



05 מאי 2021
כ"ג אייר תשפ"א

מכרז פומבי מס' 94/21 - לתפקיד מנהל/ת מחלקת תכנון באגף להתחדשות עירונית במינהל הנדסה

תיאור תפקיד:

1. קידום מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית:

- א. קידום הכנת מסמכי מדיניות התכנון של הרשות בתחום ההתחדשות העירונית, הן ברמה העירונית והן ברמת השכונה / רובע ועדכונם השוטף מעת לעת
- ב. קבלת הנחיות מקצועיות ממשרדי הממשלה הרלוונטים והטמעתם במסמכי המדיניות העירוניים.
- ג. קיום קשר מקצועי שוטף עם כלל אגפי הרשות הרלוונטיים (רווחה, אסטרטגיה, חינוך וכו').
- ד. התעדכנות שוטפת בכל הנוגע לחוקי התכנון והבניה, תקנות וטכנולוגיות בניה הרלוונטיות להליכי התחדשות עירונית והטמעתם במסמכי המדיניות ונהלי העבודה העירוניים.
- ה. ייצוג האגף בהליכי שיתוף ציבור בתכניות להתחדשות עירונית

2. קידום הליכי התכנון בפרויקטים של התחדשות עירונית:

- א. מיפוי מיזמי ההתחדשות העירונית בשטחי הרשות וקביעת תכנית עבודה לקידום.
- ב. קיום בקורות עיתיות אחר התקדמות מיזמי ההתחדשות העירונית בתחום הרשות.
- ג. איתור מתחמים בעלי פוטנציאל להתחדשות עירונית בשטחי הרשות וקידום הליכי התכנון במתחמים אלה.

3. ליווי מקצועי בתחום התכנון לתושבים ובעלי מקצוע:

- א. קבלת קהל ומתן מידע לבעלי זכויות ותושבים במתחמים התחדשות עירונית
- ב. העמדת מידע וליווי מקצועי של יזמים, קבלנים, יועצים מקצועיים, אדריכלים ומתכננים המקדמים תהליכי התחדשות עירונית ברשות
- ג. ביצוע בדיקות היתכנות לפרויקטים, ניהול פניות יזמים לאגף ובקרה תכנונית להצעות היזמיות

4. מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד

- א. ייצוגיות
- ב. שירותיות
- ג. יכולת עמידה מול קהל
- ד. השתלבות בעבודת האגפים המקצועיים ברשות (תכנון, רישוי, רווחה וכו')
- ה. עבודה מול בעלי עניין מגוונים (עובדי הרשות, יזמים, בעלי נכסים, תושבים)
- ו. עבודה בשעות לא שגרתיות (כנסי תושבים וכו')

דרישות התפקיד:

השכלה:

- תואר אקדמאי, שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באחד או יותר מהתחומים הבאים – תכנון ערים, אדריכלות או גאוגרפיה או הנדסאי אדריכלות.
- עבור בעל תואר אקדמאי - ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות בתחום התכנון והבניה- חובה
- עבור הנדסאי רשום – ניסיון מקצועי של 4 שנים לפחות בתחומי העיסוק של המשרה
- ידע וניסיון בקידום הליכים סטטוטוריים.
- עדיפות תינתן לבעלי ניסיון בתחום ההתחדשות העירונית.

ניסיון ניהולי:

- ניסיון ניהולי – יתרון

דרישות נוספות:

- עברית ואנגלית ברמה גבוהה- חובה
- שליטה בתוכנת ה OFFICE – חובה
- סדר וארגון
- ייצוגיות ושירותיות.
- יכולת עמידה מול קהל.
- השתלבות בעבודת האגפים המקצועיים ברשות המקומית (תכנון, רישוי, רווחה וכו').
- עבודה מול בעלי עניין מגוונים (עובדי הרשות המקומית, יזמים, בעלי נכסים, תושבים).
- נכונות לעבודה מאומצת .
- דייקנות ויסודיות, יחסי אנוש טובים.
- כושר ביטוי טוב בכתב ובע"פ.

ההעסקה מותנית בעמידה בנוהל איסור ניגוד עניינים

- היקף המשרה : 100%.
- אופן העסקה : חוזה אישי 30-40% משכר מנכ"ל.
- תקן : מנהל/ת מחלקה
- כפיפות : מנהלת אגף התחדשות עירונית
- אגף : מינהל הנדסה

ההעסקה מותנית בעמידה בנוהל איסור ניגוד עניינים

מסמכים שיש לצרף לבקשה:

- קורות חיים (בעברית)
- תעודות/אישורים המעידים על השכלה.
- אישורים המעידים על ניסיון נדרש- אישור העסקה רשמי ממעסיק קודם או נוכחי/ המלצה הכוללים תאריכי העסקה מלאים, היקפי משרה ופירוט העיסוק בתפקיד לרבות אישור ניהולי (במידת הצורך).
- המלצות
- צילום תעודת זהות
- טופס פרטי מועמד (מאתר העירייה)

מועמד העומד בתנאי המשרה והמעוניין בהגשת הצעה למשרה הנ"ל יגיש את הצעתו דרך אתר עיריית הוד השרון, לשונית דרושים ומכרזים, מכרזי כוח אדם עד ליום ה' 20/05/2021 (עד השעה 15:00) – לא תתאפשר הגשה ידנית או בדוא"ל.

יש להכין טפסים: טופס פרטי מועמד, קורות חיים, תעודות השכלה, צילום ת"ז, אישורים על ניסיון מקצועי (כפי שנדרש בנוסח המכרז) במידה ותהליך המיון הראשוני יסתיים בהצלחה ויוגשו כל המסמכים הרלוונטיים, אגף משאבי אנוש ייצור עמך קשר להמשך התהליך. הצעות שלהן לא יצורפו כל המסמכים הנדרשים, לא תענינה.

על החתום

אגף משאבי אנוש