



טז' בחשון, תשפ"ג  
10 נובמבר, 2022

לכבוד  
משתתפי המכרז

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי 249/22 למתן שירותים משפטיים לגביית חובות -  
מענה לשאלות הבהרה**

1. עיריית הוד השרון מודיעה בזאת על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות במכרז שיהא עד ליום 21.11.2022 בשעה 13:00.
2. במענה לשאלות הבהרה שנתקבלו בקשר עם המכרז שבנדון, להלן התייחסותנו:

<u>מס"ד</u>	<u>המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה</u>	<u>פרק וסעיף רלבנטיים</u>	<u>נוסח השאלה</u>	<u>מענה</u>
1.	תנאי המכרז	עמ' 3 סעי' 6א' למסמך א' –	בעמ' 3 סעיף 6א' לתנאי המכרז נדרש המציע לצרף "ערבות בנקאית מקורית, חתומה ומבויילת". הואיל וצו מס הבולים על מסמכים (ביטול תוספת א' לחוק) התשס"א-2005 ביטל את תוספת א' לחוק מס בולים על מסמכים תשכ"א-1961, לא קיימת כיום חובת ביול. נודה לאישורכם/הבהרתכם כי למרות האמור בסעיף 6א' הנ"ל – אין חובה לבייל את הערבות הבנקאית שתוגש.	יש להמציא ערבות בנקאית חתומה כדין, במקור, לפי הנוסח המצורף לתנאי מכרז זה.



טז' בחשון, תשפ"ג

10 נובמבר, 2022

<p>הבקשה מתקבלת. כמו כן ולצורך הוכחת העסקה עבור שנת 2022 יש לצרף תלושי שכר מושחרים כאמור.</p>	<p>בעמ' 2 סעי' 5ב' נדרש המציע לצרף טפסי 106 לעניין הוכחת העסקת העובדים. נודה לאישורכם/הבהרתכם כי המציע רשאי למחוק בטוש שחור נתונים אישיים וסכומים שבטופס 106 – ובלבד שיתיר את הנתונים המראים את שם המעסיק, שם העובד, וחודשי העסקה</p>	<p>עמ' 2 סעי' 5ב' למסמך א' –</p>	<p>תנאי המכרז</p>	<p>2.</p>
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>בטבלה בעמ' 5 נרשם "התרשמות מהמלצות שצרף" – כלומר, שלצורך ניקוד ההצעות יש לצרף המלצות, ובמכרז לא פורט נוסח מסויים של המלצה אותו יש לצרף. למען הסר ספק, נודה לאישורכם/הבהרתכם כי ניתן להגיש המלצות שקיבלנו מרשויות בקשר למכרז אחר ושהוגשו לאחרונה (בשנת 2022) למכרז האחר הנ"ל.</p>	<p>עמוד 5</p>	<p>הטבלה בעמ' 5 למסמך א' – תנאי המכרז</p>	<p>3.</p>
<p>מדובר ב500 תיקים פעילים שנעשו פעולות בהם ו/או יצירת קשר עם החייבים.</p>	<p>בסעיף 4 ב' עמוד 2 למכרז נקבע כאחד מתנאי הסף, כי על המציע להיות משרד / חברת עורכי דין רשומה כדין בעל וותק וניסיון מוכחים של 5 שנים לפחות ברציפות בין השנים 2016-2021 במתן שירותים משפטיים של גביית חובות ארנונה עבור 2 עיריות שונות <b>לפחות</b> שהוגדרו כאלה בזמן מתן השירותים על ידי המציע בהיקף מצטבר של 500 תיקים לפחות בכל שנה. האם הכוונה ל-500 <b>תיקים חדשים</b> שהתקבלו בכל שנה או</p>	<p>4סעיף 4 ב'</p>	<p>עמוד 2</p>	<p>4.</p>



טז' בחשון, תשפ"ג

10 נובמבר, 2022

	הכוונה ל-500 תיקים שטופלו במהלך אותה שנה כאמור במסמך ב' (1) עמ' 14 למכרז ?			
ראה מענה לסעיף 4.	בהתייחס לנוסח התצהיר בדבר ניסיון קודם במסמך ב' (1) בעמ' 14 למכרז, האם יש לציין את מספר התיקים שטופלו בכל שנה במהלך כל תקופת העבודה מול אותה רשות מקומית או בהתייחס רק לשנים 2016-2021 ?	4עמוד 14	מסמך ב' (1)	5.
במידה של צורך בהוספת שורות נוספות לטבלאות ניתן לצרף רשימה נוספת במסמך נפרד, זהה בדיוק למסמך, לרבות חתימת המציע ואימות החתימה על ידי עו"ד מטעמו גם על גבי המסמך הנוסף שיצורף.	האם ניתן להגיש את הטבלה ב' (1) בעמ' 14 למכרז בדף נפרד לאור הפירוט הנדרש בעמודה המתאימת למספר התיקים שטופלו בכל שנה ?	עמוד 14	מסמך ב' (1)	6.
האמור בסעיף 6.1 בעמ' 25 למכרז (תמורת הספק) לא מוחרג במקרה של כינוס נכסים. ככל שהזוכה במכרז יתמנה ככונס נכסים, שכ"ט ישולם מפירות הנכס שבכינוס.	לגביי שכ"ט בתיקי כינוס, על פי הדין והפסיקה כונס הנכסים הינו שלוחו של רשם ההוצאה לפועל ולפיכך שכ"ט כונס הנכסים אמור להיות משולם מהתמורה בגין מימוש הנכס ובהתאם להחלטת רשם ההוצאה לפועל ושכר טרחת כונס הנכסים שייקבע על ידי רשם ההוצאה לפועל הינו חלק מהוצאות הכינוס. לאור האמור לעיל, האם האמור בסעיף 6 (1) בעמ' 25 למכרז (תמורת הספק) מוחרג במקרה של כינוס נכסים ?	6 (1)	25	7.



טז' בחשון, תשפ"ג

10 נובמבר, 2022

<p>1. קיימים חובות עבר משנת 2004 ולפני בהיקף של עשרות מיליוני ש"ח.</p> <p>2. ב- 2019 בין 300 ל- 400, ב- 2020 בין 100 ל- 200, ב- 2021 כ- 100.</p> <p>3. הנתון ימסר לזוכה במכרז ככל הנדרש.</p> <p>4. ב- 2019 כ 6.5 מיליון ש"ח, ב- 2020 כ- 5.5 מיליון ש"ח, ב- 2021 כ- 4.2 מיליון ש"ח.</p> <p>5. תיק שהועבר לטיפול עו"ד ימשיך להיות מטופל אצלו עד תום הטיפול</p>	<p>1. האם יש חובות עבר? במידה וכן עבור אילו שנים החובות? ובמידת האפשר מה היקף החובות עבור כל שנה?</p> <p>2. כמה תיקים הועברו לטיפול משפטי בכל אחת מן השנים 2019-2021?</p> <p>3. כמה חייבים חדשים מצטרפים בממוצע בכל שנה? במידת האפשרות נבקש לדעת כמה הצטרפו בכל שנה בשלוש השנים האחרונות (-2019 2021)?</p> <p>4. כמה קרנות חוב הועברו לטיפול משפטי בכל אחת מן השנים 2019-2021?</p> <p>5. במידה וישנם תיקים אשר הטיפול המשפטי בהם החל ידי עו"ד אחר ויועבר לטיפול משרד הזוכה במכרז, מה היקף החובות וכמות התיקים?</p>			<p>8.</p>
<p>ראה מענה לשאלה מספר 8.</p>	<p>מה כמות התיקים שהועברו לטיפול משפטי בין השנים 2019- 2021 ? מה סכום קרן חוב ממוצע?</p>	<p>כללי</p>	<p>כללי</p>	<p>9.</p>
<p>על המציע להעסיק בהעסקה ישירה את העובדים כאמור.</p>	<p>האם הדרישה למס' עוה"ד בסעיף זה כוללת גם את השותפים במשרד (בדומה למצוין בסעיף 4ב').</p>	<p>ג.4</p>	<p>מסמך א'</p>	<p>10.</p>



טז' בחשון, תשפ"ג

10 נובמבר, 2022

<p><b>בקשת הביטול נדחית. ניתן להשחיר את הסעיפים הרגישים. האמור הינו לטובת הוכחת העסקה בלבד. כמו כן ולצורך הוכחת העסקה עבור שנת 2022 יש לצרף תלושי שכר מושחרים כאמור.</b></p>	<p>מבוקש לבטל הדרישה לצירוף טפסי 106 של עובדי המציע, היות וטפסים אלו מפרטים פרטים אישיים של העובדים (כגון- שכר, מצב משפחתי, פרטי חשבון בנק וכיוצ"ב) – דבר המהווה פגיעה חמורה בפרטיות העובדים. לחילופין, מבוקש לאשר מחיקת כל נתון אישי של העובדים ולהותיר רק את פרטי המציע, שם העובד ותקופת ההעסקה.</p>	<p>סעיף 5ב'</p>	<p>עמוד 2</p>	<p>.11</p>
<p><b>הבקשה מתקבלת.</b></p>	<p>מבוקש להבהיר כי ההצעה איננה כוללת הוצאות ניהול ההליך המשפטי, לרבות הוצאות איתור, שליחת מכתבי התראה, מסירות, חקירות וכיוצ"ב. כללי לשכת עורכי הדין אוסרים על מימון הוצאות הלקוח.</p>	<p>סעיף 14ג'</p>	<p>עמוד 9</p>	<p>.12</p>
<p><b>כמפורט במסמכי המכרז.</b></p>	<p>מבוקש להבהיר כי השכ"ט ישולם למציע בכל התיקים שהועברו לטיפול משפטי ונגבו בהם כספים, לרבות תיקים אשר שולם החוב בהם בטרם הגשת תביעה ולאחר משלוח מכתב התראה.</p>	<p>סעיף 6.1</p>	<p>עמוד 25</p>	<p>.13</p>
<p><b>שכ"ט לא מקוזז מהתשלום של החייב תשלום שכ"ט בהתאם לחוק מוסר תשלומים.</b></p>	<p>מבוקש להבהיר האם עוה"ד רשאי לקזז את שכה"ט מהתקבול שמתקבל בחשבון הנאמנות ע"ח קרן החוב או שעליו להעביר את מלוא התקבול לעירייה ולדרוש את השכ"ט באמצעות חשבונית עסקה. ככל והחלופה השנייה היא הנכונה, מבוקש להבהיר תוך כמה זמן ישולם שכה"ט ע"י העירייה.</p>	<p>סעיף 6</p>	<p>עמוד 25</p>	<p>.14</p>

מחלקת חוזים ומכרזים

טלפון: 09-8894120

פקס: 09-8894915



טז' בחשון, תשפ"ג

10 נובמבר, 2022

3. מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם ולפיכך יש לחתום עליו ועל כל המסמכים הנלווים אליו, ולהכניס אותם למעטפת מסמכי המכרז בעת ההגשה במשרדנו.

בברכה,

לירון שטאובר, עו"ד  
מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים

**העתקים:**

עו"ד רונן ויניק, יועץ משפטי ;  
בני זיני, גזבר העירייה ;  
עו"ד מירי בנהרדית, סגנית היועץ המשפטי ;  
זאב מנדלמן, מנהל אגף הגבייה ;  
עו"ד עדי שטרן, מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית ;