

עיריית הוד השרון



פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 7/21

מיום רביעי, ט"ז באייר תשפ"א, 28.04.2021

עיריית הוד השרון

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 7/21
מיום רביעי, ט"ז באייר תשפ"א, 28.04.2021

חברים:

יעל עבוד ברזילי	-	סגנית ומ"מ ראש העירייה
נאור שירי	-	סגן ראש העירייה
רן יקיר	-	חבר מועצה
רינה שבתאי	-	חברת מועצה
משה חנוכה	-	חבר מועצה
מאיר חלוואני	-	סגן ראש העירייה
אביבה גוטרמן	-	חברת מועצה
אלון גלבע	-	חבר מועצה

חסרים:

אמיר כוכבי	-	ראש העירייה
עדי פרילינג אנקורי	-	חברת מועצה
כנרת אלישע כהן	-	חברת מועצה
חיים שאבי	-	חבר מועצה
יגאל שמעון	-	חבר מועצה
נדב דואני	-	חבר מועצה
עדי ברמוחה	-	חברת מועצה
ארנון אברמוב	-	חבר מועצה
רפאל בן מרדכי	-	חבר מועצה

סגל:

רן היילפרן	-	מנכ"ל העירייה
רונן יואל ויניק	-	יועמ"ש העירייה
בנימין זיני	-	גזבר העירייה
מוטי פרוינד	-	מבקר העירייה
אתי ברייטברט	-	מנהלת מחלקת תיאום ובקרה ומרכזת ישיבות מועצה

על סדר היום:

1. דיון מיוחד בדו"ח הביקורת המפורט של משרד הפנים לשנת 2019.

1. דיון מיוחד בדו"ח הביקורת המפורט של משרד הפנים לשנת 2019.

אתי ברייטברט: ערב טוב, אנחנו רוצים לפתוח בישיבת המועצה 7/21. דיון מיוחד בדו"ח הביקורת המפורט של משרד הפנים לשנת 2019. הפרוטוקול וכל שאר המסמכים הנספחים לדו"ח הביקורת המפורט, מצורף לכם כפי שמפורט בהזמנה. ואנחנו ניתן זכות הדיבור, יעל את רוצה לפתוח? לממלאת מקום ראש העיר סגנית ראש העירייה הגברת יעל עבוד ברזילי.

משה חנוכה: רק אני רוצה להגיד שבטעות מזכירות העירייה שלחו לחברי המועצה מסמך שאני כביכול חתום עליו, אבל זה לא מסמך שלי והיום יצא תיקון למסמך-

יעל עבוד ברזילי: איזה?

עדי ברמוחה: איזה נספח.

אתי ברייטברט: נספח ד'.

משה חנוכה: נספח ד'.

נאור שירי: מה זה כביכול? אתה לא חתום? אתה חתום עליו.

משה חנוכה: לא, נספח ד' שפה זה מסמך שלי, הם שלחו מסמך אחר בלי לדבר איתי בטעות, אז אני מבקש שתעבירי.

נאור שירי: לא הבנתי מה-

עדי ברמוחה: לא הבנתי.

משה חנוכה: זה המסמך שמופיע לכם בטאבלטים-

נאור שירי: ד'?

משה חנוכה: ד', זה המכתב שהעברתי לראש העירייה. בטעות מזכירות העירייה וזה בסדר, אנשים עושים טעויות, הוציאו מסמך אחר שלא אושר על ידי לפני-

עדי ברמוחה: אני רוצה רגע רק להגיד משהו לגבי המסמך הזה

ברשותך, כחברה בוועדת ביקורת. זה שאני רואה את המסמך הזה פעם ראשונה פה בישיבת, תן לי, תן לי- נשלח אליך במייל אבל.

משה חנוכה:

תן לי, תן לי בבקשה. אני לא הפרעתי לך, תן לי לסיים משפט. זה שאני כחברה בוועדת ביקורת, רואה פה על שולחן המועצה או בהזמנה שנשלחה פעם ראשונה את המכתב בשם חברי ועדת ביקורת, זה מבחינתי לא תקין. אם יוצא מכתב, ועדת ביקורת היא לא ועדה של איש אחד. אני חברה בוועדה-

עדי ברמוחה:

חצר ביזנטית יש לומר.

נאור שירי:

רגע, רגע, אני חברה בוועדה, אני אמורה לראות את זה לפני, יש לי הערות והארות, יש חלק מהדברים שאני יכולה להאיר את עיניך, ואתה יודע שאני בוועדת ביקורת מאוד מאוד מקצועית, ולא-

עדי ברמוחה:

לא כל כך-

משה חנוכה:

אתה לקחת את זה למקומות פוליטיים-

עדי ברמוחה:

ב-31.1.21-

משה חנוכה:

אני לא-

עדי ברמוחה:

קיבלת את זה במייל ב-31.1.21, והפרוטוקול-

משה חנוכה:

מה קיבלתי במייל?

עדי ברמוחה:

את המכתב הזה?

משה חנוכה:

איפה?

עדי ברמוחה:

הנה שלחתי עכשיו את צילום המסמך מהמייל שהגיע אליך ב-31.1.21.

משה חנוכה:

אליי?

עדי ברמוחה:

כן.

משה חנוכה:

אליי?

עדי ברמוחה:

אתם יודעים מה אני מוכרח להגיד לכם שיש לי דה זה וו מהמועצה הקודמת.

מאיר חלואני:

- יעל עבוד ברזילי:** בסדר, הפואנטה הובהרה.
- משה חנוכה:** אני בטוח שקראת את זה ב-31.1.21, ובנוסף גם הפרוטוקולים מועברים לאישור חברי הוועדה-
- עדי ברמוחה:** לא, לא, לא, לא-
- משה חנוכה:** כן, כן, כן, כן.
- יעל עבוד ברזילי:** רגע בואו, הפואנטה הייתה להבהיר שיש לידע את חברי הוועדה שחתומים על המכתב, אבל לא להוציא מכתבים ללא ידיעתם.
- משה חנוכה:** לא, יו"ר הוועדה חתום על מכתב-
- עדי ברמוחה:** זה לא משנה-
- משה חנוכה:** לא כל חברי הוועדה.
- עדי ברמוחה:** אבל זה ועדה.
- יעל עבוד ברזילי:** בסדר, אבל זו הפואנטה, בואו לא נכנס עכשיו לוויכוח-
- משה חנוכה:** יו"ר הוועדה יש לו סמכויות מה לעשות-
- עדי ברמוחה:** זה בסדר, אני לא אמרתי שאין ליו"ר הוועדה סמכויות.
- מאיר חלואני:** אתה זוכר מה היה בקדנציה הקודמת? ישבת פה וצעקת שנווה גור הוציא לבד מכתב-
- עדי ברמוחה:** נכון.
- מאיר חלואני:** ואף אחד לא חתום.
- עדי ברמוחה:** נכון.
- מאיר חלואני:** עכשיו זה בסדר?
- משה חנוכה:** לא, אבל זה החלטות שקיבלנו בפה אחד.
- עדי ברמוחה:** אני לא מדברת על-
- משה חנוכה:** כל החלטה שרשומה במכתב הוועדה קיבלה ויש גם את הפרוטוקול.
- עדי ברמוחה:** אני לא דיברתי על ההחלטות-

- מאיר חלואני:** ... הוא קיבל דף ראשי.
- עדי ברמוחה:** אתה מוציא מכתב כשהכותרת שלו הוועדה לענייני ביקורת העירייה, ויש לך-
משה חנוכה: אני חתום עליו.
- עדי ברמוחה:** אתה חתום עליו, אבל אני חברה בוועדת ביקורת. זכותי-
משה חנוכה: את מכותבת למכתב.
- עדי ברמוחה:** די נו.
- משה חנוכה:** במידה והיה משהו שהיית צריכה להעיר-
עדי ברמוחה: המלצות אני מכותבת, מעבר לזה לא.
- משה חנוכה:** אז אני אומר לך שכל מסמך שיש במייל ששלחתי לך.
עדי ברמוחה: לא.
- משה חנוכה:** אני שלחת לך כרגע את המייל.
עדי ברמוחה: לא, שלחת לי רק צילום.
- משה חנוכה:** אז אני אעביר את המייל
- יעל עבוד ברזילי:** בסדר הערה לגיטימית וחשובה, וזה בסדר גמור-
עדי ברמוחה: אני לא ראיתי את ה-
משה חנוכה: העברתי לך שוב את המייל, ותראי שקיבלת-
יעל עבוד ברזילי: אנחנו פותחים-
- מאיר חלואני:** עדיין העברת המייל סליחה צריכה לקבל אישור מכל חברי הוועדה.
משה חנוכה: לא, יו"ר הוועדה יש לו סמכות-
עדי ברמוחה: אני בדרך כלל מגיבה-
מאיר חלואני: הא יש לו סמכות, כשנוח לך יש לו סמכות.
- עדי ברמוחה:** לא, לא, לא, אני בדרך כלל מגיבה ואתה יודע שאני מגיבה למיילים-
משה חנוכה: כל הנושאים עלו להצבעה בוועדה ואושרו בוועדה.

- עדי ברמוחה:** תענה לי, אני מגיבה למיילים?
- משה חנוכה:** כן, אבל הנה תראי שנשלח לך מייל. כנראה זה התפספס לך.
- יעל עבוד ברזילי:** טוב בואו ההערה של עדי היא רלוונטית וחשובה וזה בסדר גמור, ואנחנו מתקדמים.
- רן יקיר:** אני מצטרף אליה בתור עוד חבר בוועדת הביקורת-
- משה חנוכה:** שגם קיבל ב-31.1.21.
- רן יקיר:** אני רוצה להגיד... שהמלצות הוועדה הם הושמעו פה אחד בוועדה, אבל המכתב-
- משה חנוכה:** לא צריך לאשר איתך ניסוחים של מכתב שלי עם כל הכבוד.
- נאור שירי:** אתה מדבר בשמו-
- עדי ברמוחה:** אם הלוגו הזה-
- (מדברים יחד)
- עדי ברמוחה:** דרך אגב לא קיבלתי עכשיו שום דבר.
- משה חנוכה:** כל מכתב שאני רואה לנכון בלי לקבל אישור של אף אחד...
- נאור שירי:** אתה יו"ר הוועדה.
- יעל עבוד ברזילי:** טוב חברות וחברים אני מבקשת שנתקדם, אנחנו פותחים עכשיו-
- משה חנוכה:** לא אקבל מאף אחד אישור על מכתב שאני חתום עליו. אתם כן תקבלו אישור ממני-
- יעל עבוד ברזילי:** ישיבת מועצה-
- משה חנוכה:** לפני שאתם מפיצים מכתבים שלי.
- יעל עבוד ברזילי:** אנחנו פותחים עכשיו משה את ישיבת המועצה שלא מן המניין-
- משה חנוכה:** בסדר?
- אתי ברייטברט:** מקובל.

יעל עבוד ברזילי: דיון מיוחד בדו"ח הביקורת המפורט של משרד הפנים לשנת 2019. חשוב לציין שדו"ח הביקורת הזה-

משה חנוכה: אני רוצה שנקפוץ על רגל אחת לפני שמתחילים, שנראה שאנחנו ערניים.

מאיר חלואני: 3 פעמים לפחות.

משה חנוכה: 3 פעמים? בואו נעשה את זה.

יעל עבוד ברזילי: הכול בסדר.

משה חנוכה: המנהלים כבר מורגלים.

יעל עבוד ברזילי: הכול בסדר.

מאיר חלואני: מעניין למה לא שאלת למה אני לא קפצתי.

יעל עבוד ברזילי: דו"ח הביקורת-

משה חנוכה: לא קפצת?

מאיר חלואני: לא.

יעל עבוד ברזילי: דו"ח הביקורת לשנת 2019 מציין את כל הליקויים שלא תוקנו או תוקנו חלקית לאורך השנים. בנוסף לליקויים שנמצאו בשנת הביקורת 2019. המסמכים שצורפו מופיעים לפניכם בטאבלטים. אני רוצה לנצל את ההזדמנות הזו לומר תודה רבה למבקר העירייה מוטי פרוינד, למנכ"ל העירייה ולחברי וחברות ועדת הביקורת על העבודה שנעשתה כאן. אני מציעה לטובת הסדר הטוב של הדברים, בעצם גזבר העירייה גם תודה לך על החלק, אנחנו ניקח עכשיו כמה דקות להצגת עיקרי הדו"ח. אחר כך אנחנו נפתח את זה להתייחסות שלכם, חברי וחברות המועצה, ומשם נתקדם. אז בני שלך.

בנימין זיני: טוב, אנחנו רק נציין שהדו"ח המבוקר הוא חלק מהנספח השני לדו"חות הכספיים שעולים במסגרת דו"חות ביקורת של משרד הפנים. כמו שיעל ציינה יש ליקויים שתוקנו בעבר, בגלל זה הם לא נכללים פה. אלה יתרת הליקויים שעלו ב-2019. אני אתחיל רק בנושאים העיקריים של פרק ב'. אחד הליקויים שעלו

הנחות בסך הכול של 102,000 ₪ בניגוד לדין. כתוצאה מזה אנחנו בדקנו, תחקרנו את עצמנו, הוצאנו נוהל מסודר שנשלח אליכם ותוקן הליקוי. ליקוי נוסף סעיף ב' 2-

משה חנוכה: רגע, לגבי ההמלצה של ועדת הביקורת לבצע הפרדה בין עסקים לנכסים פרטיים כמו-

בנימין זיני: זה קיים, זה קיים לדעתי גם בנוהל שהופץ לכם.

משה חנוכה: איפה הנוהל?

בנימין זיני: הוא נשלח אליכם. עדיין כאילו זה פטור מנכס ריק-

משה חנוכה: אנחנו ביקשנו אז בזמנו-

בנימין זיני: פטור מנכס ריק זה נשלח-

משה חנוכה: הוועדה ביקשה ממך להעביר את ההתייחסות, והיא עדיין לא הועברה נכון ל-31.1.21.

בנימין זיני: למיטב זכרוני כן עברה, אם לא אני אגלגל אליכם אותה שוב.

יעל עבוד ברזילי: רגע, מה זה נספח ה'?

בנימין זיני: הוא ביקש פיצול בין עסקים למגורים.

יעל עבוד ברזילי: נספח ה' לא מתייחס?

משה חנוכה: לא, אנחנו לגבי סעיף ב.1 בעמוד 7 שדיבר על הנחות שניתנו שלא כדין. אגב אני מציע אולי נזמין את מנכ"לית העירייה מ-2018 שתיתן לנו הסברים על זה. מה את אומרת עדי?

עדי ברמוחה: אפשר.

משה חנוכה: אז בואו נזמין את חנה גולן לדון בזה. על הנושא הזה, כי זה היה ב-2018 והיא הייתה מנכ"לית העירייה.

יעל עבוד ברזילי: רגע שנייה, אבל תסתכל שנייה על נספח ה'.

משה חנוכה: מה?

יעל עבוד ברזילי: תסתכל רגע על נספח ה'.

משה חנוכה: שוב אני אומר אין בעיה, אבל אנחנו נכון ל-31

כשהעברנו את המכתב לראש העיר, הוועדה העבירה את ההמלצות שלה, הייתה המלצה של הוועדה שאושרה, עדי את זוכרת שאישרנו? לבצע הפרדה, לדעתי זה אפילו הצעה שלך. לבצע הפרדה בין עסקים לנכסים פרטיים-

מה זה לבצע הפרדה?

בנימין זיני:

מול דירות, והגזבר התבקש להעביר נתונים לחברי הוועדה בעניין זה.

משה חנוכה:

כמו שאני זוכר עבר, אם לא אנחנו נגלגל את זה שוב מחר.

בנימין זיני:

אני מבקש לתקן את זה, כי זה לדעתי זה לא עבר.

משה חנוכה:

נוהל העבודה כתוב כאן שהוא צורף-

יעל עבוד ברזילי:

גם הפיצול, גם הנתונים זה. אבל בסדר, אני רושם לפניי להעביר לכם את זה שוב.

בנימין זיני:

בכל אופן בנספח ה' מופיע נוהל פטור מנכס ריק, וגם ההתייחסות של גזבר העירייה.

יעל עבוד ברזילי:

סעיף ב.2... מעמד לקידום האישה לא מאוישת, כבר אוישה.

בני זיני:

גם פה הייתה המלצה של חברי ועדת הביקורת לקבל הסבר והבהרה ממנכ"ל העירייה, לגבי ההתמשכות הרבה במכרזי כוח אדם...

משה חנוכה:

אבל בוא רגע שנייה, בשביל הדיון אני רגע מדייקת-

יעל עבוד ברזילי:

את לא עוברת סעיף סעיף שנעשה?

משה חנוכה:

אז אני שואל, אפשר. אתם רוצים שנעשה סעיף סעיף?

יעל עבוד ברזילי:

היה מסמך, אני לא יודע אם צורף לפה, אבל היה מסמך מרכז שריכז מנכ"ל העירייה מכל גופי העירייה עם התייחסות מסודרת... לא עבר?

בנימין זיני:

עברה. נספח ב' מרכז את הליקויים וההתייחסויות, אנחנו יכולים לעבור עליו כטבלה.

יעל עבוד ברזילי:

לא, היה עוד אחד.

בנימין זיני:

- יעל עבוד ברזילי:** וגם נספח ה' גם אפשרות.
- אלון גלבו:** ב' יותר, נראה לי יותר-
- יעל עבוד ברזילי:** גם לי נראה יותר מרוכז.
- משה חנוכה:** גם ב-ב' מתייחסים פה להעסקה של עוזרת ראש העיר למעמד האישה. אבל חברי ועדת הביקורת, לדעתי יגאל שמעון, מישהו העלה את הנושא וזה רשום כאן גם פנייה לראש העיר, אנחנו ביקשנו לקבל הבהרה ממנכ"ל העירייה לגבי התמשכות רבה במכרזי כוח האדם, להבדיל ממכרז רכש שמתנהלים בצורה טובה וביעילות. הרגשנו שמכרזי כוח האדם נמרחים ונמשכים, והוועדה ביקשה לקבל הסבר. נכון למועד שבו העברנו את ההתייחסות לראש העיר, הנהלת העירייה לא העבירה, וגם אני לא רואה את זה בפרק זה. את זוכרת את החלק הזה?
- עדי ברמוחה:** כן, זוכרת, אבל יגאל לא היה בדיונים.
- משה חנוכה:** אז לא יגאל, מישהו מחברי הוועדה ביקש ממנכ"ל העירייה הסבר על התמשכות מכרזי כוח האדם.
- בנימין זיני:** אוקיי, המסמך המרכז... הוציא אותו, שריכז את כל הפרטים.
- עדי ברמוחה:** זה היה ביחד משה.
- יעל עבוד ברזילי:** אני מציעה שניתן לגזבר העירייה רגע לעבור, ואז אנחנו נעביר את השאלות והתשובות, בסדר?
- עדי ברמוחה:** אבל רגע, יש משהו במה שמשה אומר, כי הדברים נאמרו מראש.
- יעל עבוד ברזילי:** לא, אין בעיה לעשות סעיף סעיף, אבל הוא לא סיים את המשפט.
- משה חנוכה:** אין לי בעיה שהוא יסיים את הסעיף.
- יעל עבוד ברזילי:** בסדר.
- משה חנוכה:** את כל הסעיפים ואז אני אעבור סעיף סעיף עוד פעם.
- יעל עבוד ברזילי:** לא, לא, לא, התכוונתי שהוא יסיים להקריא פשוט

- את המשפט על הסעיף הספציפי שהוא לא סיים.
- בנימין זיני:**
אמרתי עוד פעם מבחינת הליקוי הוא תוקן, יש יועצת למעמד קידום האישה, שנבחרה לא מזמן. סעיף ב' 3- רגע הסבר, אין בעיה אם אתה רוצה להשיב לו לתהליך?
- רן היילפרן:**
פשוט הוצאנו תשובה מסודרת-
- בנימין זיני:**
זהו, לדעתי לא צורף לכם מסמך עם ריכוז כל-
- משה חנוכה:**
לא יועצת של מעמד האישה.
- בנימין זיני:**
שנייה רגע, רגע, משה-
- משה חנוכה:**
ביקשנו לקבל באופן-
- רן היילפרן:**
ברור, ברור, הוצאנו תשובה.
- יעל עבוד ברזילי:**
הוא רוצה לענות לך.
- בנימין זיני:**
היה מסמך אני זוכר אותו שמנכ"ל העירייה ריכז אותו מכל גופי העירייה, והוצאנו תשובה מסודרת, לדעתי הוא לא הגיע אליכם פשוט. מוטי ינסה להשיג אותו.
- רן היילפרן:**
... כן המבקר.
- בנימין זיני:**
הועבר דרך המבקר, אבל זה לא הגיע, זה היה מסמך מאוד מפורט עם כל התשובות.
- משה חנוכה:**
המבקר הלך להביא אותו?
- רן היילפרן:**
כן.
- משה חנוכה:**
אוקיי.
- בנימין זיני:**
אני מתקדם בינתיים אחרי זה זה. שוב גם נושא ב' 3, יש תשובה מפורטת במסמך שתכף מוטי יביא אותו.
- משה חנוכה:**
שוב, חשוב להגיד מה היה כאן. העירייה חתמה על הסכם העסקה עם העוזר של המנכ"ל משרת אמון, לפני אישור מועצת העירייה להסכם, וקליטת עוזר המנכ"ל טרם אישור המועצה אתם אומרים שהיא נעשתה בתום לב, וחברי ועדת הביקורת ביקשו לקבל

לעיון את הליך בחירתו של עוזר המנכ"ל, כולל הבהרה והמשך באשר להעסקתו של הנ"ל ללא הסכם במשך כחודשיים, ותחילת העסקתו טרם אישור המועצה. מנכ"ל העירייה לא העביר את ההבהרה נכון למועד שפנינו לראש העיר.

... יש הבהרה מסודרת-

אז איפה היא?

אז אנחנו לא קיבלנו אותה.

תכף מוטי יביא, אני לא יודע למה זה לא הופץ, אבל תכף מבקר העירייה יביא את זה.

אוקיי.

ניהול נכסים ובטיחות, העירייה אפשרה לעמותות לפעול במבנים בבעלותה ללא הסכם הקצאה בתוקף בתקופה שבין נובמבר 2017 לאוגוסט 2019. באוגוסט 2019 העירייה חתמה על הסכם הקצאה עם העמותה לתקופה האמורה. יש תשובה בנספח ב' של מנהלת הנכסים.

פה הוועדה קיבלה את ההתייחסות כלשוונה.

כן.

אני עובר לפרק ג', מעקב אחרי תיקון ליקויים. זה בעצם מעקב ל-65 עובדי עירייה ולעובדת במועצה על חובות בגין מיסים, היטלים ואגרות שונות, מסתכמים בסוף 2019 ל-4.6 מיליון ₪. העירייה מתייחסת לכלל חובות העובדים באופן זהה בין אלה של תושבים לבין... אנחנו פועלים לגבייה של כולם, על נושא בכלל של כל נושא גביית הארנונה נדון בהרחבה גם בישיבות קודמות. אנחנו כרגע מניעים תהליך של אכיפה מנהלית, ואנחנו נגיע לכל חייב וחייב. סעיף ג' 2 העירייה מסווגת חובות כחובות מסופקים במערכת הגבייה, מוצגים בנספח 2 טופס 1 לדו"ח הכספי בהתאם לאומדן שערכה הנהלת העירייה מבוסס על שיעורי גבייה הצפויים מיתרות פיגורים. סך החובות

רן היילפרן:

משה חנוכה:

עדי ברמוחה:

רן היילפרן:

משה חנוכה:

בנימין זיני:

משה חנוכה:

עדי ברמוחה:

בנימין זיני:

המסופקים שנכון ל- 31.12.2019 עומד על כמעט 123 מיליון ש"ח, המהווים כ-70% מהיקף יתרת החייבים בתאריך זה. ההתייחסות של העירייה רק... טיפול בחובות העבר בצורה אינטנסיבית סך של כ-33 מיליון ש"ח מיתרת החובות בגין מים וביוב שלא ניתן לגבות. העירייה תקדם מחיקת חוב.

גם פה הוועדה קיבלה את ההתייחסות של העירייה.

ואנחנו גם בוועדת הכספים הקרובה נציג את יתרת החוב, כמו שהתבקשנו במועצה הקודמת או הקודמת לפני.

אתה אמרת קיבלה או לא קיבלה?

כן, קיבלה.

מנגנוני בקרה ביקורת פנימית, חלק מוועדת החובה של העירייה אינם מתכנסים בתדירות הנדרשת לפי חוק. התייחסות העירייה מזכירות המועצה אחראית להוצאת תזכורת לנבחרי הציבור בדבר תדירות כינוס ועדת החובה הנדרשת על פי החוק. התזכורת נעשית באמצעות הדואר האלקטרוני פלוס פנייה אישית ליו"ר הוועדות השונות. אחריות כינוס הוועדות מוטלת על חברי המועצה בסיוע מזכירת הוועדה מטעם עובדי העירייה.

כאן הוועדה ביקשה לקבל לעיונה את רשימת הוועדות הפעילות ואת תדירותם וכינוסם ב-2020. מזכירות המועצה התבקשה להעביר את הנתונים, והנתונים לא הועברו כמתחייב עד ל-31.1.21 לחברי הוועדה.

כן נשלחה התייחסות.

... לא מדבר על 2019?

בטח שכן, זה הועבר לך משה. ביקשתם אפילו את שנת 2020 והעבירו לך.

עבר למוטי? חברי הוועדה לא קיבלו.

משה חנוכה:

בנימין זיני:

דוברת:

עדי ברמוחה:

בנימין זיני:

משה חנוכה:

בנימין זיני:

נאור שירי:

אתי ברייטברט:

(מדברים יחד)

משה חנוכה:

- בנימין זיני:** בואו נגיד, יש פה כנראה כשל בהעברת הזה, אבל הנתונים רוכזו לגבי כל הדרישות של ועדת הביקורת, ואפשר לשלוח אותם מיד אחרי הישיבה. רק מבחינת ישיבות שהתקיימו ב-2020. ועדת ביטחון ישיבה 1, חינוך 2, מיגור אלימות 1, בטיחות בדרכים לא התקיימה, מל"ח-
- יעל עבוד ברזילי:** התקיימה.
- בנימין זיני:** התקיימה?
- עדי ברמוחה:** רגע בני שנייה-
- בנימין זיני:** ב-2020.
- יעל עבוד ברזילי:** התקיימה בזום.
- עדי ברמוחה:** אני רוצה רגע להגיד משהו, ההמלצות של ועדת הביקורת ניתנו בעקבות דו"ח תיקון ליקויים שקיבלנו. כמו שאתה רואה הבקשה פה הייתה לגבי 2020, כי אנחנו רצינו לראות שבאמת הליקוי תוקן. ואת זה לא קיבלנו.
- נאור שירי:** אבל לא ידענו בכלל על הליקויים-
- עדי ברמוחה:** רגע לא, ידענו. רגע, אנחנו ידענו על הליקויים קיבלנו דו"ח תיקון ליקויים.
- נאור שירי:** אתם כוועדת הביקורת ידעתם. כשאתם מדברים-
- עדי ברמוחה:** כולם, זה חשוף, זה חשוף. הדו"חות האלה חשופים-
- נאור שירי:** אבל עדי שנייה-
- רון יקיר:** לא, לא, הייתה התייחסות של-
- עדי ברמוחה:** הייתה התייחסות של יעל. יעל עשתה, היה דו"ח תיקון ליקויים.
- משה חנוכה:** חכו רגע יעל, אני חושב שנעשה רגע סדר שנייה-
- נאור שירי:** אני רוצה להסביר לכם משהו.
- משה חנוכה:** אני אסביר לך משהו-
- נאור שירי:** אנחנו לא היינו חשופים לזה, אני לא יודע על מה אתם

מדברים.

- משה חנוכה:** הנהלת העירייה הייתה חשופה.
- נאור שירי:** אבל אתה מדבר על איזה גוף אמורפי.
- משה חנוכה:** המנכ"ל, סגנית ראש העירייה.
- בנימין זיני:** רגע, אולי רגע צריך להגדיר את התהליך.
- יעל עבוד ברזילי:** תפרידו בין הדו"ח של משרד הפנים לבין זה.
- בנימין זיני:** בדיוק, צריך רגע להגדיר את התהליך.
- משה חנוכה:** אבל אני רוצה להגיד, אנחנו עכשיו דנים בדו"ח של משרד הפנים.
- יעל עבוד ברזילי:** דו"ח משרד הפנים בדיוק.
- משה חנוכה:** כן, ועדת הביקורת דנה בו ב-18.1.21 בישיבה.
- נאור שירי:** 2021?
- משה חנוכה:** 2021. אגב אנחנו דנו-
- עדי ברמוחה:** חשוב לציין פה משהו מאוד מאוד חשוב בדו"ח...
- משה חנוכה:** בדו"חות 17, 18, 19, כי מ-17, 18 ו-19 לא היו דיונים בגלל קורונה בגלל סיבות-
- עדי ברמוחה:** רגע, רגע, משה-
- רינה שבתאי:** ... ב-19 והלכתם אחורה.
- משה חנוכה:** בדיוק.
- עדי ברמוחה:** משה, אבל צריך להגיד פה משפט מאוד מאוד חשוב. בדו"ח של משרד הפנים הליקויים כל הזמן מתווספים עד שהם לא מתוקנים. זאת אומרת כשאתה מקבל את הדו"ח של 2019, אתה רואה את 2017 2018, אלה שלא תוקנו אתה כל הזמן רואה אותם, אז כדי שלא נראה אותם שוב ב-2020 ביקשנו לקבל את הדו"ח הזה, זה הכול.
- יעל עבוד ברזילי:** זה דו"ח בעצם צובר בואו נקרא לו ככה.
- עדי ברמוחה:** נכון. זה דו"ח צובר.

בגלל זה גם הדיון על 2019 היה גם על 2017 ו-2018, שוועדת הביקורת לא דנה בו, היא דנה לראשונה ב-18.1.21.

משה חנוכה:

(מדברים יחד)

לגבי הרשימה הזאת של הוועדות שכונסו, עכשיו אתה מקריא אותם בני אבל זה-

משה חנוכה:

רגע, אולי רק מבחינת התהליך, מה שאני מקריא כרגע זה מה שמשרד הפנים העיר, ומה הגבנו למשרד הפנים. גם ועדת הביקורת העלתה עוד שאלות עד כמה שאני זוכר, וגם מנכ"ל העירייה זוכר וזה בוודאות, רוכזו התשובות ואולי זה לא הועבר אליכם. בסדר, צריך רגע להעביר את התשובות האלה פשוט לחברי ועדת ביקורת, כי תשובות רוכזו. אני אמשיך. ועדת ביקורת של העירייה לא דנה בדו"חות כספיים דיברנו על זה, כי... מכל מיני סיבות לא התכנסה. בגלל זה אנחנו דנים בשלושת הדו"חות-

בנימין זיני:

בוועדת מל"ח.

נאור שירי:

מה?

בנימין זיני:

אתה לא...

נאור שירי:

אחר כך הוא יתייחס דבר דבר.

משה חנוכה:

צריך אבל אולי לתקן את הזה. מערך השכר ל-31.12 בעירייה 106 שעובדים בעלי יתרת חופשה-

בנימין זיני:

אתה מקריא את זה-

עדי ברמוחה:

הוא לא מרגיש טוב, הוא רוצה לסיים.

אתי ברייטברט:

עוד שנייה יגיע בוקר.

מאיר חלואני:

מערך השכר והעסקת עובדים ליום 31.12.2019 בעירייה כ-106 עובדים בעלי יתרת חופשה שליליות שערכם הכספי מסתכם בכ-205,000 ש"ח. אגף משאבי אנוש מנהל מנגנון של קיזוז מבוקר של יומיים בחודש מיתרת ימי חופשה שלילית. המנגנון נותן מענה להפחתת ביתרת ימי חופשה שלילית, תוך התחשבות

בנימין זיני:

ביכולת העובד. נושאים אחרים, יש נושא שרץ כבר כמה שנים. בשנת 1997 גבתה העירייה מראש בסך של 18 מיליון ₪ על חשבון היטלי פיתוח לפני התקיימות תביעות משפטיות לגביית ההיטלים, בעוד שעבודות הפיתוח טרם בוצעו עד היום, הסכום הנ"ל שימש את העירייה כהלוואה ללא היתר אשראי ממשרד הפנים, ללא חיוב היזם בהפרשי ריבית והצמדה כחוק בעת מתן היתרי הבנייה בפועל, מבלי לשקף את ההתחשבות באופן אותן מערכות הגבייה. שוב זו תשובה שאנחנו נתנו במשרד הפנים, וגם על זה נוהל דיון. בשנת 2007 חתמה העירייה על הסכם עם חברת 'סאי' להסדרת זכויות מקרקעין בחלקות 9 ו-10, זו תשובה של הגזבר דרך אגב. יובהר כי לא מדובר על בהסכם הלוואה לדעת הגזבר, יכול להיות שיש חולקים עליי, אלא הסכם להסדרת זכות מקרקעין בין העירייה לבעלי הקרקע, חלקו הקדמת תשלומי השבחה והיטלים, וחלקו היטלי פיתוח. ההסכם יצר בנק של מ"ר למימוש עתידי. עד היום מימשו בעלי הקרקע כ-90% מסכומם. הרשות מעריכה שמימוש ההיתר בשנתיים הקרובות שהוא באמת צפוי להוציא היתר בקרוב, בגלל זה התייתר ההסכם-

כן, אבל חשוב להגיד שאחר כך קיבלנו חוות דעת של היועץ המשפטי-

משה חנוכה:

בסדר אמרתי, בגלל זה... דעתי.

בנימין זיני:

אז אני אומר, חוות הדעת של היועץ המשפטי שאמר שזה כן הסכם הלוואה.

משה חנוכה:

אבל עדיין זה הסכם מ-1997-

בנימין זיני:

אני אומר ברור שזה מ-1997, בסוף שהעירייה תחליט מה זה.

משה חנוכה:

אני זורם עם היועץ המשפטי, אין לי בעיה עם זה. בגלל שזה 1997 והוא אמור להסתיים אוטוטו בהיתר הבא שלו, כי יתרת הבנק שנשאר לו במ"ר הולך-

בנימין זיני:

- משה חנוכה:** בואו נזמין את ראש העיר מ-1997 שיסביר לנו מה היה שם.
- עדי ברמוחה:** אפשר, אני בטוחה שהוא זוכר. אני חושבת שהוא ישמח לבוא לפה.
- (מדברים יחד)**
- בנימין זיני:** בגלל זה אמרתי מבחינת ההערות של משרד הפנים, אלו ההערות שמשרד הפנים העלה.
- עדי ברמוחה:** האמת מתבקש פה.
- משה חנוכה:** באמת?
- עדי ברמוחה:** בסכומים האלה.
- משה חנוכה:** מה את אומרת על הדבר הזה?
- עדי ברמוחה:** בסכומים האלה, מתבקש לשמוע מה הוא יגיד. אביבה תשמח לשמוע אותו. הנה תשאל, תשאל את אביבה.
- משה חנוכה:** עדי מה את אומרת נזמין את מנכ"ל...
יש עוד משהו?
- בנימין זיני:** זהו, זה ההערות של משרד הפנים. כמו שאמרתי גם ההערות של ועדת הביקורת צריך לשלוח אותם פשוט.
- יעל עבוד ברזילי:** טוב, תודה בני. אתם רוצים לפתוח את זה, יש לכם שאלות ספציפיות מעבר למסמכים שאנחנו נדאג שיעברו?
- משה חנוכה:** אני אומר יש כאן ועדת הביקורת ביקשה-
- נאור שירי:** יש התייחסות לוועדת ביטחון ב-2019. כי התעלמו מזה שהוועדות מונו בסוף הרבעון הראשון. אז אם היה 3 ועדות משמע שכאילו מתוך ה-4 האופציונליות אז עשו 100%.
- משה חנוכה:** הוועדות מונו ב-2018, לא ב-2019.
- נאור שירי:** ב-2019. 26.3.19 קיבלנו את המינוי.
- משה חנוכה:** אתה חושב שהשנה כשיבדקו זה יהיה יותר ועדות יותר כינוסים?

- נאור שירי:** הרי השנה עשינו מל"ח כביטחון, לדעתי עשינו מעל 100 ומשהו דיונים.
- יעל עבוד ברזילי:** היו הרבה מאוד ועדות בזום.
- משה חנוכה:** וזה רשום?
- נאור שירי:** בטח, הערכת מצב פרוטוקול.
- משה חנוכה:** אז משרד הפנים צריך להביא את זה-
- עדי ברמוחה:** אתה יודע כמה ישיבות מכרזים היו בשנה?
- יעל עבוד ברזילי:** אנחנו נדייק את המסמך הזה, כי באמת בגלל שנת הקורונה הרבה מהוועדות גם התכנסו במתכונת שונה בזום ובצורות אחרות-
- בנימין זיני:** עדיין זו ועדה.
- יעל עבוד ברזילי:** צריך טיפה לדייק את זה.
- בנימין זיני:** עדיין זו ועדה.
- יעל עבוד ברזילי:** זו ועדה, אני אומרת פשוט צריך-
- משה חנוכה:** כינוס זה כינוס מה זה משנה.
- יעל עבוד ברזילי:** נכון, אבל צריך עדיין לדייק את זה מבחינת ההגשה, כדי שבאמת-
- נאור שירי:** בסדר, דיברתי בגדול על 2019, כי 2019 זה רבעון אחד הלך...
- משה חנוכה:** יש לי שאלה, אז רגע לגבי ההתייחסות של המנכ"ל על התמשכות מכרזי כוח אדם-
- רן היילפרן:** אני רוצה להגיד שזו שאלה שעלתה בדיוני ועדה, היא לא חלק מדו"ח הביקורת. אבל בכל מקרה-
- משה חנוכה:** אתה רוצה לדבר על המקרה הספציפי של העוזר שלך?
- רן היילפרן:** תכף נדבר גם על זה. בכל מקרה בדקנו ובהתחשב במגבלות ובאילוצים, לא ראינו איזה עיכוב משמעותי בהליכי המכרזים, יחד עם זאת מינינו לאחרונה לפני מספר חודשים גם נכנסה מנהלת משאבי אנוש חדשה ומצוינת, ומינינו מנהלת מחלקת מכרזים, ואנחנו

עומדים גם למנות תפקיד תחת מנהלת מחלקת המכרזים מישהי שתסייע, כדי לתת מענה לכל המכרזים. נציין שיש הרבה אי סדירויות מעבר, שאנחנו פועלים להסדיר. הרבה תקנים, אנשים שנמצאים פה שנים רבות ללא מכרז, ומדובר בעשרות רבות.

מה קרה אבל עם העוזר שלך?

משה חנוכה:

רגע, אני עונה שאלה שאלה. עשרות רבות ואנחנו מטפלים בזה, ולכן הפקק הזה שהיה אני מקווה שייסגר במהרה, למרות ששוב אנחנו מסתכלים על ההליכים, הם לא כאלה ארוכים. לגבי העוזר שלי אני אקריא את התשובה שהוציאה מנהלת משאבי אנוש. "הוד גולני החל עבודתו ברשות ב-22.10.19 לאחר זכייתו במכרז." אני רק אוסיף ואציין לתשובה הזאת, זה לא חלק מהתשובה שלה, שעוזר מנכ"ל לא מחויב במכרז, זו משרת אמון.

רון היילפרן:

אני הייתי חלק מהוועדות שעשו ראיונות לעוזר.

יעל עבוד ברזילי:

יחד עם זאת אנחנו החלטנו לעשות מכרז. באמת זכינו בעובד מצוין, ואני חוזר לתשובה של מנהלת משאבי אנוש. "בשל חוסר בהירות בצורת העסקתו ובמקביל להיעדרותה של רינת סער פנקס מנהלת אגף משאבי אנוש מהעבודה, וכן דין ודברים לגבי פרטי החוזה, דירוג דרגה משרת אמון בכירים, הנושא התעכב ובסופו נחתם חוזה רק ב-24.12.19. יש לציין כי כיום אנו מקפידים על התהליכים האלו, ומוודאים כי מקרים שכאלה לא ישנו." זאת תשובת מנהלת משאבי אנוש בנושא.

בנימין זיני:

אני אומר אדוני המנכ"ל, זה שמשרד הפנים בחר בליקוי כזה דווקא בלשכת מנכ"ל, זה צריך היה להיות נורה אדומה, ודיברנו על זה לדעתי בוועדת הכספים, דיברנו בוועדת הכספים על הסיפור של הדירוג של הרשויות המקומיות עכשיו שקיבלו ממשרד הפנים הטבות על ניהול הון אנושי בצורה

משה חנוכה:

טובה, עם ניקוד גבוה והסברת כל מיני דברים
שבגללם לא קיבלנו ניקוד גבוה. אני חושב-

רון היילפרן: קיבלנו את הציון 80, הוא לא ציון, אנחנו שואפים
ליותר, אבל ציון 80-

משה חנוכה: לא היינו מהרשויות-

רון היילפרן: בין היתר בגלל שאין פה תהליכי הארכת עובדים
שאנחנו מכניסים השנה.

משה חנוכה: נכון, נכון, אז אני אומר אני בטוח שהשנה בעקבות
התהליכים שתיארת בוועדת מכרזים, ובעקבות
העבודה שאנחנו מתייחסים-

עדי ברמוחה: ועדת כספים.

משה חנוכה: ועדת כספים, והעובדה שאנחנו מתייחסים למה
שמשרד הפנים אמר, אני מקווה שבשנה הבאה כבר לא
רק שזה לא יופיע ליקויים כאלה, אלא גם אנחנו נהיה
בין הרשויות שמקבלות את ההקלות האלה. אני
חושב-

רון היילפרן: אנחנו כולנו מכוונים לשם.

משה חנוכה: מנהלת אגף משאבי אנוש חדשה, מנכ"ל שעם זרקור
על העניין הזה, הלוואי שאנחנו גם נהיה שם.

מאיר חלוואני: ועדת ביקורת כזו יעילה, תשמע זה לא.

עדי ברמוחה: זה לא ועדת ביקורת יעילה כמו שהדו"ח תיקון
ליקויים, באמת היה יעיל-

מאיר חלוואני: כל הפעילו סביב...

עדי ברמוחה: תקשיב, יש קדנציה קודמת, באמת, ואני אומרת
הדו"ח-

נאור שירי: מה אתה באמת מאמין שהוא מייחל שנשתפר?

עדי ברמוחה: לא יודעת. אני לא-

משה חנוכה: לייחל תמיד אפשר.

עדי ברמוחה: אני-

- נאור שירי:** אתה מייחל בדיוק ההיפך.
- משה חנוכה:** התפילה נתונה לי.
- יעל עבוד ברזילי:** מה עוד? עוד הערות, עוד הערות על הדו"ח.
- עדי ברמוחה:** אני אומרת, לא הערות על הדו"ח כמו שהיה תענוג לקרוא את הדו"ח תיקון ליקויים ממש. אני חושבת שזה היה נקודת אור בוועדת ביקורת. באמת.
- נאור שירי:** תעודת נאור
- עדי ברמוחה:** הנה אתה רואה איך אפשר לשמח אותי בדברים קטנים. אתה רואה? אין לי... אתה רואה.
- אלון גלבוש:** יש לי שאלה לגבי-
- עדי ברמוחה:** צנועה.
- אלון גלבוש:** סעיף ג' 1. לגבי החובות של עובדי העירייה. ואני רואה שהתשובה היא שהעירייה מתייחסת לחובות העובדים באופן זהה. השאלה אם יש איזה ניסיון-
- רן יקיר:** באופן זהה לחובות תושבים.
- בנימין זיני:** לכל החייבים.
- עדי ברמוחה:** אין ברירה.
- אלון גלבוש:** בסדר-
- רן יקיר:** לחובות אחרים.
- יעל עבוד ברזילי:** בסדר, תנו לו לשאול, הוא לא סיים את השאלה.
- אלון גלבוש:** אני לא שאלתי את השאלה עוד.
- נאור שירי:** לא, אנחנו רק רוצים לקבל את הבסיס הנכון לשאלה.
- אלון גלבוש:** אז אוקיי, אז אני חוזר, העירייה מתייחסת לחובות העובדים באופן זהה לחובות כלל התושבים ופועלת לגבייתם. עכשיו בסדר?
- רן יקיר:** מעולה.
- אלון גלבוש:** סליחה, תשובת גזבר העירייה.
- יעל עבוד ברזילי:** כן אלון.

אלון גלבוּע:
אז אני שואל לגבי הנושא של עובדים, האם במסגרת הנושא של גביית כספים, באים לקראת העובדים אולי מציעים להם הלוואות או ש-

(מדברים יחד)

אלון גלבוּע:
... מבחינת עובד עירייה, הרי העירייה יכולה לגבות לדעתי, יש איזה שהיא בעיה בהסכמים, יכולה לגבות מתוך המשכורת עד 25%, אלא אם כן זה רשום. אלא אם כן זה רשום-

בנימין זיני:
זה צעד קיצוני שאולי רשות אחת במדינה עושה את זה אם בכלל.

עדי ברמוחה:
אלון אתה יודע שזה סוג של אפליה, כי אז אתה לא מתייחס לכל החייבים באותה מידה.

אמיר כוכבי:
למה?

אביבה גוטרמן:
עובדים שיש להם בעיה לשלם ארנונה, שיגישו ועדת הנחות.

עדי ברמוחה:
אבל אתה מתייחס אליהם כחייבים.

(מדברים יחד)

נאור שירי:
את מייצר פה אי שוויון-

עדי ברמוחה:
בדיוק.

בנימין זיני:
לגמרי.

אלון גלבוּע:
למה אי שוויון?

בנימין זיני:
למה שאני אתן-

אלון גלבוּע:
אתה חושב שעובד עירייה-

משה חנוכה:
זה כמו לגבות חנייה ממישהו וממישהו אחר לא לגבות כלום.

בנימין זיני:
נכון.

אביבה גוטרמן:
אבל למה? אני לא מבינה, עובד-

אלון גלבוּע:
מה זה לא לגבות?

- אביבה גוטרמן:** למה עובד עירייה לא ישלם ארנונה?
- בנימין זיני:** אבל אלון למה אני אתן הלוואה לעובד ולא לתושב?
- אביבה גוטרמן:** יש לו בעיה, שייגש לוועדת הנחות.
- אלון גלבוש:** אני לא בא נגד, אני שואל.
- אביבה גוטרמן:** כמו כל תושב.
- נאור שירי:** אתה בעד אני מבין, אבל זה נגד מישהו.
- אלון גלבוש:** לא, אני בעד לבוא לקראתם כדי לסגור את החובות.
- נאור שירי:** אז אני שואל אותך, למה דווקא אליהם
- אלון גלבוש:** הוא עובד עירייה. מה אתה חושב שעובד עירייה, כי בסופו-
- עדי ברמוחה:** ולמה לא עובד כוח אדם שנותן שירות לעירייה?
- נאור שירי:** עצור, עצור-
- אלון גלבוש:** בסופו של יום עובד עירייה-
- נאור שירי:** עצור, אבל אתה מבין-
- אלון גלבוש:** הוא חייב כסף למעסיק-
- עדי ברמוחה:** זה יוצר-
- אביבה גוטרמן:** חבר'ה אנחנו נותנים לעובד עירייה-
- עדי ברמוחה:** אלון, זה יוצר אפליה.
- אלון גלבוש:** איזה אפליה?
- אביבה גוטרמן:** הרבה פעמים לעבוד עבודה נוספת.
- עדי ברמוחה:** כי זה נקודת פתיחה לא זהה. נקודת פתיחה זהה...
הוא חייב, הוא חייב, הוא חייב נקודה.
- אביבה גוטרמן:** חייב זה חייב אלון.
- עדי ברמוחה:** אלון, חייב הוא חייב, אתה לא יכול להתייחס אליו-
- אלון גלבוש:** אני לא אמרתי למחוק.
- רן יקיר:** הוא תושב עיר, הוא לא חייב כסף בגלל שנתנו לו-
- אביבה גוטרמן:** נכון.

- רן יקיר:** ימי חופשה מיותרים, הוא חייב כסף כתושב עיר.
- אביבה גוטרמן:** שום דבר הוא צריך לשלם עדיף-
נאור שירי: במובן הזה לנבחרי ציבור יש אפליה, כאילו...
עדי ברמוחה: אם אתה חייב אתה לא יכול לקיים כחבר מועצה
אלון גלבוש: העירייה כמעסיק של העובד, זה לבוא לקראתו.
העירייה רוצה לבוא לקראת העובד.
עדי ברמוחה: אין, אסור להיות חייב.
אביבה גוטרמן: נכון.
(מדברים יחד)
רן היילפרן: אני רוצה רגע להתייחס, אם היחסים בינינו, יחסים של עובדים ותושבים או עובדים שהם תושבים, אנחנו לא יכולים להתייחס אליהם בצורה שונה מאשר תושבים ותושבות אחרים בעיר.
אביבה גוטרמן: נכון.
עדי ברמוחה: חייבים.
רן היילפרן: עובד שיש לו בעיה כלכלית, יכול לגשת לעירייה ולנסות לקיים איתה דין ודברים.
אלון גלבוש: זה מה שאני שאלתי.
רן היילפרן: אבל לא לגבי ארנונה, ארנונה הוא צריך לשלם, הוא יכול לבוא להציף שיש לו בעיה, אנחנו נפעל לקבל אולי אישור-
אביבה גוטרמן: לגשת לוועדת הנחות. מה העניין?
רן היילפרן: לתת אישור, יש ועדת הנחות-
אלון גלבוש: אם הוא חייב כסף הוא לא יכול-
אביבה גוטרמן: הוא יכול לגשת.
רן היילפרן: עדיין יפעלו מולו כמו תושבים אחרים.
אביבה גוטרמן: כן.
רן היילפרן: אנחנו לא רוצים להגיע למצב, אני גם לא רוצה להגיע

- למצב קיצון לגעת, להיכנס לשכרו של עובד.
אביבה גוטרמן: לא, ממש לא.
רן היילפרן: צריך לפעול מולו כמו תושב ותושבים אחרים.
אלון גלבוע: אתה כמנכ"ל העירייה זה נראה לך נכון שתושב העיר שעובד בעירייה, חייב כספים לעירייה? זה נראה לך?
אביבה גוטרמן: לא.
רן היילפרן: לא. זה לא נראה לי תקין, זה לא נראה לי תקין, כמו כל תושב ותושבת שלא משלמים ארנונה.
(מדברים יחד)
עדי ברמוחה: אתה יוצר אי שוויון בין חייבים.
נאור שירי: אבל אתה לא יודע את המקרים הספציפיים-
אלון גלבוע: אני אומר... את המקרים הספציפיים.
נאור שירי: אבל אלון אתה לא יכול לייצר פה את האפליה הזו, מה זה-
אלון גלבוע: איזו אפליה?
נאור שירי: אתה מייצר אפליה.
אלון גלבוע: כל תושב שמבקש... אני בטוח ואני יודע גם-
נאור שירי: אתה רוצה רק לנאום?
אלון גלבוע: אני יודע שכל מי שמבקש-
נאור שירי: רגע, אני אמליץ לך אם אתה רק נואם תדליק את המיקרופון.
אביבה גוטרמן: אני לא מבינה מה הוויכוח-
נאור שירי: שאלון רוצה לייצר פה אפליה.
אביבה גוטרמן: אלון-
עדי ברמוחה: אם הוא חייב, הוא חייב, נקודה.
אביבה גוטרמן: אתה יודע טוב מאוד תושבים שיש להם בעיה, אתה יושב בוועדת הנחות, ואתה טיפלת בתושבים, ואתה יודע שלמי שקשה יש פרוצדורה, הליך מאוד תקין

והעירייה מאוד הולכת לקראת אם יש בעיה, ובטח לעובדי עירייה עם המשכורת ואם יש חובות וכו' וכו'. אין דבר כזה הוא חייב ולוותר לו, או לקחת לו בדרך אחרת מהמשכורת, מה פתאום.

לא, אני לא אמרתי.

אלון גלבוש:

ואגב גם בוועדת הנחות אנחנו מקבלים את כל הבקשות בעילום שם.

יעל עבוד ברזילי:

כן.

אביבה גוטרמן:

(מדברים יחד)

ביחסי עובד מעביד לפעמים המעסיק-

אלון גלבוש:

צריך שהם ישלמו נקודה.

אביבה גוטרמן:

לא, לא, מה הטענה שלי? אני לא בא ואומר אפליה, אני אומר שהעירייה כמעסיק, כמעסיק לא באפליה, יכולה לסייע לעובד. זה כמו שאתה חברה פרטית, העובד שלך בא ואומר לך יש לי איזה חוב מסוים-

אלון גלבוש:

יש נוהל הלוואה. זה לא רלוונטי, אלון זה לא מה שאמרת.

נאור שירי:

אם יש מנגנון כזה או אין מנגנון כזה.

אלון גלבוש:

לא, אין. פעם העירייה, לפני כמה שנים טובות-

אביבה גוטרמן:

זה גם לא חוקי.

נאור שירי:

העירייה נתנה הלוואות לעובד.

אביבה גוטרמן:

לא, גם לא נעשה את זה

בנימין זיני:

זה לא חוקי?

אלון גלבוש:

לא, לא, היה פעם לפני שנים הלוואה.

אביבה גוטרמן:

אי אפשר לעשות את זה, מה שכן אפשר לעשות-

רון יואל ויניק:

שעירייה נותנת הלוואה. הלוואה היה פעם.

אביבה גוטרמן:

כשעובד נקלע לאיזה שהוא קושי

רון יואל ויניק:

רגע רונן לא שומעים אותך.

יעל עבוד ברזילי:

- אביבה גוטרמן:** אמרתי לפני שנים זה היה, שנתנו הלוואות.
- נאור שירי:** אני יודע שבחברות מסוימת קיים נוהל כזה.
- אלון גלבוע:** לא, אבל הנה הוא אומר שיכול להיות-
- אביבה גוטרמן:** העירייה הזאת הוד השרון נתנו הלוואות.
- רון יואל ויניק:** יש רשויות שמאפשרות לעובדים לקבל הלוואות זולות. לא דווקא בשביל חוב כזה או אחר, אלא... מתי הוא רוצה את זה, ואז הוא ניגש למחלקת הרווחה או מי שלא מנהל את זה. מופנה לבנק שיש לו איזה שהוא סידור עם העירייה-
- אביבה גוטרמן:** נכון, ומקבל בתנאים מאוד טובים.
- רון יואל ויניק:** מקבל בתנאים מאוד נוחים.
- אביבה גוטרמן:** היה פה, היה את זה לפני שנים.
- נאור שירי:** הוא הרגע אומר שיש.
- אביבה גוטרמן:** גם בעיריית הוד השרון יש עדיין.
- בנימין זיני:** יש, והרשאה להוריד את זה מהמשכורת.
- רון יואל ויניק:** אני יודע שיש במקומות אחרים, פה אני-
- אביבה גוטרמן:** יש את זה עדיין?
- בנימין זיני:** גם יש, גם פה, גם פה, כן.
- אביבה גוטרמן:** כן?
- נאור שירי:** שאלו על הבסיס החוקי.
- אלון גלבוע:** השאלה אם אפשר להשתמש בטבלה הזו.
- בנימין זיני:** המנגנון של ההלוואה לעובדי העירייה קיימת, לא קשור לארנונה יש פה הבדל בין פנסיה תקציבית, לא משנה לא נכנס לזה, אבל יש הסדר עם בנק לאומי למיטב ידיעתי, אנחנו חותמים על זה שאנחנו נותנים הרשאה להוריד מהמשכורת, כמובן בהסכמת העובד לאותו בנק, ואז ההלוואה מוחזרת דרך השכר.
- אביבה גוטרמן:** מצוין.

בנושא ארנונה עובד עירייה חייב כמו כל תושב העיר, אני לא יכול להפלות את עובד העירייה בגלל שהוא עובד עירייה באיזה שהיא הטבה. כי יגידו לי למה תושב אחר לא? למה לא?

בנימין זיני:

אז אתה יודע מה, אז אתה מביא אותי לשאלה אחרת. אני לא יודע, אני שואל, האם כנגד עובדי עירייה מוגשות תביעות בגין חוב ארנונה?

אלון גלבו:

כן.

בנימין זיני:

כמו כל חייב.

יעל עבוד ברזילי:

אני שואל, אני לא יודע.

אלון גלבו:

אז רגע, מה קורה עם החובות האלה?

אביבה גוטרמן:

שנייה רגע, אני רק אחזור-

בנימין זיני:

פה בניגוד לממשלת ישראל כולם שווים.

נאור שירי:

שנייה, אני רק אחזור על הדיון שהיה במועצה הקודמת. היום אנחנו עושים אכיפה משפטית שהיא לא מלאה. עכשיו אנחנו כבר מתחילים להאיץ אכיפה מנהלית, ... שהיא תיגע בכל החייבים לא משנה מי, כל חייב שרשום במערכת 3 שנים אחורה חוב ייצא אליו דרישות כל תהליך אכיפה משפטית תמשיך הלאה, אין הבדל. ואנחנו גם לקחנו את הערת הביקורת, אנחנו נשב בצורה, גם לראות אולי אפשרות להביא את העובדים, לסגור את החוב, אני כן יזמתי פגישה עם היועץ המשפטי ומשאבי אנוש-

בנימין זיני:

חשוב להגיד שרוב העובדים האלה זה עובדים זוטרים.

משה חנוכה:

ברור.

אביבה גוטרמן:

זה לא עובדים בכירים...

משה חנוכה:

לא זוכר את הרשימה אבל כן.

בנימין זיני:

זה ברור.

אביבה גוטרמן:

תראו אנחנו גם מנהלים פה דיון מאוד כללי על נושא שאני חושבת שהוא-

יעל עבוד ברזילי:

- אביבה גוטרמן:** בסדר, אבל צריך-
בנימין זיני: אבל אנחנו כן-
אביבה גוטרמן: משה אומר לשבת איתם-
בנימין זיני: להגיע איתם להסדר בדיוק.
אביבה גוטרמן: ולראות איך לעזור להם.
בנימין זיני: להגיע להסדר. זה כמו שאני יושב עם כל תושב להסדר.
אביבה גוטרמן: בדיוק.
בנימין זיני: בדיוק, כמו שאני יושב עם כל תושב להסדר.
יעל עבוד ברזילי: אני מכירה לא מקרה 1 ולא 2 ולא 10 שבאמת תושבים שחלקם גם עובדי ועובדות עירייה פנו בנושא, וקיבלו איזה שהוא-
אביבה גוטרמן: נכון קיבלו-
יעל עבוד ברזילי: קודם כל ליווי והסברה והסדר, המטרה היא שאנשים יצליחו לשלם בצורה-
אביבה גוטרמן: בהחלט.
יעל עבוד ברזילי: שתהלום את היכולת הכלכלית שלהם בואו נגיד באותו רגע, וכמובן שיש את ועדת הנחות שכפי שציינתי קודם גם בה אנחנו מקבלים את הבקשות בעילום שם, ושוקלים כל בקשה לגופו של עניין.
אביבה גוטרמן: בקיצור הכול ברור, הנקודה היא 65 עובדים שחייבים זה הרבה, זה לא תקין נקודה.
יעל עבוד ברזילי: 4,590 ₪ כן.
רן יקיר: זה לא כזה הרבה.
בנימין זיני: לא. אבל זה נתון שישתנה.
אביבה גוטרמן: בואי, הכמות, אני לא מדברת עכשיו על הכסף, אני מדברת על כמות של 65 עובדים זה הרבה חבר'ה.
יעל עבוד ברזילי: בסדר.

- אביבה גוטרמן:** זה הרבה.
- עדי ברמוחה:** זה הרבה מאוד, כי את יודעת המשכורות-
- יעל עבוד ברזילי:** זה הרבה וזה מטופל עכשיו.
- אביבה גוטרמן:** לא, אני לא אמרתי, להגיע איתם להסדר, לעשות הנחות, לסדר אולי הלוואה דרך העירייה כמו שיש, הכול. אבל הם צריכים לשלם.
- עדי ברמוחה:** נכון.
- משה חנוכה:** אביבה, אני רוצה שנלבן את סיפור כן הלוואה לא הלוואה, כי זה באמת כסף גדול על המעשה שקרה ב-1997. הגזבר אמר פה את עמדתו שלדעתו... אבל נשמח, אתם מכירים את הסיפור, כל חברי המועצה מכירים את העניין?
- מאיר חלואני:** על מה מדובר?
- משה חנוכה:** אז אני מציע שנדבר על זה, כי זה עניין שגם רלוונטי לעתיד, וגם חשוב לחברי המועצה. מי רוצה לספר את סיפור המקרה?
- עדי ברמוחה:** על מה אתה מדבר?
- מאיר חלואני:** אתה מדבר על סעיף ג' 5 בעמוד 8?
- משה חנוכה:** סעיף ג' 5, מדובר על זה שב-2007-
- בנימין זיני:** 1997.
- משה חנוכה:** 1997, סליחה ב-1997 העירייה חתמה על הסכם עם יזם להסדרת זכויות במקרקעין. במסגרתו הוא שילם לה כסף, נכון תקן אותי אם אני טועה-
- בנימין זיני:** גם השבחה וגם היטלי פיתוח.
- משה חנוכה:** גם השבחה וגם היטלי פיתוח. אמר לה: קחי את הכסף עכשיו, תעשי לי בנק-
- בנימין זיני:** על בנק מטרים.
- משה חנוכה:** שיהיה אצלך בעירייה, בנק מטרים, כל פעם שאני אפתח את תיקחי ממני כסף. בא משרד הפנים ואומר:

בוא הנה יש כאן ליקוי חמור, טעם נפגם. אז בא הגזבר ואמר לו: תקשיב אדוני משרד הפנים, אמר לו משרד הפנים אם אתה עושה הלוואה עם יזם, לוקח הלוואה מיזם, זה לא בעיה, תיקח הלוואה מבנק, מה אתה לוקח מיזם הלוואה. בא הגזבר ואומר: זה לא הלוואה, זה בנק מטרים.

לא, לא אמרתי את זה.

בנימין זיני:

מה אמרת?

משה חנוכה:

אמרתי שזה הסכם להסדרת זכויות במקרקעין שכולל בתוכו גם הסדרים כספיים. הרי הסכם הלוואה, כשאתה עושה הסכם הלוואה מול לוח סילוקין עם ריבית, עם הצמדה, אין את זה בתוך ההסכם. זה לא הסכם הלוואה קלאסי. יש פה הקדמת תשלומים.

בנימין זיני:

בדיוק, אז בא הגזבר ואומר, זה לא הסכם הלוואה, אם זה היה הסכם הלוואה היה רשום למעלה בכותרת הסכם הלוואה.

משה חנוכה:

אבל אני לא משפטן, ולא עורך דין, אני לא יודע לפרשן את ההסכם הזה.

בנימין זיני:

מה שאני יודעת זה לא קיים היום, משה. אני אומרת לך שזה לא קיים היום. ואני יודעת מיזמים-

אביבה גוטרמן:

מה השאלה? מה השאלה?

יעל עבוד ברזילי:

שרצו לעשות את זה ולא נתנו להם הוועדה.

אביבה גוטרמן:

אני רוצה שחברי המועצה יכירו.

משה חנוכה:

דרך אגב זה היה על שולחן המועצה.

עדי ברמוחה:

כן, הם מכירים, אנחנו דנו-

יעל עבוד ברזילי:

מכירים את הסיפור.

אביבה גוטרמן:

זה היה על שולחן המועצה, זה אושר במועצה?

בנימין זיני:

לא, לא, לא כולם מכירים.

אביבה גוטרמן:

עדי זה אושר במועצה?

בנימין זיני:

- היה הסכם. **עדי ברמוחה:**
- אני אומר צריך לזכור גם שבא לכאן היזם למועצה שלנו, ומחקנו לו חוב לא מזמן. נכון? **משה חנוכה:**
- ארנונה אבל, לא היטלי פיתוח. **בנימין זיני:**
- זה היה על ארנונה בכלל. **נאור שירי:**
- רגע, רגע, אבל כשאתה מגיע לעניין של אותו בן אדם, צריך לבוא ולסגור את הסיפור לחלוטין לבוא ולהגיד איך אני מסיים את הסאגה הזאת שנמשכת מ-1997. אז אחר כך כשדנו בוועדת הביקורת, עדי העמיקה בפרטים, ורון העמיק בפרטים, ודיברנו על זה ואנחנו העמקנו, וביקשנו מהיועץ המשפטי לבוא ולהכריע סוף סוף בסוגיה. כי היועץ המשפטי הקודם בא ואמר כבר בקדנציה הקודמת שלדבריו זה הסכם הלוואה, למרות שהכותרת ואין לוח סילוקין וזה וזה, יש כאן, וצריך לסגור את העניין עם אותו יזם. באמת פנינו ללשכה המשפטית וקיבלו חוות דעת מהיועץ המשפטי שלתפיסתם יש כאן הסכם הלוואה, כי במהות זה הסכם הלוואה. אני שואל מתי אנחנו נסיים את הסאגה של בנק המ"ר. מתי תבוא ותגיד לנו כן... **בנימין זיני:**
- בהיתר הבא, שהוא יוציא והוא לדעתי בתהליך, לא יודע להגיד לך בדיוק, אבל הוא- **אביבה גוטרמן:**
- אתה מכיר עוד מקרה כזה? **עדי ברמוחה:**
- על העניין של- **בנימין זיני:**
- נשאר לו עוד 20, דרך אגב שוב אני בדקתי את זה לפני שנה וחצי ויש לי את האקסל מ"ר שנותרו לו, ושאלתי אותו בלי לחשוף לו כמה מ"ר יש לך- **אביבה גוטרמן:**
- ברור. **בנימין זיני:**
- בבנק הזה, ויצא אותו מספר. אם אני זוכר טוב 24,000 מ"ר. ולדעתי בהיתר הבא- **אביבה גוטרמן:**
- חבר'ה זה מקרה חד פעמי. **בנימין זיני:**
- שהוא מקדם עכשיו, זה נגמר.

- נאור שירי:** את בכלל בניגוד עניינים.
- אביבה גוטרמן:** אין, זה חריג. אני יודעת על מקרה הפוך, שרצו לעשות את זה עכשיו, רצו לשלם, הוא התחנן היזם-
- בנימין זיני:** דרך אגב השבחה מותר...
- אביבה גוטרמן:** קחו ממני, לא, לא, לא, לסדר את הכול, והעירייה מיליונים, מדובר במיליונים שרצו לתת ולא לקחו. אז זה באמת מקרה-
- משה חנוכה:** אז אתה מעריך שבדו"ח הבא זה לא יופיע?
- בנימין זיני:** אני לא יודע מתי הוא יוציא היתר. לא יודע מתי הוא יוציא היתר. אני יודע שהוא בתהליכים, הוא עשה עכשיו עסקה, הסדיר את הנכסים שלו עם 'אפי נכסים', אני יודע שמקדמים שם בינוי באזור, והוא אמור להוציא היתר-
- משה חנוכה:** אז אי אפשר עכשיו לקחת כבר את ה-
- אביבה גוטרמן:** הוא תרם לכולם.
- נאור שירי:** לא לכולם.
- בנימין זיני:** תראה לדעתי אני חושב שזה, הסכום למיטב זכרוני-
- משה חנוכה:** רגע, הגזבר מדבר על-
- נאור שירי:** תגידי לי את קראת את ועדת ביקורת של הבחירות? קראת שאת אומרת זה? הא זה לא מעניין.
- יעל עבוד ברזילי:** שאלות-
- בנימין זיני:** אני חושב שזה קצת מורכב. השווי של הבנק הזה מלפני שנה בערך עמד על 7.1 מיליון ₪, אבל יש עם זה קצת מורכבות, למה? כי ההסכם היה ב-1997. ב-2005 שונה חוק העזר העירוני בנושא היטלי פיתוח פה, התעריפים השתנו דרמטית. הוא בטח ירצה בוא נתחכם ובוא נצמיד ובוא פה ובוא שם. אני חושב שהכי טוב לדעתי, המלצה שלי, ואמרתי את זה גם בוועדת ביקורת, לחכות להיתר הבא, לדבר במונחי מ"ר ולא בכסף, ובגלל שההיתר שלו מתקרב, הוא

יוציא את ההיתר-

עדי ברמוחה: אז אפשר לסגור את זה, להגיד לנו כמה מ"ר עוד מגיע?

בנימין זיני: 24,000 מ"ר. אבל הבינוי שלו אמור להיות-

אביבה גוטרמן: אחד מהם כבר לא בין החיים.

יעל עבוד ברזילי: הנושא מטופל משני הכיוונים.

(מדברים יחד)

יעל עבוד ברזילי: הנושא מטופל מכל הכיוונים, ואנחנו כולנו מקווים לסיים עם הנושא הזה במהרה. עוד התייחסויות?

משה חנוכה: יעל, אולי המבקר רוצה להתייחס.

יעל עבוד ברזילי: כן, אני הצעתי.

נאור שירי: נראה לי שהוא יוותר. יש לי הרגשה.

מוטי פרוינד: את העובדות הצגתם. אם רוצים-

משה חנוכה: אתה היחיד שהיית ב-1997.

מוטי פרוינד: אני בין היחידים שהייתי והוצאתי על זה דו"ח ביקורת על הדבר הזה. ואם רוצים עכשיו ליישר קו עם היזם הזה, אז העירייה צריכה להוציא עכשיו סדר גודל שבין 7 ל-10 מיליון ₪ ולהחזיר ליזם. ואז מיישרים קו. וזה מה שהמליץ בזמנו היועץ המשפטי, שזה מה שצריך לעשות.

משה חנוכה: אז למה אנחנו לא עושים את זה?

מוטי פרוינד: העירייה לא עשתה את זה כי היא חיכתה כדי שהם יבנו עוד, על מנת להוציא עוד מ"ר מהבנק וזה המצב שנמצא כאן.

משה חנוכה: מה עמדתך?

מוטי פרוינד: עמדתי שצריך להחזיר ליזם את הכסף ולגמור איתו את כל העניין הזה, כדי שהוא לא יוכל להיות בעמדה של סחטנות ודברים מהסוג הזה.

אלון גלבוש: מה הוא סוחט מוטי?

מה?	<u>מוטי פרוינד:</u>
מה הוא סוחט?	<u>אלון גלבו:</u>
הוא לא סוחט.	<u>רן יקיר:</u>
זה לא-	<u>מוטי פרוינד:</u>
הוא מקבל מה שמגיע לו, הוא חתם הסכם ומקבל מה שהוא מגיע לו.	<u>נאור שירי:</u>
נתתי לכם כסף, השתמשתם בו בינתיים.	<u>רינה שבתאי:</u>
בדיוק.	<u>אביבה גוטרמן:</u>
מה אתה רוצה את הדיאלוג?	<u>רינה שבתאי:</u>
ברור.	<u>אביבה גוטרמן:</u>
לא יודע, לא מכיר את הדיאלוג הזה.	<u>אלון גלבו:</u>
הא אתה לא?	<u>רינה שבתאי:</u>
תראה, העירייה מנסה כבר מספר שנים להגיע לסכום המדויק שהעירייה חייבת לו. ולא מצליחים להגיע-	<u>מוטי פרוינד:</u>
למה? למה? למה? אני הגעתי לסכום המדויק.	<u>בנימין זיני:</u>
אתה אומר 7 מיליון ₪, ולפני שנה זה עמד על 10 מיליון ₪.	<u>מוטי פרוינד:</u>
לא, במחירי זה 7.1 מיליון ₪.	<u>בנימין זיני:</u>
לא השאלה משה אם זה עם ריבית והצמדה.	<u>אלון גלבו:</u>
	(מדברים יחד)
למה אתה בא ואומר שהעמדה של המבקר ושל היועץ המשפטי הקודם-	<u>משה חנוכה:</u>
מכיוון שאם זה הסכם הלוואה-	<u>מוטי פרוינד:</u>
אני מבין מה אתה אומר. אני דווקא בעמדה שלך.	<u>משה חנוכה:</u>
אני לא רוצה להיות תלוי באף יזם, אני רוצה להחזיר לו את הכסף ולגמור איתו את כל הענייני.	<u>מוטי פרוינד:</u>
מה אומר היועץ המשפטי הנוכחי.	<u>משה חנוכה:</u>
אבל הוא לא רוצה.	<u>נאור שירי:</u>

- זה הכול. **מוטי פרוינד:**
- מה זה מה זה משנה מה הוא אומר?
נאור שירי:
- מוטי, זה היה עם ריבית והצמדה? עם ריבית או מה היה שם?
אלון גלבו:
- אני לא זוכר כרגע, אני לא זוכר כרגע. אבל אם אתם שואלים אותי-
מוטי פרוינד:
- ... 18 מיליון ₪ וזה 18 מיליון ₪ נשאר.
אלון גלבו:
- לא, אבל תרגמו את זה למ"ר. ואז אתה עכשיו פורע מכמות המ"ר.
בנימין זיני:
- (מדברים יחד)
- יש מעקב.
רון היילפרן:
- יש לי, 24,000 מ"ר.
בנימין זיני:
- אחרי המ"ר יש מעקב.
רון היילפרן:
- כמה? כמה?
אלון גלבו:
- 24,000 מ"ר.
בנימין זיני:
- היות שזה משהו שנגרר כבר למעלה מ-20 שנה-
רון היילפרן:
- כן.
אביבה גוטרמן:
- כבר עוד מעט רבע יובל, אני חושב שזה, ואנחנו רואים שהיזם אמור להגיש בקשות היתר בקרוב, בסדר גודל כזה ואפילו למעלה מזה, אז חושב ש-
רון היילפרן:
- שימחק לנו את החוב.
אביבה גוטרמן:
- בדיוק, אני לא חושב שעכשיו העת לסגור את זה מבחינה כספית, אלא להמתין לסגור את זה מבחינת ההתחשבנות. אפשר-
רון היילפרן:
- מה אתה אומר על העמדה של המבקר שאומר שכן לסגור את זה כבר?
משה חנוכה:
- אפשר לקצוב את זה בזמן ולהגיד שנגיד בהינתן ועד סוף 2022 זה לא ייסגר, אז אנחנו נסגור את זה בהתחשבנות כספית.
רון היילפרן:

- משה חנוכה:** אז אני מציע-
- בנימין זיני:** דרך אגב, רגע, רגע-
- משה חנוכה:** שבדו"ח הבאה זה לא יופיע.
- בנימין זיני:** ההתחשבות הכספית היא לא כזאתי פשוטה. המ"ר ברורים ל-2 הצדדים, אבל ההתחשבות הכספית בגלל ש-
- משה חנוכה:** למה? אבל בגלל...
- בנימין זיני:** רגע, רגע, בגלל שה-18 מיליון ש"ח ניתנו ב-1997, וחוק העזר השתנה מבחינת התעריפים, לפחות עכשיו אחרי מה השווי הכספי. הוא יכול להגיד לך: שמע, איפה ריבית איפה הצמדה, איפה פה איפה שם. אני יכול לצאת שכרי בהפסדי עוד.
- יעל עבוד ברזילי:** אל תשכחו שבעלי הקרקע מימשו את חלק מהזכויות שלהם.
- רן היילפרן:** אני מזכיר לכם שאנחנו מנהלים דיון מצולם.
- מוטי פרוינד:** תראו מה שהמנכ"ל מציע פה להעמיד את זה בלוח זמנים עד סוף 2022, ואם הם לא בונים את המ"ר שנשאר להם, אז לגמור את זה בהתחשבות כספית- לעשות התחשבות.
- אביבה גוטרמן:** זה רעיון טוב, וזה מה שצריך לעשות. צריך להעמיד את זה בלוחות זמנים, ואחר כך לגמור את זה בהתחשבות כספית.
- נאור שירי:** מה זה הדבר הזה?
- אביבה גוטרמן:** אבל זה קרה, זה כבר היה.
- בנימין זיני:** ב-1997.
- משה חנוכה:** אז משרד הפנים אומר לך עשית מעשה לא חוקי ב-1997.
- נאור שירי:** איפה מבקר העירייה?
- (מדברים יחד)**

- יעל עבוד ברזילי:** חברים, לא כולנו פה עורכי דין-
משה חנוכה: אבל אנחנו הדירקטוריון של העירייה.
יעל עבוד ברזילי: לא, נפלא, נפלא, זה חשוב. אני אומרת שהנושא מטופל מכל הכיוונים, וההמלצה כאן הייתה או האמירה שהערכה של הרשות היא שתוך, בעצם שנתיים פחות או יותר נסיים עם הנושא הזה. זה אינטרס של כולנו.
אביבה גוטרמן: כן.
יעל עבוד ברזילי: לסיים עם הסאגה הזאת כמה שיותר מהר, בסדר?
מאיר חלוואני: אני חושב שצריך לדבר על כשנתיים או כשלוש, לא לדייק את זה רק על שנתיים בדיוק, הכוונה שתהיה גמישות.
יעל עבוד ברזילי: יש, זה היה הניסוח, הניסוח דיבר על-
מאיר חלוואני: על כ-X שנים ולא על במדויק, אחרת זה לא יאפשר לנו גמישות אם הוא יהיה לפני סיום או לפני-
אביבה גוטרמן: טוב, הוא אמר. הוא תחם את זה.
יעל עבוד ברזילי: כן, עוד שאלות? הערות? שאלות או הערות נוספות?
משה חנוכה: לא, אני רק אומר לסיכום העניין הזה, אני חושב שחשוב שבדו"ח הבא של משרד הפנים זה לא יופיע. נצטרך לעשות...
בנימין זיני: הדו"ח הבא זה 2020 ועכשיו-
יעל עבוד ברזילי: הוא עכשיו-
בנימין זיני: אנחנו מגישים את הדו"חות עכשיו למשרד הפנים.
רון היילפרן: 2020.
בנימין זיני: 2020. הדו"ח עכשיו של 2020 מוגש לרואה חשבון.
עדי ברמוחה: אני הייתי אומרת תודה לחברי ועדת ביקורת.
אביבה גוטרמן: זהו נכון?
אתי ברייטברט: אנחנו רוצים להעלות להצבעה את הכול כמקשה אחת. בהחלטה, הצעת ההחלטה-

- משה חנוכה:** אנחנו לא מצביעים רק מניחים את זה.
- אביבה גוטרמן:** כן.
- אתי ברייטברט:** לא.
- בנימין זיני:** לא, צריך לאשר.
- מוטי פרוינד:** צריך לאשר את ההמלצות של הוועדה.
- בנימין זיני:** דרך אגב ההערה של משרד הפנים שלא אושר במועצה.
- עדי ברמוחה:** בדיוק.
- מוטי פרוינד:** צריך לאשר את ההמלצה של הוועדה.
- אתי ברייטברט:** אז הצעת-
- משה חנוכה:** בואו...
- אתי ברייטברט:** חברים בואו נתקדם.
- אביבה גוטרמן:** אנחנו בעד ההמלצות.
- אתי ברייטברט:** הצעת ההחלטה: מועצת העירייה מאשרת את המלצות ועדת הביקורת ודו"ח הביקורת המפורט של משרד הפנים לשנת 2019, מי בעד? כולם פה אחד מהנוכחים. הישיבה הסתיימה תודה רבה.

=====

הצבעה:

בעד פה אחד (9): יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקר, רינה שבתאי, מאיר חלואני, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, אלון גלבו, משה חנוכה

החלטה מס' 279/21:

מועצת העיר מאשרת את המלצות ועדת הביקורת ודו"ח המפורט של משרד הפנים לשנת 2019.

=====