

מספרנו 303377

פרוטוקול החלטות

**ישיבת מועצה מן המניין מס' 4/22
מיום חמישי, כ"ז בניסן תשפ"ב, 28.04.2022**

חברים:

ראש העירייה	-	אמיר כוכבי
סגנית ומ"מ ראש העירייה	-	יעל עבוד ברזילי
סגנית ראש העירייה	-	כנרת אלישע כהן
סגן ראש העירייה	-	נאור שירי
חבר מועצה	-	רן יקיר
חברת מועצה	-	רינה שבתאי
חבר מועצה	-	מאיר חלוואני
חברת מועצה	-	עדי ברמוחה
חברת מועצה	-	עדי פרילינג אנקורי
חבר מועצה	-	יגאל שמעון
חבר מועצה	-	יוסי שאבי
חברת מועצה	-	אביבה גוטרמן
חבר מועצה	-	רפי בן מרדכי
חבר מועצה	-	אלון גלבוץ
חבר מועצה	-	משה חנוכה

חסרים:

חבר מועצה	-	נדב דואני
חבר מועצה	-	חיים שאבי

סגל:

מנכ"ל העירייה	-	רן היילפרן
גזבר העירייה	-	בנימין זיני
יועמ"ש העירייה	-	רון ויניק
מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור	-	משה שטיגליץ
מהנדס העיר	-	סרגיו וולינסקי
מנהלת אגף התחדשות עירונית	-	חני שרון גלזר
עו"ד בכירה לתחום הבנייה בלשכה המשפטית	-	אווה לוי
מ"מ מנהל מחלקת השבחה, וועדה מקומית	-	אבירן חן
שמאי מטעם העירייה	-	גדעון קרול
שמאי מטעם העירייה	-	רון שמחר
ממשרד רו"ח מידד הלוי	-	רו"ח יואב רוזנברג
מנהלת מחלקת תיאום ובקרה ומרכזת ישיבות מועצה	-	אתי ברייטברט

לשכת מנכ"ל עיריית הוד השרון

מחלקת תאום ובקרה
וריקוז ישיבות מועצת עיר



סדר היום:

- א. שאילתות
- ב. קביעת אזורים בתחום הרשות המקומית ושיעור היטל השבחה שיחול בכל אחד מהם על תכנית פינוי בינוי
- ג. אישור המלצות הצוות המקצועי למתן תמיכות לגופים ציבוריים לשנת הכספים 2022
- ד. הצגת דוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2021.
- ה. בקשה להיתר עבודת חוץ

פרוטוקול החלטות שהתקבלו בישיבת המועצה מן המניין 22-4 מיום 28.4.2022

א. שאילתות

שאילתה של חבר המועצה יגאל שמעון מיום 3.4.2022

כידוע טרם נבנו חדרי ממ"דים בכ- 15 גני ילדים .
אבקש לשאול האם ההבטחה לבנות עוד השנה את חדרי הממ"דים בגני הילדים תמומש
וזאת בטרם פתיחת שנת הלימודים 22/23?

תשובה:

פרויקט בניית הממ"דים בגני הילדים הינו פרויקט בביצוע שמימושו המלא כרוך בהליכי תכנון, רישוי, בטיחות, בינוי וכן הסדרה חוזית בקרקעות שאינן בבעלות העירייה כמו גם בבניית גנים חדשים.
מתוך 13 ממ"דים עד כה כבר בנתה העירייה 3 ממ"דים, 2 ממ"דים נוספים שנמצאים בבנייה ועוד 3 ממ"דים לקראת תחילת עבודות. גן נוסף בהליך מול המנהל ושאר הגנים יבנו בחדש על פי תוכנית פיתוח עירונית.

שאילתות של חבר המועצה משה חנוכה מיום 4.4.2022

1. מדוע ראש העיר לא מכנס דיון מיוחד לדיון בדוחות מבקר העירייה מסי 26 ו-27 כמתחייב בדיון?

תשובה:

דיון בדוחות יתקיים בחודש מאי.

2. מדוע העירייה הפרה את חוק חופש המידע ולא פרסמה דין וחשבון שנתי ומה עשה היועץ המשפטי למול הפרה זו?

תשובה:

העירייה פרסמה את 'דין וחשבון שנתי' באתר העירייה כנדרש ואף השלימה חומרים ודו"חות אחורה עד 2011..

ב. קביעת אזורים בתחום הרשות המקומית ושיעור היטל השבחה שיחול בכל אחד מהם על תכנית פינוי בינוי

הצבעה:

9 בעד: אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, כנרת אלישע כהן, נאור שירי, רן יקיר, מאיר חלואני, רינה שבתאי, עדי ברמוחה ואביבה גוטרמן

1 נמנע: רפי בן מרדכי

***יגאל שמעון, יוסי שאבי ומשה חנוכה לא השתתפו בהצבעה**
***אלון גלבוע לא נכח בהצבעה**

החלטה מסי 29/22:

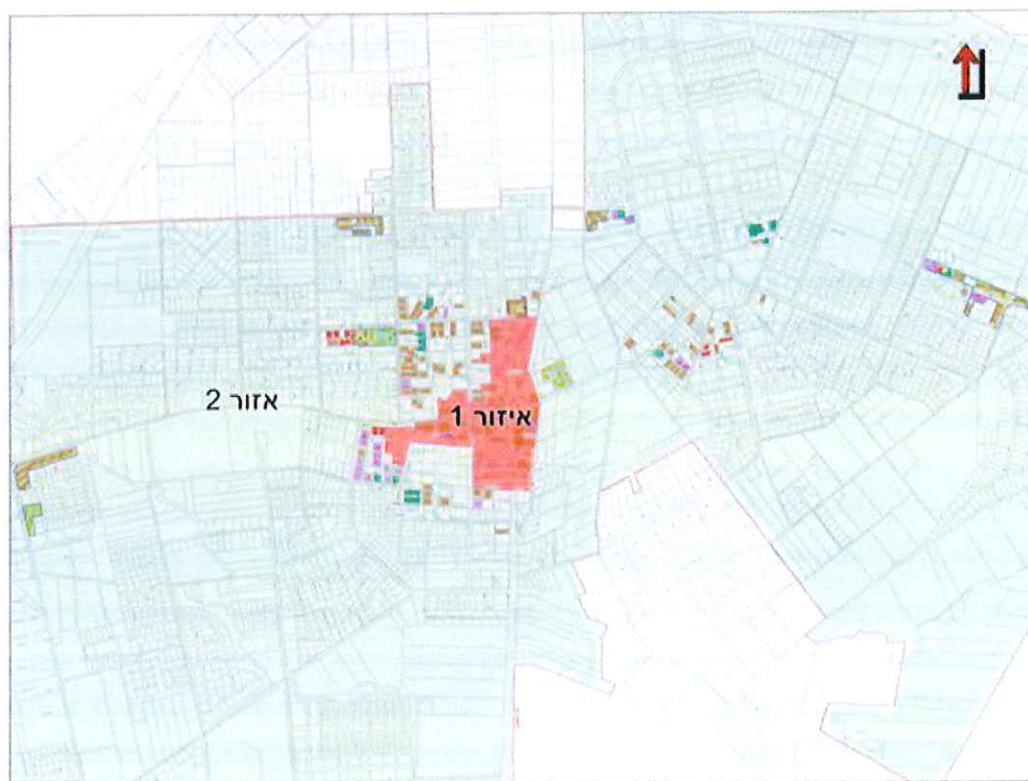
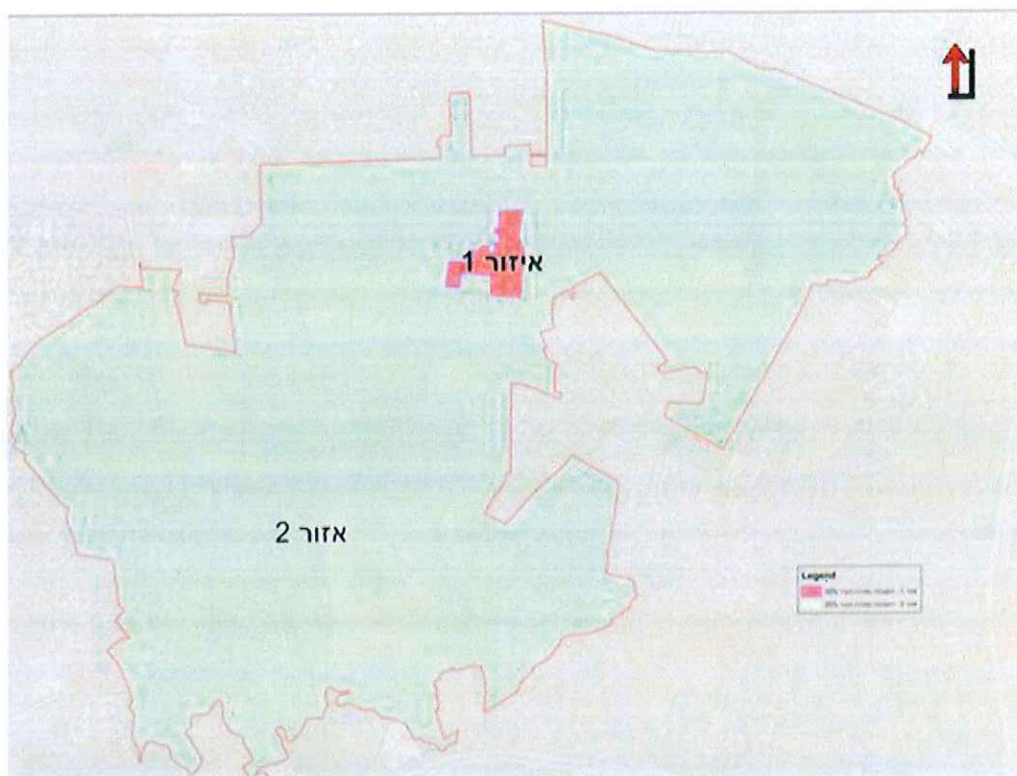
מועצת העיר, לאחר שבחנה את ערכי הקרקע, הצפיפות הקיימת והצפיפות הצפויה בכל אחד מהאזורים, ולאחר שבחנה את צרכי הפיתוח שיידרשו בעקבות ההתחדשות העירונית הצפויה מחליטה לקבוע שיעור היטל השבחה לפי אזורים כדלקמן:

כלל העיר (למעט חלק ממתחם 2.1 לפי תכנית המתאר הכוללנית הר/2050) - 25% היטל השבחה.

חלק ממתחם 2.1 לפי תכנית המתאר הכוללנית הר/2050 - 50% היטל השבחה.

לשכת מנכ"ל עיריית הוד השרון

מחלקת תאום ובקרה
ורכוז ישיבות מועצת עיר



לשכת מנכ"ל עיריית הוד השרון

מחלקת תאום ובקרה
ורכוז ישיבות מועצת עיר



ג. אישור המלצות הצוות המקצועי למתן תמיכות לגופים ציבוריים לשנת הכספים 2022, בהתאם לחוזר משרד הפנים 4/2006 על תיקוניו

הצבעה:

11 בעד פה אחד: אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, כנרת אלישע כהן, נאור שירי, מאיר חלוואני, רינה שבתאי, יגאל שמעון, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, רפי בן מרדכי ומשה חנוכה
*רן יקיר, יוסי שאבי ואלון גלבווע לא נכחו בהצבעה

החלטה מס' 30/22:

מועצת העירייה מאשרת את המלצות הצוות המקצועי למתן תמיכות לגופים ציבוריים לשנת הכספים 2022, בהתאם לחוזר משרד הפנים 4/2006 על תיקוניו. התאמת התקציב לעמותות בארגוני הנוער ומוסינזון (חינוך) מותנת באישור תקציבי בוועדת הכספים, כ-400,000 ₪ עבור מוסינזון וכ-100,000 ₪ עבור ארגוני הנוער.

ד. הצגת דוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2021. אין הצבעה – דוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2021 הוצג לחברי המועצה בישיבה זו.

ה. בקשה להיתר עבודת חוץ על מנת לקבל פרס במקרים מיוחדים (סעיף 180 (א) (ב) לפקודת העיריות (נוסח חדש) ל-י.ב. [REDACTED]

הצבעה:

12 בעד פה אחד: אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, כנרת אלישע כהן, נאור שירי, רינה שבתאי, מאיר חלוואני, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, רפי בן מרדכי ומשה חנוכה
*רן יקיר ואלון גלבווע לא נכחו בהצבעה

החלטה מס' 31/22:

מועצת העירייה מאשרת את הבקשה של י.ב. לעסוק בעבודת חוץ גם על מנת לקבל פרס. אישור היתר זה יהיה בתוקף עד לתאריך 27.4.2023

- הדיון בנושאים וההחלטות מופיעים בתמלול ישיבת המועצה מן המניין 4/22 מיום 28.04.2022

אתי ברייטברט
רכזת ישיבות המועצה

אמיר כוכבי
ראש העירייה