

פרוטוקול ישיבת ועדה להתקשרויות לפי הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016
שנערכה בחדר ישיבות מנכ"לית העירייה ביום 26.3.2019

חברי הוועדה הנוכחים:

חנה גולן, מנכ"לית;
ירון סולברג, יועמ"ש;
בני זיני, גזבר;

משתתפים נוספים:

סרגיו וולינסקי, מהנדס העיר;
יואב רוביסה, אדריכל העיר;
חזי קינן, מנהל חוזים ומכרזים;

1. אישור דישום אדריכלים במאגר היועצים של העירייה ואישור יציאה להליך התקשרות לבחירת אדריכלים לביצוע עבודות תכנון שונות ברחבי העיר

חזי מעדכן:

1. כזכור דנו אתמול באישור הרישום של האדריכלים למאגר היועצים של העירייה, לאור בקשת אדריכל העיר להתקשר עם 3 משרדי אדריכלים לצורך תכנון עבודות שונות ברחבי העיר הוד השרון והעובדה, כי מדובר במומחיות מיוחדת ולכן מבוקש לבצע הליך התמחרות עפ"י ההנחיות בנוהל מנכ"ל משרד הפנים 8/2016.
2. כעת, המציא אדריכל העיר חוות דעת מתוקנת בהתאם להנחיות הוועדה וכן מכתב ובו הפנייה לאישור יציאה להליך להתקשרות עם אדריכלים לתכנון עבודות שונות וזאת מבין מספר אדריכלים שנמצאו מתאימים לרישום במאגר בקטגוריה "אדריכלים - עבודות שונות" בהתאם להמלצת אדריכל העיר.
3. הגדרת העבודות הנדרשות, תנאי הסף, ואופן חישוב התמורה ביחס לפרויקטים מסוגים שונים תהיה בהתאם לתנאים שהיו בהליך דומה קודם שביצעה העירייה בעבר ואושר על ידי ועדת המתכננים דאז. הסכום הכולל להתקשרות מול כל משרד יוגבל עד לסך של 600,000 ₪ לכלל התקופות (12 חודשים + אופציה להארכה ב-3 תקופות נוספות של 12 חודשים).

יואב רוביסה:

מציג את חוות דעתו המעודכנת מיום 25.3.19 באשר לרישום למאגר בתחום אדריכלים, המצ"ב כנספח א';
מציג את פנייתו בבקשה לצאת להליך להתקשרות עם אדריכלים מיום 25.3.19, המצ"ב כנספח ב';

בהתאם לחוות דעתי כאמור אני ממליץ לוועדה לאשר כדלקמן:

1. לאשר את כל אותם המשרדים אשר עומדים בתנאי הסף והמציאו את כל המסמכים הנדרשים לרישום בקטגוריות השונות.
2. לאפשר השלמת מסמכים לאותם המשרדים אשר עומדים בתנאי הסף ונדרשים בהשלמת מסמכים.

3. לפסול את אותם המשרדים אשר לא המציאו את כל המסמכים המעידים על עמידתם בתנאי הסף.
4. אני מזכיר שוב, שלגבי משרד נורית ונדרסבורגר תוגש חוות דעת בנפרד ולכן איננו ממליצים לאשרה בשלב זה.

החלטת הוועדה באשר לרישום במאגר

לאחר שקראנו את חוות הדעת המעודכנת של אדריכל העיר ושמענו את המלצותיו, אנו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר לרישום במאגר את כל אותם משרדי אדריכלים ומנהל פרויקט, כמפורט בחוות הדעת של יואב רוביסה מיום 25.3.2019.
2. הוועדה מחליטה שלא לאשר לרישום את המשרדים כאמור, שלא עמדו בתנאי הסף ולא העבירו מסמכים כנדרש בהליך וזאת בהתאם לפירוט בחוות הדעת הנ"ל.
3. הוועדה מאשרת למנהל חוזים ומכרזים לפנות לכל משרדי האדריכלים ו/או מנהל פרויקט, שלגביהם ציין יואב רוביסה בחוות דעתו, כי עמדו בתנאי הסף, אך לא השלימו את כל המסמכים. הפניה לקבלת התייחסותם ומסמכים מהמשרדים הנ"ל תוגבל לפרק זמן של 10 ימים ומיד לאחר מכן תתכנס הוועדה ותדון באישור רישום למאגר וזאת לאחר שתונח לפניה חוות דעת מקצועית של מנהל אגף תכנון.

חזי:

בהתאם להחלטת הוועדה והוראות הנוהל, נדרשות כעת מספר אישורים ופעולות: בתחילה נדרש אישור יועמ"ש בהתאם לסעיף 6 (3) לחוזר המנכ"ל ולאחר מכן צריכה הוועדה לאשר יציאה להליך התמחרות ובכלל זה את רשימת היועצים שישתתפו בהליך ואת תנאי ההליך וההתקשרות.

יועמ"ש:

בהתאם לסעיף 6.3 לנוהל חוזר המנכ"ל 8/2016, יחווה היועמ"ש את דעתו בפתח הדיון האם תקנה (8) לתקנות העיריות מכרזים חלה על ההתקשרות המבוקשת, במובן זה שפטורה העירייה מפרסום מכרז פומבי (או זוטא) והיא רשאית להתקשר לפי הוראות הנוהל. תשומת הלב צריכה להינתן לשאלה האם העבודה המבוקשת היא כזו שדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה בגדר עבודה מקצועית שגרתית. לאחר ששמעתי את נימוקי אדריכל העיר, השתכנעתי כי מדובר בסוג עבודה/שירות כזה אשר נדרשים בו ידע ומומחיות מיוחדים וסבורני שניתן לבצע את ההתקשרות לפי נוהל חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016.

כיוון שמדובר מצד אחד על סוג שירות שמחייב אכן מומחיות מיוחדת, אך מאידך מדובר בסכום כולל לכל אדריכל שייבחר על סך של כ-600 אלש"ח, אני ממליץ שבתום שנה ראשונה יוגש דוח לוועדה שם תפורטנה העבודות שהוזמנו מכל אדריכל ונוכל להעריך את המשך הזמנת השירותים בדרך זו של חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 או לחילופין לצאת במכרז פומבי.

לאחר הינתן חוות הדעת, צריכה הוועדה לשקול בהתאם לסעיף 6.4 לנוהל האם אין להעדיף ביצוע של ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי והאם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז ועל הוועדה לנמק החלטתה.

החלטת הוועדה

מהנימוקים ששמענו ממהנדס העיר ומאדריכל העיר ובהתאם לחוות דעת היועמ"ש, מחליטה הוועדה שלא לקיים מכרז בעניין ההתקשרות המבוקשת ולפעול לפי הוראות חוזר מנכ"ל 8/2016 מהטעמים הבאים:

1. בהתאם לחוות הדעת המשפטית אין מניעה להתקשר עפ"י הליך לפי חוזר מנכ"ל 8/2016 בנושא זה של אדריכלים לעבודות שונות.
2. מדובר במומחיות מיוחדת של אדריכלים העוסקים בעבודות שוטפות עבור העירייה.
3. הוחלט לצאת להליך לפי הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ולפנות לכל המשתתפים המשתתפים לפי המלצתו של אדריכל העיר.
4. הוחלט לקבל את התנאים המוצעים על ידי אדריכל העיר באשר לתנאי הסף ולאופן הבחירה, כולל האפשרות להתקשר עם עד 3 מציעים.

2. אישור יציאה להליך לבחירת יועצי שיתוף ציבור עבור העירייה

יואב רוביטה:

מציג את הנתונים של ההתקשרות עם משרד ד.מ.ר – רונית דוידוביץ, בהתאם לבקשת הוועדה.

מסמך בנושא, מיום 26.3.2019, מצ"ב כנספח ג';

קיבלתי את הצעת המתכננת להמשך העבודה והיא עומדת על סך של כ-350 אלש"ח. שכר התכנון לשעה עלה ביחס למחירים שאנו משלמים כיום – 248 ₪ לשעה לעומת 195 ₪ לשעה כיום.

בהתאם לפנייתי המצ"ב כאמור, יש צורך לצאת להליך נוסף לשיתוף ציבור מעבר לאותם המתחמים לבחירת 2 משרדי יועצים לפי הוראות חוזר מנכ"ל 8/2016 ולפנות ל-3 המשרדים שנרשמו בתחום במאגר היועצים של העירייה - רן וולף, כוורת יועצים ואורבניקס, וכן ל-4 משרדים נוספים מחוץ למאגר, המתמחים בשיתוף ציבור בהליכי תכנון להלן:

- משרד מודוס - אמיתי הרלב;
- משרד תגית אדיב ג'ניאנו;
- משרד אהובה גורן - וינזדור;
- משרד ענת ברקאי נבו;

בהתאם להחלטת הוועדה והוראות הנוהל, נדרשות כעת מספר אישורים ופעולות: בתחילה נדרש אישור יועמ"ש בהתאם לסעיף 6 (3) לחוזר המנכ"ל ולאחר מכן צריכה הוועדה לאשר יציאה להליך התמחרות ובכלל זה את רשימת היועצים שישתתפו בהליך ואת תנאי ההליך וההתקשרות.

מנכ"לית:

אני סבורה שלהמשיך את ההתקשרות עם רונית דוידוביץ' בסכומים האלה זוהי אפשרות בעייתית ולכן מציעה לעשות הליך לבחירת יועץ לשיתוף ציבור מתוך המאגר, כולל לנושא של המתחמים.

מהנדס העיר:

אני מבקש זמן נוסף לנהל מול רונית דוידוביץ' מו"מ לגבי המחירים והשעות.

חזי:

בהתאם להחלטת הוועדה והוראות הנוהל, נדרשות כעת מספר אישורים ופעולות: בתחילה נדרש אישור יועמ"ש בהתאם לסעיף 6 (3) לחוזר המנכ"ל ולאחר מכן צריכה הוועדה לאשר יציאה להליך התמחרות ובכלל זה את רשימת היועצים שישתתפו בהליך ואת תנאי ההליך וההתקשרות.

יועמ"ש:


בהתאם לסעיף 6.3 לנהל חוזר המנכ"ל 8/2016, יחווה היועמ"ש את דעתו בפתח הדיון האם תקנה 83 (8) לתקנות העיריות מכרזים חלה על ההתקשרות המבוקשת, במובן זה שפטורה העירייה מפרסום מכרז פומבי (או זוטא) והיא רשאית להתקשר לפי הוראות הנוהל. תשומת הלב צריכה להינתן לשאלה האם העבודה המבוקשת היא כזו שדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה בגדר עבודה מקצועית שגרתית. לאחר ששמעתי את נימוקי מהנדס ואדריכל העיר, השתכנעתי כי מדובר בסוג עבודה/שירות כזה אשר נדרשים בו ידע ומומחיות מיוחדים וסבורני שניתן לבצע את ההתקשרות לפי נוהל חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016. לאחר הינתן חוות הדעת, צריכה הוועדה לשקול בהתאם לסעיף 6.4 לנהל האם אין להעדיף ביצוע של ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי והאם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז ועל הוועדה לנמק החלטתה.

החלטת הוועדה

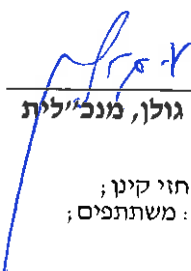
מהנימוקים ששמענו ממהנדס העיר ומאדריכל העיר ובהתאם לחוות דעת היועמ"ש, מחליטה הוועדה שלא לקיים מכרז בעניין ההתקשרות המבוקשת ולפעול לפי הוראות חוזר מנכ"ל 8/2016 מהטעמים הבאים:

1. בהתאם לחוות הדעת המשפטית אין מניעה להתקשר עפ"י הליך לפי חוזר מנכ"ל 8/2016 בנושא זה של אדריכלים לעבודות שונות.
2. מדובר במומחיות מיוחדת של יועצים בעלי ניסיון ספציפי לעבודה מול ציבור תושבים וגורמים נוספים.
3. הוחלט לצאת להליך לפי הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ולפנות לכל המשרדים מתוך המאגר (3) ולבחור 2 משרדים.
4. התנאים יקבעו ע"י מהנדס העיר ואדריכל העיר בשיתוף מנהל חוזים ומכרזים.

היום, 26.3.2019;


בני זינגר, גזבר


ירון סולברג, יועמ"ש


חנה גולן, מנכ"לית
רשם: חזי קיין;
העתק: משתתפים;



**מינהל ההנדסה
אגף תכנון**



25.3.19

לכבוד
עו"ד חזי קינן
מנהל מח' חוזים ומכרזים

הנדון: חוות דעתי לגבי הנרשמים למאגר היועצים בתחום התכנון והאדריכלות

כללי -

1. להלן חוות דעתי לגבי הנרשמים למאגר היועצים, על פי כל אחת מן הקטגוריות בתחום התכנון והאדריכלות. בחוות הדעת ניתן לראות התייחסות ל-4 קטגוריות:
 - משרדים שהעבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי סף (ירוק) – ניתן לאשר
 - משרדים שעמדו בתנאי הסף אך לא השלימו את כל המסמכים (צהוב)
 - לא עמדו בדרישות ולא השלימו מסמכים (אדום)
 - לא ברור עם עומד בתנאי הסף כיוון שלא השלים את כל המסמכים (אפור)
 2. ככלל, ממליץ לאשר את המשרדים אשר עמדו בתנאי הסף בכל קטגוריה, אשר העבירו את כל המסמכים הנדרשים.
 3. יחד עם זאת, קיימת חזרה בקטגוריות השונות של אותם המשרדים אשר עומדים בתנאי הסף, אולם לא העבירו את כל המסמכים. ממליץ לפנות למשרדים אלה להשלמת מסמכים, ובהתאם לצרף למאגר היועצים.
 - ניתן יהיה לאשר את המאגר של היועצים שהשלימו את כל המסמכים ועמדו בתנאי סף באופן מיידי, ובהמשך להשלים רישום למאגר של משרדים שנדרשים בהשלמת מסמכים.
 4. ממליץ שלא לאשר את המשרדים אשר לא עמדו בתנאי הסף, ולא לפנות למשרדים לגביהם כלל לא ברור מהמסמכים שהעבירו אם הם עומדים בתנאי הסף.
- להלן התייחסות פרטנית לגבי היועצים שנרשמו בכל קטגוריה:

מנהל פרויקט להכנת תכנית מפורטת /או תכנית בינוי ופיתוח

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|--|-------------------|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| לרמן תכנון עיר ואזור בע"מ | אין מניעה לאשר |
| אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ | אין מניעה לאשר |
| נ. מלצר י. אפריל אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ | אין מניעה לאשר |
| גוגנהיים בלוך אדריכלים ומתכנני ערים | אין מניעה לאשר |
| גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| רן וולף תכנון אורבני וניהול פרויקטים בע"מ | אין מניעה לאשר |



| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|---|
| סיטילינק השקעות 1994 בע"מ | אין מניעה לאשר |
| איתן שליטה בנדלי"ן בע"מ | אין מניעה לאשר |
| עמדו בתנאי הסף אך לא השלימו את כל המסמכים | |
| יעקב רכטר-אמנון רכטר אדריכלים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| א. לאפיס שרותי תכנון ורישוי בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בדרישות ולא השלימו את כל המסמכים | |
| לאה שניאור אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| לא ברור אם עומד בתנאי הסף כיוון שלא השלים את כל המסמכים | |
| א.פלד תכנון יעוץ ניהול ופיתוח | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| באה אדריכלים ובוני ערים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |

אדריכל - עבודות שונות

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|-------------------|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף- ניתן לאשר | |
| לרמן תכנון עיר ואזור בע"מ | אין מניעה לאשר |
| דונסקי אדריכלים ומעצבים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| ערן טמיר טאויל אדריכל | אין מניעה לאשר |
| ליאת פרייז אדריכלים ומעצבי פנים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| נוימן חיינר אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ | אין מניעה לאשר |
| אדום אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| גל ומצליח ארכיטקטים | אין מניעה לאשר |
| גוגנהיים בלוך אדריכלים ומתכנני ערים | אין מניעה לאשר |



| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|---|
| גולדנברג אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| א. לרמן אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| פני גודשמיד אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| נורית ונדסבורגר אדריכלים | לגבי יועצת זו תועבר חוו"ד בנפרד. בשלב זה ממליץ שלא לאשר למאגר |
| גוטמן סוסנר אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| תשובה סוסנר אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| יעקב רכטר-אמנון רכטר אדריכלים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| רונה כהן אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| הגר צור אדריכלית | יש מניעה לאשר |
| אוטו פרידמן אדריכלים ומתכנני ערים | יש מניעה לאשר |
| א. לאפיס שרותי תכנון ורישוי בע"מ | יש מניעה לאשר |
| לאה שניאור אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| גושן אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| לא ברור אם עמדו בתנאי הסף כיוון שלא העבירו את כל המסמכים | |
| רונית ליבוביץ שוחט | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| ל. יהופמן אדריכלים ומתכנני ערים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| אלטמן אדריכלים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| סטרטה אדריכלים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| אבי לזר אדריכלות | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| חזקיה אדריכלות פיננסית בע"מ | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| באה אדריכלים ובוני ערים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |



אדריכל לתכנון מבנה ציבור קטן

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|--|---|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| מיכל שפר-אדריכלית | אין מניעה לאשר |
| דורון שינמן אדריכל | אין מניעה לאשר |
| דונסקי אדריכלים ומעצבים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| יהושע שושני אדריכל ומתכנן ערים | אין מניעה לאשר |
| ערן טמיר טאווייל אדריכל | אין מניעה לאשר |
| אדום אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| גולדנברג אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| ד. איתן ר. להב - ריג אדריכלים מתכנני ערים | אין מניעה לאשר |
| צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| נורית ונדסבורגר אדריכלים | לגבי יועצת זו תועבר חוו"ד בנפרד. בשלב זה ממליץ שלא לאשר למאגר |
| הירש רוסמן אביצור | אין מניעה לאשר |
| פני גולדשמיד אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| שירי פרץ אדריכלות | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| יעקב רכטר-אמנון רכטר אדריכלים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| גושן אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| רונה כהן אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ליאת פרייז אדריכלים ומעצבי פנים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| נ.מלצר י.אפריל אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| חזקיה אדריכלות פיננסית בע"מ | יש מניעה לאשר |



| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|---|
| אדריכלים BE | יש מניעה לאשר |
| לא ברור אם עמדו בתנאי הסף כיוון שלא העבירו את כל המסמכים | |
| אבי לויזר אדריכלות | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| שיא חדש בע"מ | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| לאה שניאור אדריכלים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| BE אדריכלים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| סטרטה אדריכלים | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| ברלב אדריכלים בע"מ | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |

אדריכל לתכנון מבנה ציבור בינוני וגדול

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|-------------------|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| אליקים אדריכלים ובוני ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| דוד נופר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| יהושע שושני אדריכל ומתכנן ערים | אין מניעה לאשר |
| גלפז-אדריכלות והנדסה בע"מ | אין מניעה לאשר |
| דורון שינמן אדריכל | אין מניעה לאשר |
| דונסקי אדריכלים ומעצבים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| קנפו כלימור אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| אדום אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| גוגנהיים בלוך אדריכלים ומתכנני ערים | אין מניעה לאשר |
| גולדנברג אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| ד. איתן ר. להב - ריג אדריכלים מתכנני ערים | אין מניעה לאשר |
| צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| ליואי דבורינסקי אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|---|
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ערן מביל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| רונה כהן אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ליאת פרייז אדריכלים ומעצבי פנים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| יעקב רכטר-אמנון רכטר אדריכלים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| נ. מלצר י. אפריל אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| לאה שניאור אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| גושן אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| לא ברור אם עמדו בתנאי הסף כיוון שלא העבירו את כל המסמכים | |
| שיא חדש בע"מ | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |

אדריכל להכנת תכניות בינוי ופיתוח

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|-------------------|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| לרמן תכנון עיר ואזור בע"מ | אין מניעה לאשר |
| דורון שינמן אדריכל | אין מניעה לאשר |
| דונסקי אדריכלים ומעצבים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| תנע ניהול פרויקטים | אין מניעה לאשר |
| נ.מלצר י. אפריל אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ | אין מניעה לאשר |
| גולדנברג אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| ברלב אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| צ.מוסקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|--|---|
| נוימן חיינר אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| אליקים אדריכלים ובוני ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| יעקב רכטר-אמנון רכטר אדריכלים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ליאת פרייז אדריכלים ומעצבי פנים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| לאה שניאור אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| גושן אדריכלים | יש מניעה לאשר |

אדריכל או בעל תואר שני בתכנון ערים להכנת תכנית מפורטת ותכניות אב (תב"ע)

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|-------------------|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| לרמן תכנון עיר ואזור בע"מ | אין מניעה לאשר |
| אתוס אדריכלות תכנון וסביבה בע"מ | אין מניעה לאשר |
| אלונים גורביץ אדריכלים ובוני ערים | אין מניעה לאשר |
| אליקים אדריכלים ובוני ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| דורון שינמן אדריכל | אין מניעה לאשר |
| דונסקי אדריכלים ומעצבים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| קנפו כלימור אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| נ. מלצר י. אפריל אדריכלים | אין מניעה לאשר |
| יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ | אין מניעה לאשר |
| גוגנהיים בלוך אדריכלים ומתכנני ערים | אין מניעה לאשר |



| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|---|
| ד. איתן ר. להב – ריג אדריכלים מתכנני ערים | אין מניעה לאשר |
| צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| רן וולף תכנון אורבני וניהול פרויקטים בע"מ | אין מניעה לאשר |
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| יעקב רכטר-אמנון רכטר אדריכלים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ליאת פרייז אדריכלים ומעצבי פנים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| ל. יהופמן אדריכלים ומתכנני ערים | יש מניעה לאשר |
| לאה שניאור אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| לא ברור אם עמדו בתנאי הסף כיוון שלא העבירו את כל המסמכים | |
| א.פלד תכנון יעוץ ניהול ופיתוח | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |

אדריכל נוף

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|---|-------------------|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| הגר צור אדריכלית | אין מניעה לאשר |
| מרון רן | אין מניעה לאשר |
| אב אדריכלות נוף | אין מניעה לאשר |
| סטודיו אורבנוף אדריכלות נוף בע"מ | אין מניעה לאשר |
| עד אדריכלות נוף בע"מ | אין מניעה לאשר |
| דן צור-ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ | אין מניעה לאשר |



| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|--|---|
| תכנון נוף בע"מ | אין מניעה לאשר |
| מוריה סקלי אדריכלות נוף בע"מ | אין מניעה לאשר |
| יהודה פרחי אדריכלות נוף כבישים נגישות | אין מניעה לאשר |
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| נאוה סיימון | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| נטחלי מילר – אדריכלית נוף | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| א.לרמן אדריכלים בע"מ | יש מניעה לאשר |
| לא ברור אם עמדו בתנאי הסף כיוון שלא העבירו את כל המסמכים | |
| ליכט כהן חוגי אדריכלות נוף | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |
| דוד אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ | לפי המסמכים שהועברו לא ניתן לקבוע באם היועץ עומד בתנאי סף. ממליץ שלא לאשר |

אדריכל שימור

| שם היועץ | חוו"ד אדריכל העיר |
|--|---|
| העבירו את כל המסמכים ועמדו בתנאי הסף - ניתן לאשר | |
| | ממליץ לצאת בקול קורא נוסף למאגר יועצים לתחום זה. |
| עמדו בתנאי הסף אך לא העבירו את כל המסמכים | |
| בן יצחק אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| אודו אדריכלים | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| מיכל פירסטון אד' | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| ליאת פרייז אדריכלים ומעצבי פנים בע"מ | ממליץ לפנות להשלמת מסמכים, ובהתאם לחומר שיועבר לקבוע אם ניתן יהיה לשלב במאגר. |
| לא עמדו בתנאי הסף | |
| לאה שניאור אדריכלים | יש מניעה לאשר |
| הדס ריקס אדריכלות | יש מניעה לאשר |
| שירלי טובב אדריכלות ושימור | יש מניעה לאשר |
| פני גולדשמיד אדריכלים | יש מניעה לאשר |

מינהל ההנדסה
אגף תכנון

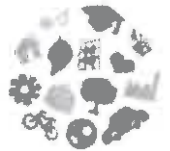


בברכה,

אדרי' יואב רוביטה
אדרי'טל העיר
ומנהל אגף תכנון

העתק:

אדרי' סרגיי וולינסקי- מהנדס העיר



25.3.19

לכבוד –
ועדת מתכננים

הנדון: בקשה להתמחרות בנוהל 8/16 - אדריכלים לתכנון אדריכלי ברחבי העיר

1. כללי –
- א. בסוף 2017 יצאנו להתמחרות לאדריכלים לתכנון פרויקטים שונים ברחבי העיר. במסגרת התמחרות זו, חתמנו תוזה עם 2 משרדי אדריכלים לשנה + אופציה להארכה ב- 3 תקופות נוספות, ועד לסך של 600 אש"ח כ"א:
- אדרי' אורן בן ארי – בן ארי אדריכלים. החוזה נחתם ב-24.4.18 ועדיין בתוקף עד 24.4.19, אולם לא ניתן יהיה להאריכו לתקופות נוספות.
 - אדרי' יובל גולדנברג – גולדנברג אדריכלים. החוזה נחתם ב-29.1.18, ניתנו צווי התחלת עבודה בהיקף של כ- 147 אש"ח, ולא ניתן להאריכו בשל הנחיות מנכ"ל בנוהל 8/16.
- ב. נבקש לצאת להתמחרות בנוהל 8/16 לאדריכלים שנרשמו במאגר בקטגוריה "אדריכל – עבודות שונות", אשר עמדו בתנאי הסף והשלימו את המסמכים הנדרשים.
- ג. בהתמחרות זו נבקש לאשר התקשרות עם 3 משרדים (כאשר הזוכים במקום השני והשלישי יתבקשו להתיישר לפי ההצעה הזוכה).
- תקופת ההתקשרות - שנה + אפשרות הארכה של 4 תקופות נוספות, ועד לסכום כולל של 600 אש"ח כולל מע"מ לכל אחד, אין הגבלה למצות את כלל הסכום גם בשנה אחת.
- הגדרת העבודות הנדרשות, תנאי הסף, ואופן חישוב התמורה ביחס לפרויקטים מסוגים שונים תהיה בהתאם להסכמים שנחתמו בהתמחרות הקודמת.

ד. המשרדים הם:

- 1) גולדנברג אדריכלים בע"מ
- 2) ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ
- 3) דונסקי אדריכלים ומעצבים בע"מ
- 4) יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ
- 5) אדום אדריכלים
- 6) א.לרמן אדריכלים בע"מ
- 7) ערן טמיר טאוויל אדריכל
- 8) גל ומצליח ארכיטקטים
- 9) נוימן חיינר אדריכלים

בברכה,

אדרי' יואב רוביסה
אדריכל העיר
ומנהל אגף תכנון