמת מערכת חשמל ותאורה חדשים בפארק.
1513	שדרוג והקמה גינות עירוניות	מתמשך	30,000	21,000	6,000		6,000	שדרוג עומק והקמה גינות ציבוריות ברחבי העיר, בהתאם לתוכנית עבודה שנתית.
1514	פרוייקטים נופיים ברחבי העיר	מתמשך	15,000	6,300	6,000		6,000	התקציב מיועד להקמה ושדרוג מתחמי גינון. שנת 2023 - זבוטינסקי הפרדס סוקולוב
1515	הקמה ושדרוג מרחבים פתוחים מוס' חינוך	מתמשך	7,000	5,200	1,500		1,500	הקמה ושדרוג חצרות מוסדות חינוך בהתאם לתוכנית עבודה שנתית
1516	שדרוג והקמה חזות העיר	מתמשך	10,000	3,750	2,000		2,000	התקציב מיועד להקמה ושדרוג ריהוט רחוב, תאורה דקורטיבית, שילוט עירוני...
1545	הצללה מוסדות חינוך וציבור. בקשה לתבר חדש	חדש	15,000		3,000		3,000	התקציב מיועד להקמה ושדרוג הצללה מוסדות חינוך. שנת 2023 - עתידים, נוה נאמן, השקמים, תלי.

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1555	שיקום אתרי טבע עירוני <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	5,000		1,000		1,000	פרויקט שיקום אתרי טבע עירוניים, טיפול במפגעים בהתאם לסקר קול קורא סביב טבע.
	סה"כ שפ"ע				22,500	0	22,500	
	בינוי							
1477	בינוי מנהלת אזורי תעשיה	מתמשך	8,000	6,000	2,000		2,000	התקציב מיועד להכשרת מבנה ברחוב החרש למנהלת אזורי תעשיה.
1479	מרחבים מוגנים מוס' חינוך	מתמשך	6,000	4,500	1,000		1,000	התקציב מיועד להשלמת בינוי ותשתיות מרחבים מוגנים במוסדות חינוך.
1485	ביה"ס יסודי מתחם 1302	מתמשך	55,000	26,493	33,000	15,000	18,000	ביה"ס יסודי 24 כיתות. בינוי שלב א - 12 כיתות לימוד וחדרי מנהלה
1486	ביה"ס יסודי מורשת	מתמשך	5,000		2,000		2,000	תכנון ביה"ס יסודי 24 כיתות לימוד.
1487	קרית חינוך על יסודי מתחם 1201	מתמשך	8,000		2,000		2,000	תכנון קרית חינוך על יסודי-חטיבת ביניים 24 כיתות לימוד

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1488	ביה"ס חינוך מיוחד מתחם 1302	מתמשך	3,000	2,000	1,000		1,000	תכנון ביה"ס לחינוך מיוחד מתחם 1302. 10 כיתות לימוד, חדרי ספח ומנהלה.
1491	גני ילדים ומבנה קהילתי מתחם 1302	מתמשך	12,000	2,000	8,000	4,500	3,500	השלמת תכנון ובינוי 6 גני ילדים ומבנה קהילתי מתחם 1302.
1492	מתחם חינוך ותרבות ביה"ס שילה	מתמשך	5,850	3,500	2,350	850	1,500	הקמה מועדון בני עקיבא, מועדון רווחה ובינוי כיתת גן
1526	נגישות מוס' חינוך וציבור	מתמשך	15,000	1,000	2,500	1,500	1,000	התקציב מיועד להתאמת נגישות פיזית ואקוסטית למוסדות חינוך בהתאם להרשאות משרד החינוך.
1527	שדרוג מוס' חינוך וציבור	מתמשך	40,000	15,219	12,000	1,000	11,000	התקציב מיועד לעבודות שדרוג ופיתוח מוסדות חינוך וציבור בהתאם לתוכנית עבודה ודרישות בטיחות ונגישות.
1536	קרית חינוך דמוקרטי (שלב תכנון)	מתמשך	4,000		2,000		2,000	תכנון מבנה קבע ביה"ס דמוקרטי במתחם בית הנערה.
1546	תכנון ובינוי גני ילדים ברחבי העיר. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	30,000		12,000	5,000	7,000	תכנון ג"י ברחבי העיר בהתאם לצורכי אגף חינוך, ובינוי בהתאם להרשאות משרד החינוך.
1547	שיפוץ עומק גני ילדים <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	5,000		3,000		3,000	שיפוץ עומק בגני ילדים ברחבי העיר בהתאם לתוכנית עבודה.

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1548	שיפוץ עומק חט' ראשונים. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	18,000		10,000		10,000	שיפוץ עומק, עבודות בינוי כולל תשתיות בטיחות ונגישות, עב' פיתוח ותוספת כיתות לימוד.
1549	שיפוץ עומק חט' עתידיים. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	16,000		10,000		10,000	שיפוץ עומק, עבודות בינוי כולל תשתיות בטיחות ונגישות, עב' פיתוח ותוספת כיתות לימוד.
1550	שיפוץ עומק ביה"ס תלי. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	10,000		5,000		5,000	שיפוץ עומק, עבודות בינוי כולל תשתיות בטיחות ונגישות, עב' פיתוח ותוספת כיתות לימוד.
1551	שיפוץ ותוספת כיתות ביה"ס השחר (שלב תכנון) <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	2,000		2,000		2,000	תכנון שיפוץ עומק ותוספת כיתות.
1552	קרית חינוך תרבות וקהילה נוה נאמן. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	5,000		2,000		2,000	שיפוץ מבנה קהילה רחוב המכבים ותכנון תוספת בניה במתחם.
1553	שדרוג והתאמה מבני קהילה וציבור. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	10,000		4,000		4,000	התאמת מבנה שירותים חברתיים למבנה ציבור, התאמת מבנה קופ"ח כללית למשרדי עירייה.
1554	מיזוג מוס' חינוך-פיס. <u>בקשה לתבר חדש</u>	חדש	10,000		1,000	800	200	מיזוג מוסדות חינוך בהתאם למענקי מפעל הפיס
	סה"כ בינוי				116,850	28,650	88,200	

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
	ספורט							
1402	שדרוג והקמה מגרשים ומתקני ספורט.	מתמשך	18,000	7,550	2,000		2,000	הקמה ושדרוג תאורה והצללה במגרשי ספורט פתוחים בתי ספר, ספורטק עירוני וברחבי העיר.
1499	מתקני ספורט מתחמי טבע עירוני	מתמשך	7,000	3,800	2,000		2,000	הקמה ושדרוג מתחמי כושר ברחבי העיר, הכשרת מסלולי הליכה, הכשרת מגרשי טניס, הקמת פאמפטרק.
1500	שדרוג מגרש כדורגל נוה הדר	מתמשך	8,000	1,400	4,000		4,000	שדרוג משטח דשא, תאורה טריבונות וגידור. הקמה מבנה הכולל חדרי הלבשה, שרותים וחדרי שופטים.
1501	שדרוג אולמות ומועדוני ספורט	מתמשך	8,000	4,100	1,000		1,000	התאמה אולמות ספורט לתו תקן ואישורי בטיחות, אולמות ביה"ס עתידים, נוה נאמן, ושדרוג מועדוני ספורט.
1531	מרכז ספורט עירוני (שלב תכנון) בקשה להגדלה שלב בינוי 20,000	עדכון	2,000	1,000	10,000		10,000	בנייה בריכה חדשה, חדר מכונות, חדרי הלבשה ושרותים, ורידוד בריכה קיימת
	סה"כ ספורט				19,000	0	19,000	
	חינוך/בינוי							
1503	תשתיות תקשורת ומיחשוב מוס' חינוך	מתמשך	4,000	1,500	1,000		1,000	תשתיות תקשורת ומיחשוב מוס' חינוך, שיפור תשתיות אינטרנט, תשתיות מיחשוב כיתות מתוקשבות, מעבדות, סיבים אופטיים וכו'

מספר תבר	פרוייקטים	סטאטוס	תקציב	אושר שנים קודמות	בקשה 2023	ממשלה ואחרים	ק.פיתוח	דברי הסבר
1533	מיחשוב מוסדות חינוך-פיס	מתמשך			1,500		1,500	בהתאם למענקי מפעל הפיס מיחשוב מוסדות חינוך.
	סה"כ חינוך/בינוי				2,500	0	2,500	
	ביטחון ואכיפה							
1471	מערכות כיבוי אש וכריזה	מתמשך	5,000	1,500	1,000		1,000	התקציב מיועד לשדרוג מערכות כיבוי אש וכריזה בהתאם לתוכנית עבודה.
1517	שדרוג והקמה מערך אבטחה במרחב הציבורי	מתמשך	5,000	3,000	1,000		1,000	שדרוג מערך אבטחה במרחב הציבורי, רישות העיר במערכת טלוויזיה במעגל סגור ותקשורת למוקד עירוני. בהתאם לתוכנית עבודה.
1529	שדרוג והקמה מערך אכיפה ברחבי העיר	מתמשך	5,000	2,000	1,000		1,000	השלמת פרויקט מערכת טכנולוגית של ניטור ואכיפה עבירות חניה ברחבי מהעיר
	סה"כ ביטחון ואכיפה				3,000	0	3,000	
	סה"כ בקשות 2023 - תברים קיימים עדכונים וחדשים				247,600	30,650	216,950	