



מדינת ישראל משרד האנרגיה

מס' חוזה: 219-11-020

מס' מרכבה: 3-16103

שנעשה ונחתם בירושלים, ביום 16 בחודש 9 שנת 2019

- ב י ן -

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות משרד האנרגיה המיוצג על ידי המדען הראשי במשרד האנרגיה ביחד עם חשב משרד האנרגיה (להלן: "המשרד")

מצד אחד;

- ו ב י ן -

עיריית הוד השרון מס' עוסק מורשה 500297007 (להלן: "היזם")

מצד שני;

הואיל: והמשרד מעוניין לעודד הקמת עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים כמפורט בהסכם זה ובנספח א'1 המצ"ב (להלן: "העבודה");

והואיל: ולצורך ביצוע העבודה המשרד פנה בקול קורא 114/2018 לסיוע בהקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים במתכונת של מענקי הקמה, כמפורט בהמשך, אשר במסגרתו יינתנו מענקים כספיים עבור ההשקעה ההונית בהקמת עמדות הטעינה (להלן, בהתאמה: "המענק", "הקול הקורא"). הקול הקורא והמפרט שצורף לו מצ"ב **כנספח א'1** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והיזם הציע הצעתו והצהיר שהוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה, באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה. גובה המענק המאושר מצ"ב **כנספח ט'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, נספחים ופרשנות**

- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין נספחיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות.
- ב. כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.

2. **ההתקשרות**

- א. היזם מקבל על עצמו לבצע את העבודה והכול כמפורט וכמוגדר בהסכם זה ונספחיו. העבודה התכלול כל פעולה אחרת הנדרשת לשם ביצועה ברמה הנדרשת בהסכם זה אף אם אינה נזכרת במפורש בהסכם זה ונספחיו.
- ב. **העבודה** - העבודה תיעשה על ידי היזם, לשביעות רצונו של הממונה, בהתאם לתנאי הסכם זה.
1. היזם או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.
2. היזם ומי מטעמו מתחייבים לבצע את העבודה במומחיות, במקצועיות ובמימנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.
3. להסרת כל ספק, בתום תקופת ההסכם, לא תחול על היזם מגבלה ו/או התחייבות מכל מין וסוג בקשר ו/או בנוגע לעמדות הטעינה.

3. **נציג המשרד**

- א. היזם יבצע את העבודה בפיקוחה של המדען הראשי (להלן: "**הממונה**") או מי מטעמה. המשרד יהא רשאי להחליף את הממונה בכל עת וזאת בדרך של הודעה בכתב שתשלח ליזם.
- ב. הממונה יהיה זכאי לעיין בכל מסמך ולקבל כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך בביצוע העבודה.
- ג. הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של עמידה בדרישות הקול הקורא כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, הן בתקופת ההקמה והן בתקופת ההפעלה.

4. **תקופת ההסכם**

- א. הסכם זה נעשה לתקופה של שש שנים וחצי, (להלן: "**תקופת ההסכם**").
1. הקמת העמדות תתבצע בתקופה של עד 18 חודשים מיום 1.8.19 ועד ליום 31.1.21.
2. הפעלת העמדות תהיה לתקופה של 5 שנים, החל ממועד סיום ההקמה ועם קבלת אישור מטעם המשרד כי עבודת ההקמה בוצעה לשביעות רצונו, מיום 1.2.21 ועד ליום 31.1.26.
- ב. למשרד בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההקמה בתקופה של עד 6 חודשים נוספים. זאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד, ללא צורך בהסכמה מפורשת של היזם.
- ג. במסגרת מימוש האופציה, על היזם להמציא למשרד את האישורים הנדרשים במסגרת הסכם זה, בתוקף למועד הארכה.

א. ערבות מקדמה

1. להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה מוסר היזם למשרד, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס 43,200 ₪ (25% מהיקפו הכספי של ההסכם הכולל מע"מ) (להלן: "**הערבות**"). הערבות תהיה בתוקף לפחות 60 יום לאחר הגשת הדו"ח הסופי והפעלת כלל העמדות, ותוצמד למדד המחירים לצרכן. מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.
2. אם היקף העבודה יורחב, תורחב הערבות בסכום יחסי. היזם יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה. לא האריך היזם את תוקף הערבות או לא הגדילה ע"פ דרישת המשרד, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם היזם מילא אחר יתר חיוביו. **במקרה של הארכת הערבות, הרחבתה או הוצאת ערבות חדשה, הערבות תוצמד בהתאם לערבות המקור- מיום החתימה על ההסכם.**
3. בכל מקרה שבו לדעת המשרד הפר היזם ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת המשרד, ו/או בכל מקרה בו לא עמד היזם בהתחייבויותיו, יהא המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, לאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא את עמדתו.
4. הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המשרד גם לצורך גביית תשלום פיצויים למשרד עקב הפרת ההסכם ע"י היזם, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד מהיזם או התנהגות שלא בתום לב של היזם.
5. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של היזם. נוסח הערבות יהיה בהתאם להוראות החשב הכללי והיא תיחתם על ידי מורשה חתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על היזם בלבד.
6. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על היזם לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום זהה.

ב. ערבות ביצוע

1. להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה מוסר היזם למשרד, במועד הגשת הדו"ח הסופי והפעלת כלל העמדות, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס 8,640 ₪ (5% מהיקפו הכספי של ההסכם הכולל מע"מ) (להלן: "**הערבות**"). הערבות תהיה בתוקף לפחות 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם, ותוצמד למדד המחירים לצרכן. מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.
2. אם היקף העבודה יורחב, תורחב הערבות בסכום יחסי. היזם יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה. לא האריך היזם את תוקף הערבות או לא הגדילה ע"פ דרישת המשרד, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם

אם היזם מילא אחר יתר חיוביו. במקרה של הארכת הערבות, הרחבתה או הוצאת ערבות חדשה, הערבות תוצמד בהתאם לערבות המקור - מיום החתימה על ההסכם.

3. בכל מקרה שבו לדעת המשרד הפר היזם ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת המשרד, ו/או בכל מקרה בו לא עמד היזם בהתחייבויותיו, יהא המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, לאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא את עמדתו.
4. הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המשרד גם לצורך גביית תשלום פיצויים למשרד עקב הפרת ההסכם ע"י היזם, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד מהיזם או התנהגות שלא בתום לב של היזם.
5. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של היזם. נוסח הערבות יהיה בהתאם להוראות החשב הכללי והיא תיחתם על ידי מורשה חתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על היזם בלבד.
6. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על היזם לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום זהה.

6. התחייבויות והצהרות היזם

היזם מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. ידוע לו כי עמידה בזמנים היא תנאי יסודי להסכם זה.
- ב. לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים לביצוע העבודה בהתאם להסכם זה באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונו של המשרד, לרבות העסקת כוח אדם בהיקף ובעל כישורים וניסיון כנדרש במסמכי המכרז ובהסכם.
- ג. יש באפשרותו הטכנית והמקצועית למלא אחר תנאי הסכם זה וכי לא קיימת כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- ד. לתקן כל הפרה של תנאי מתנאי הסכם זה תוך 14 ימים מיום מסירת הודעה בכתב ע"י המשרד על ההפרה כאמור.
- ה. היזם יהא אחראי חוזית, תקציבית ומשפטית מול כל העובדים, הגורמים והספקים המועסקים מטעמו. אם וכאשר תוגש תביעה נגד המשרד בגין האמור היזם ידאג למחוק את המשרד כנתבע וליטול על עצמו את כל האחריות הכספית והארגונית הקשורה בניהול התביעה.

7. תמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת ביצוע העבודה ומילוי יתר התחייבויות היזם על פי הסכם זה, ישלם המשרד ליזם, בהתאם להצעת המחיר, ובתנאי כי העבודה שבוצעה היא לשביעות רצונו המלאה של המשרד (להלן: "התמורה").
- ב. התמורה תבוסס על גובה המענק המאושר המצ"ב כנספח ט', והיא סופית ומוחלטת לכל תקופת ההסכם.
- ג. ההיקף הכספי הכולל של ההסכם לא יעלה על סך של 172,800 ₪ פטור ממע"מ.

- ד. התמורה תשולם ליזם בתשלומים, כנגד ביצוע אבני הדרך, כפי שמפורט בסעיף 6 לקול הקורא.
- ה. מובהר למען הסר ספק, כי אין המשרד מתחייב לביצוע המלא של כל אבני הדרך, וכי המשרד רשאי להחליט כי אין צורך בהשלמת יתרת ביצוע אבני הדרך ולעצור את העבודה בהתאמה.
- ו. למען הסר הספק, אם המשרד החליט לעצור את העבודה, מבלי שהיזם הפר את הוראות ההסכם, אזי, החלטה האם ובאילו סכומים יישא המשרד לתקבל בהתאם לנסיבות הקונקרטיות של המקרה, והכל בכפוף לסבירות ההוצאות או ההתחייבויות.
- ז. היזם יידרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, המצורף כנספח בהוראת תכ"מ, "פורטל ספקים", מס' 7.16.1. לחילופין ימציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יודגש, כי היזם הוא שיישא בעלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- ח. סכום התמורה הוא סופי ומוחלט, יכלול את כל הוצאות היזם, הישירות והעקיפות, ולא יחולו עליו התייקרויות או הצמדות כלשהן.
- ט. היזם לא יקבל כל תשלום או הטבה אחרת מעבר לתמורה, לרבות תשלומים בעד נסיעות, הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, אש"ל וכיוצא בזה.
- י. למען הסר ספק יובהר כי התשלומים יבוצעו לאחר אישור הממונה שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו ולאחר הגשת החשבונית למשרד ודו"ח עלויות מאושר ע"י רו"ח.
- יא. לצרכי הסכם זה מוסכם כי "מועד הגשת החשבונית למשרד" הינו המועד שבו התקבלה חשבונית העסקה אצל הממונה. בכל מקרה, "מועד הגשת החשבונית למשרד" לא יהיה מוקדם ממועד קבלת מלא התמורה שבגינה הוגשה החשבונית. יובהר כי לאחר קבלת התשלום יש להעביר חשבונית מס/קבלה על סכום התשלום.
- יב. התשלומים יתבצעו כדלקמן:
1. התמורה ליזם תשולם בהתאם לאמור להלן ובכפוף להוראות החשב הכללי המתפרסמות מעת לעת.
 2. מועד התשלום יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצאה החשבונית למשרד.
- יג. חשב המשרד רשאי לערוך ביקורת בכל שלב משלבי הסכם זה ולעכב תשלום, בחלקו או בשלמותו, עד לגמר הביקורת. הביקורת יכולה להיעשות באמצעות גורמים חיצוניים למשרד, לרבות רואי חשבון.
- יד. המשרד רשאי בכל עת לעכב כל תשלום, אם מפר היזם או אינו ממלא אחד או יותר מתנאי הסכם זה וזאת מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לפי הסכם זה ולפי כל דין.
- טו. מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף 7 לא ישולם על ידי המשרד, לא במהלך ביצוע העבודה ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור ביצוע העבודה ולא בקשר איתה ו/או כל הנובע ממנה, לא ליזם ולא לכל אדם או גוף אחר.

א. היזם מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא וכל מי מטעמו מחזיקים במסמכים ובאישורים התקפים הנדרשים לביצוע העבודה כאמור בהסכם זה ונספחיו בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. היזם מתחייב להציג למשרד **בכל עת שידרוש, או עם כל שינוי שיחול בהם.**

ב. ידוע ליזם כי החזקת אישורים, רישיונות והיתרים ברי תוקף כאמור היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות היזם לעניין זה, כולן או חלקן, תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

ג. היזם מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.

ד. היזם מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות כל דין החל בקשר לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

9. ביטול ההסכם

א. המשרד רשאי לבטל את ההסכם בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי הודעה מוקדמת בכתב, 30 ימים מראש, ללא חובת הנמקה.

ב. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד היזם, המשרד יהיה רשאי לבטל הסכם זה לאחר שנתן התרעה בכתב ליזם וההפרה לא תוקנה בתוך 14 ימים.

ג. בעקבות ביטול ההסכם על ידי המשרד, המשרד לא יהיה חייב ליזם בכל פיצוי, תמורה, או תשלום אחר בקשר לביטול ההסכם, אלא אם המשרד החליט לעצור את העבודה, מבלי שהיזם הפר את הוראות ההסכם, ובמקרה זה, ההחלטה האם ובאילו סכומים יישא המשרד לתקבל בהתאם לנסיבות הקונקרטיות של המקרה, והכל בכפוף לסבירות ההוצאות או ההתחייבויות.

ד. בוטל ההסכם לפי סעיף זה, ובמידה ונדרש כך על ידי הממונה, ישלים היזם פעילות שהחל בה לפני הביטול ויקבל תמורתה כאמור בסעיף 7.

10. הפרת הוראות ההסכם

הפר היזם הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המשרד, בנוסף לזכויותיו על פי כל דין ועל פי הסכם זה, לראות הסכם זה כמבוטל, לאחר שניתנה ליזם הודעה בה נדרש לתקן את המעוות. אם התיקון לא בוצע תוך פרק הזמן שנקבע לך בהודעה, לא יהיה המשרד חייב בתשלום כלשהו ליזם.

11. חובת ביטוח

א. היזם מתחייב לרכוש ולקיים ביטוחים מתאימים לפעילותו בהיקפי ביטוח לרבות תנאי כיסוי וגבולות אחריות הולמים לצורך תכנון, הקמת, תפעול ותחזוקה עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים לרבות הקמה פיסית של העמדות לרבות ציוד העמדות, התקנה, עבודות הנדסה אזרחית, ביצוע עבודות תשתית נדרשות לרבות עבודות

תת קרקעיות, חפירות והנחת כבלים, חיבור לרשת החשמל, טיפול בקבלת אישורים סטטוטוריים, תיקון תקלות, הפעלת מוקד שירות לקוחות, פרסום, דיווחים למשרד האנרגיה אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות וכיו"ב עבור משרד האנרגיה, בהתאם לקול הקורא ולהסכם עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה לרבות אך לא מוגבל ל: ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש לעמדות ותחנות הטעינה החשמלית על כל חלקיהן ואביזריהן בגין סיכוני "אש מורחב" לרבות סיכוני רעידת אדמה ונזקי טבע, פריצה, גניבה ושידוד, ביטוח אבדן הכנסות/רווחים, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוחי אחריות מקצועית, חבות המוצר בגין התחנות ועמדות הטעינה החשמליות, ביטוחי כלי רכב כולל ביטוח חובה רכוש וצד שלישי בגבולות אחריות סבירים. **לחילופין ידאג היזם כי המבנה, הציוד, העמדות, התחנות וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבוטח על ידי בעלי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד האנרגיה ועובדיהם.**

ב. במסגרת ביצוע עבודות קבלניות לגבי הפרויקטים והעבודות, יבטיח היזם, ככל שישולמו על ידי משרד האנרגיה מקדמות, לכלול בפוליסות הביטוח סעיף שיעבוד - תשלום תגמולי הביטוח על ידי המבטח לגבי העבודות וציוד הפרויקטים לטובת מדינת ישראל – משרד האנרגיה. כמו כן, ביטוחי העבודות הקבלניות ייערכו במלוא שווי העבודות המבוצעות ויכללו תקופת תחזוקה מורחבת שלא תפחת מ- 24 חודשים.

ג. ביטוחי הרכוש והחבויות יכללו את מדינת ישראל – משרד האנרגיה כמבוטחים נוספים כולל הרחבי שיפוי כלפי מדינת ישראל- משרד האנרגיה עם סעיף ויתור על זכות השיבוב/התחלוף כלפיהם וכלפי עובדיהם. בנוסף, ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי, אחריות מקצועית וחבות המוצר - יכללו סעיף אחריות צולבת וכן הרחבת הכיסוי הביטוחי בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. ביטוח חבות המעבידים יורחב לכלול את חבותו של היזם כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם. בביטוח אחריות כלפי צד שלישי - כלי הרכב המוטענים בעמדות ובתחנות החשמליות על כל חלקיהם, אביזריהם ותכולתם ייחשבו רכוש צד שלישי ונהגיהם ורכושם ייחשבו צד שלישי.

ד. היזם מתחייב כי **בכל ההתקשרויות שלו**, לרבות במסגרת מכרזים ובחוזים עם ספקים, קבלנים, קבלני משנה, בעלי מקצוע, יועצים, חשמלאים ונותני שירותים למיניהם בקשר לתכנון, הקמת, תפעול ותחזוקה עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים - לדרוש ולוודא קיומם של ביטוחים הכוללים כיסויים ביטוחיים הולמים (ביטוחי עבודות קבלניות/הקמה, ביטוחי צמ"ה, ביטוחי אחריות מקצועית, חבות מוצר, ביטוחי חבות מעבידים, ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי, ביטוחי רכוש, ביטוחי רכבים וכיו"ב) בגבולות אחריות סבירים להיקף השירותים הניתנים על ידם, ולוודא בפועל כי בכל ביטוחיהם המתייחסים למתן השירותים יכללו את מדינת ישראל – משרד האנרגיה כמבוטחים נוספים, עם סעיף ויתור על זכות השיבוב/התחלוף כלפיהם וכלפי עובדיהם.

ה. במסגרת ביצוע עבודות קבלניות לגבי הפרויקטים והעבודות, יבטיח היזם, ככל שישולמו על ידו מקדמות לקבלנים, לכלול בפוליסות הביטוח סעיף שיעבוד - תשלום תגמולי הביטוח על ידי המבטח לגבי העבודות וציוד הפרויקטים לטובתו. כמו כן, ביטוחי העבודות הקבלניות

ייערכו במלוא שווי העבודות המבוצעות ויכללו תקופת תחזוקה מורחבת שלא תפחת מ- 24 חודשים.

1. **אישורי קיום ביטוחים** כאמור חתומים ע"י מבטחי היזם ו/או של צדדים שלישיים עמהם התקשר היזם – המאשרים את קיום הביטוחים כאמור לעיל יומצאו ע"י היזם למשרד האנרגיה מעת לעת ככל שייחתמו הסכמים בינו לבין מדינת ישראל- משרד האנרגיה.

12. נזיקין

- א. יובהר כי למשרד האנרגיה אין כל אחריות בנזקין לעמדות הטעינה, הקמתן ותפעולן, וכל הנובע מכך והמשרד מספק תמיכה כספית להקמה בלבד.
- ב. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודה כקבלן עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין היזם או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו ולכל הפועלים מטעמו בשל ביצוע העבודה על פי הסכם זה.
- ג. היזם יישא באחריות בגין כל נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- ד. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על היזם בלבד.
- ה. היזם מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו למשרד מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של היזם וכל הפועלים מטעמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.

13. עובדי היזם

- א. כל האנשים שיועסקו על ידי היזם בתפקיד כלשהו, יועסקו על חשבונו הוא ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם.
- ב. האנשים המועסקים על ידי היזם ייחשבו לכל צורך כעובדיו או כשליחים של היזם בלבד. כן תחול על היזם חובת התשלומים שהוא חייב בהם במשכורת – דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן מבטחים, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה וכל יתר התשלומים החלים על המעביד בהתאם לכל דין או הסכם, או בהתאם לדרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים האנשים המועסקים על ידי היזם.
- ג. היזם מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.
- ד. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודה כקבלן עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין היזם או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו בשל ביצוע העבודה על פי הסכם זה. כדי להבטיח עצמו בפני נזקים כאמור, מתחייב היזם לבטח את עצמו במוסד לביטוח לאומי.

14. המחאת זכויות

אין היזם רשאי להעביר זכויות או חובות לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, למישהו אחר אלא באישור מראש ובכתב מהממונה.

15. ביקורת

- א. חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידו, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל היזם בכל הקשור בביצוע העבודה, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.
- ב. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של היזם, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.
- ג. היזם מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. היזם מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד.
- ד. היזם מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

16. קניזו

היזם מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם ליזם על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע למשרד מהיזם על פי הסכם זה או כל הסכם אחר.

17. כללי

- א. למען הסר ספק מובהר בזאת כי היזם אינו רשאי להשתמש בצידו, חומרים, שירותים של המשרד.
- ב. על היזם להחזיר למשרד את כל המסמכים, דיסקטים וכל מידע במדיה אחרת שקיבל מהמשרד בתום הטיפול בהם לצורך ביצוע העבודה, לרבות צילומים, מפרטי נתונים, תוכנות או מדיה מגנטית אחרת.
- ג. היזם לא יהיה סוכן, שליח או נציג המשרד, אלא אם נעשה כזה במיוחד לצורך עניין פלוני.
- ד. התנאים בהסכם זה הנוגעים לביצוע העבודה במועד הנס תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם.
- ה. אם אחד הצדדים לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של אותו צד על זכויותיו אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים שיקרו לאחר מכן.

- ו. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שאין בכל הוראה מהוראות הסכם זה או בכל הוראה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות, או מן הצורך לתת כל הודעה, המוטלים על פי כל דין.
- ז. כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם.
- ח. חוזה זה וכן ההזמנות שיוצאו על פיו, לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כח או כהרשאה ליזם או מי מטעמו להציג עצמו כמוסמך לקבל התחייבויות משפטיות, כספיות או אחרות בשם המשרד, ובשום מקרה ובשום נסיבות לא יקבל על עצמו היזם התחייבויות כאמור בשם המשרד או יציג עצמו כמי שמוסמך לכך. היזם יישא באחריות הבלעדית לכל נזק למשרד או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המשרד לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המשרד, מראש ובכתב.

18. בהסכם זה:

- א. "שנה" ו"חודש" - למניין הלוח הגרגוריאני.
- ב. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף בלשון הרבים במשמע, וכן להיפך; וכל האמור בהסכם זה במין זכר אף במין נקבה במשמע, וכן להיפך.

19. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תשלח בדואר רשום, לפי המענים הבאים:

המשרד – בנין ג'נרי 2, רח' בנק ישראל 7, ירושלים מיקוד 9195021, ת.ד. 36148

היזם – הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ הנגר 1 הוד השרון ת.ד. 7203

כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

20. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו יהיה בירושלים.

נספח ט'

גובה המענק המאושר

לכבוד: משרד האנרגיה,

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי קול קורא מס' 114/2018 להקמת עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים השמליים בשטחים ציבוריים ונספחיו אנו מסכימים לכלל האמור בהם.

גובה המענק המאושר

22	הספק (קילוואט)
18	מספר שקעים מאושרים
9,600 שקלים חדשים, כולל מע"מ ובמילים: תשעת אלפים שש מאות שקלים חדשים, כולל מע"מ	גובה המענק המאושר לשקע, כולל מע"מ
172,800 שקלים חדשים, כולל מע"מ ובמילים: מאה שבעים ושניים אלף ושמונה מאות שקלים חדשים, כולל מע"מ	גובה המענק המאושר בסה"כ, כולל מע"מ

המענק המאושר הנו סופי, וכולל את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה. המשרד לא ישלם כל תוספת מעבר למענק המאושר.

עיריית הוד השרון

שם המציע:

500297007

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/ ח.פ./ ת.ז.)

גלית פוגל

שם איש הקשר:

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ הנגר 1 הוד

השרון ת.ד. 7203

כתובת:

טלפון:

טלפון נוסף:

galit@calalit-hod.com

כתובת דוא"ל:

שם החותם (מורשה/י החתימה):

תפקיד החותם:



גני צ'ני -
כני חני
גזבר
עיריית הוד השרון

4/9/19
תאריך