

עיריית הוד השרון
פרוטוקול ישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין
9/15 – דיון מיוחד
מיום ד', ז' תמוז תשע"ה, 24.06.15

נוכחים:

חי אדיב	-	ראש העירייה
יגאל שמעון	-	סגן מ"מ ראש העירייה
חיים שאבי	-	סגן ראש העירייה
יואב רוזן	-	סגן ראש העירייה
כנרת אלישע כהן	-	המשנה לראש העירייה וחברת המועצה.
משה חנוכה	-	חבר מועצת העירייה
יגאל הררי	-	חבר מועצת העירייה
אופיר טואיל	-	חבר מועצת העירייה
תקוה גלם	-	חברת מועצת העירייה
נוה גור	-	חבר מועצת העירייה
שרונה הרשקו	-	חברת מועצת העירייה
עדי ברמוחה	-	חברת מועצת העירייה
אמיר כוכבי	-	חבר מועצת העירייה
יעל ברזילי	-	חברת מועצת העירייה
נדב דואני	-	חבר מועצת העירייה
אביבה גוטרמן	-	חברת מועצת העירייה

נעדר מהישיבה:

אביאל אברמוביץ - חבר מועצת העירייה

משתתפים

חנה גולן	-	מנכ"לית העירייה
ירון סולברג	-	יועמ"ש לעירייה
איל מימון	-	גזבר העירייה
ניצה משה	-	מרכזת ישיבות המועצה

על סדר היום:

- א. אישור צו הארנונה (בצירוף מפת אזור 2 לצו) לעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2016, עמודים מס' 1-8.
- ב. הצעות לתיקון צו הארנונה לשנת הכספים 2016, עמודים מס' 9-11.
- ג. דברי הסבר לבקשה לשינוי סיווג ו/או תת סיווג ו/או העלאה חריגה ו/או הפחתה חריגה בארנונה לשנת 2016, עמודים מס' 12-15.
- ד. צו הארנונה לעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2016 (כולל העלאה חריגה למשרד הפנים), עמודים מס' 16-22.
- ה. בקשה לאישור העלאה חריגה ו/או הפחתה חריגה ו/או שינוי סיווג ו/או תת סיווג, עמוד מס' 23.
- ו. בקשה לאישור הפחתה ו/או שינוי סיווג ו/או תת סיווג, עמודים מס' 24-25.

פתיחת הישיבה

אישור צו הארנונה לעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2016

- ניצה משה: אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין דיון מיוחד. על סדר היום אישור צו הארנונה, עיריית הוד השרון לשנת הכספים 2016, כולכם קיבלתם את ההצעות לתיקון, את דברי ההסבר, את הבקשה לאישור העלאה חריגה, את הבקשה לאישור הפחתה ו/או שינוי סיווג ו/או תת-סיווג. בבקשה.
- נוה גור: רגע, חי, אפשר להבין אלף למה אין צילום היום ובית למה לא נותנים לאנשים להיכנס? אומרים שזה הנחיה ממך. אני רוצה לדעת?
- חי אדיב: שנייה, שנייה. קודם כל, יש הקלטה ומקליט והכל בסדר.
- דובר: יש הקלטה?
- חי אדיב: כן.
- נוה גור: למה אין צילום?
- ניצה משה: יש פה צילום, יש פה מצלמה.
- נוה גור: עכשיו מצלמים מפה?

- ניצה משה:** יש מצלמה קבועה.
- חי אדיב:** כן, לא השתנה שום דבר. חוץ מילדי מוסינזון מוסינזון שמתנדבים לעשות את הצילום ולא יכלו להגיע.
- אביבה גוטרמן:** שאלה, יש אנשים בחוץ. יש מקום באולם,
- נוה גור:** למה לא נותנים לציבור להיכנס?
- חי אדיב:** רבותיי, רבותיי,
- אביבה גוטרמן:** אם אין מקום זה משהו אחר אבל יש.
- נוה גור:** לא, גם כשאין מקום זה,
- אביבה גוטרמן:** כשאין מקום נגיד אבל,
- חי אדיב:** רבותיי, אנחנו מנהלים את הישיבה ולא מתעסקים עם ... יש סדרנים, יש מאבטח,
- נוה גור:** הסדרנים אומרים שנתת הנחיה.
- חי אדיב:** יש משטרה,
- נוה גור:** הסדרנים אומרים שנתת הנחיה אז תגיד אם נתת הנחיה כזו.
- חי אדיב:** רבותיי, זה לא נושא לדיון, בואו נמשיך את הדיון.
- נוה גור:** לא נתת הנחיה כזו? אתה נתת הנחיה כזו?
- חי אדיב:** זה לא מעניין
- נוה גור:** הם מפנים אליך.
- חי אדיב:** אני,
- נוה גור:** אתה לא רוצה לתת לציבור לשמוע את הישיבה?
- חי אדיב:** אני מנהל את הישיבה, הם יכולים לראות את השידור,
- נוה גור:** אני שואל אם אתה לא רוצה לתת לציבור,
- חי אדיב:** יש שידור ישיר באינטרנט. אף אחד לא רוצה
- שרונה הרשקו:** אבל למה אתה לא מכניס את האנשים?
(מדברים יחד)
- חי אדיב:** נמשיך בישיבה. בבקשה.
- נוה גור:** אבל למה לא מכניסים אנשים?
- חי אדיב:** אני מבקש, אני מזהיר אותך פעם אחת, אתה מפריע לישיבה.
- דובר:** למה להזהיר?
- חי אדיב:** גם אתה תצא. גם אתה תצא. קדימה,

- שרונה הרשקו:** יש פה אנשים בחוץ, יש מקום, למה לא להכניס,
- חי אדיב:** אני מבקש ממך לא להפריע פעם שנייה אני מזהיר אותך. פעם שלישית אתה תצא, אדוני. אני מזהיר אותך פעם שלישית.
- דובר:** ... מונע כניסה מאנשים.
- מדברים יחד**
- חי אדיב:** נועם, אני מבקש להביא משטרה להוציא אותם. בבקשה, ניצה, להתחיל את הישיבה.
- נדב דואני:** צפוף, אין מקום. תראי מאחוריך אין מקום.
- חי אדיב:** קדימה.
- אמיר כוכבי:** ניצה, אני רוצה,
- חי אדיב:** קדימה, הגזבר מדבר לא להפריע לו.
- אמיר כוכבי:** אני רוצה התייחסות של היועץ המשפטי להנחיות ופקודות העירייה שמאפשרות, מחייבות כניסה של תושבים כל עוד יש מקום ואין מצוקה בטחונית או משהו בטחוני או מידע מסווג.
- משה חנוכה:** אבל זה משודר באינטרנט.
- (מדברים יחד)**
- נדב דואני:** אנשים באו, זה מעניין אותם.
- אמיר כוכבי:** אני פניתי אליו והוא ביקש שאני אפנה למזכירת העירייה, אז אני פונה למזכירת העירייה,
- חי אדיב:** חבריה, אני מבקש, נפתלי. שהמשטרה תוציא, זה פעם רביעית חמישית שאני קורא לך לא להפריע,
- נוה גור:** תקרא למשטרה, אתה פתוך. תקרא למשטרה.
- חי אדיב:** בסדר.
- נוה גור:** סליחה, התחילה הישיבה, אני יושב פה,
- חי אדיב:** כל אחד והפחדים שלו.
- נוה גור:** ואם אתה חושש מזה שהציבור ישמע תתבייש לך כי יש פה ציבור שרוצה לשמוע על מה אתה מדבר.
- חי אדיב:** אני מבקש להוציא את נוה גור,
- (מדברים יחד)**

- אמיר כוכבי :** מה הוא עשה? באיזה טענה אתה מוציא חבר מועצה?
חי אדיב : הלאה.
עדי ברמוחה : למה, למה, אני לא מבינה למה תושבים לא יכולים להיכנס?
נדב דואני : הוא מפחד. הוא אוהב לברוח לתושבים שלו. הוא הגיע לחדר לפני, הוא לא רצה לפגוש אותם. הוא לא יוצא מהחדר שלו כי הוא לא רוצה לפגוש אותם והוא לא נותן להם להיכנס כי הוא לא רוצה לפגוש אותם. אתה הולך לטקס ברעות היום? או שאתה מפחד גם מההורים שם? אתה הולך לטקס ברעות? או ששלחת את

מדברים יחד וצועקים

- נדב דואני :** אתה רוצה שאני אגיד להם להיכנס בכוח?
דוברת : הישיבות הן לציבור,
נדב דואני : אתה רוצה שאני אגיד להם להיכנס בכוח?
איל מימון : ערב טוב לכולם, אני התבקשתי להציג את ה,
אמיר כוכבי : אני לא מבין את ההתנהלות הזאת. ביקשתי התייחסות של היועץ המשפטי, אתה מתכוון לא לתת לו להיכנס?
איל מימון : צו הארנונה,
אמיר כוכבי : לא, אני לא מבין, זה כן או לא? אתה מתכוון לתת ליועץ המשפטי להיכנס?
חי אדיב : אתה מתכוון להמשיך להפריע?
אמיר כוכבי : אני רוצה תשובה.
חי אדיב : אתה מתכוון להמשיך להפריע?
אמיר כוכבי : תן לי תשובה ואני לא מפריע אבל אתה לא נותן תשובה. ביקשתי חוות דעת של היועץ המשפטי,
משה חנוכה : אז תקבל בכתב, נשלח לך.
אמיר כוכבי : לגבי פקודת העיריות,
משה חנוכה : פקודת העיריות, מה אתה מבלבל את השכל, ... הישיבה, מספיק.
דובר : תן ליועץ המשפטי בבקשה להיכנס לעניין הזה.
(מדברים יחד)
אמיר כוכבי : חי, אני מציע שתתן ליועץ המשפטי שלך להיכנס,
איל מימון : ערב טוב לכולם

נדב דואני: אנחנו נפלס להם את הדרך אם זה לא מתאים לך. אנחנו נכניס אם זה לא מתאים לך.

שרונה הרשקו: זה פשוט לא מקובל,

איל מימון: סעיף 1. – הגדרת שטחים לצורך חישוב הארנונה"...

אמיר כוכבי: חי, אני מבקש תשובה של היועץ המשפטי. אני לא מבין מה הבעיה עם זה. (מדברים יחד)

איל מימון: לאחר המילים "השטח שמחוץ לדירה החייב בארנונה, יחוייב בתעריף של", וכאן ההצעה היא במקום 40.70 ₪ למ"ר יבוא 33.44 ₪ למ"ר.

נוה גור: תגידי לי, כנרת, את שומעת מה הוא אומר פה?

כנרת כהן: הבן אדם מדבר.

איל מימון: ההסבר: הבניה החדשה בעיר כוללת בניינים רבי קומות שיש בהם שטחים נרחבים ש...

אמיר כוכבי: אני ביקשתי תשובה של היועץ המשפטי. הבן אדם,

איל מימון: שיש בהם שטחים נרחבים שנמצאים מחוץ לשטח הדירה, כגון כניסה, לובי, חדר דואר, מועדון, חדר כושר וכו'. כוונת התיקון המבוקש היא להביא להוזלה של נטל המס הנובע מהחיוב בארנונה של אותם שטחים שמחוץ לדירה. התיקון הנ"ל יחול על כל הבניינים המשותפים בעיר הוד השרון. התעריף המוצע המבוקש הוא התעריף הנמוך למגורים לפי תקנות הסדרים במשק המדינה. המשמעות הכלכלית של הורדת התעריף לשטחים משותפים בבניינים משותפים היא כ-784,000 ₪ אובדן הכנסות לעירייה.

סעיף מס' 2. בסעיף 2(א) לצו בהגדרת "שטח דירת מגורים" לאחר המילים ולמעט חניות ומרתפים יבוא – "ולמעט חדר מדרגות שני בבניין שיש בו שני חדרי מדרגות". המטרה היא כאן לפטור מארנונה את חדר המדרגות השני בבניינים שבהם יש שני חדרי מדרגות. ההסבר: במגדלי מגורים חדשים רבים נהוג לבנות שני חדרי מדרגות נפרדים מאחר וכל השטחים שמחוץ לדירת המגורים מחוייבים בארנונה, הוספת שטח של חדר מדרגות נוסף על דיירי המגדלים מהווה נטל מס משמעותי. לפיכך סבורה העירייה שיש לפטור את שטח חדר המדרגות השני, בבניינים בהם נבנו שני חדרי מדרגות, מחיוב בארנונה. המשמעות הכלכלית של הפטור הזה כ-366,000 ש"ח בשנה.

סעיף 3. שינוי תעריף "מחסנים בתצר לכל מ"ר". בסעיף 1 ו' לצו הארנונה בסוג נכס 133 (אזור 1) ובסוג נכס 163 (אזור 2) במקום התעריף הקיים יבוא לגבי שני סוגי הנכסים האלה תעריף של 33.44 ₪. דברי הסבר: על מנת ליצור שוויון בין כלל בעלי המחסנים הפרטיים בעיר מבוקש להעמיד את התעריף על התעריף הנמוך למגורים לפי תקנות הסדרים במשק המדינה ובכך להשוותו לתעריף החל על מחסנים בבניינים משותפים. המשמעות הכלכלית היא תוספת של כ-594,000 ש"ח.

סעיף 4. שינוי תעריף של "מוסדות להשכלה גבוהה", (סוג נכס 510): בסעיף 9 (ב') לצו הארנונה שנוסחו "מעל 1,001 מ"ר לכל מ"ר מהמ"ר הראשון", במקום 131.42 ש"ח יבוא 78.74 ש"ח. דברי הסבר: בעיר הוד השרון קיים מוסד אחד בלבד להשכלה גבוהה, היא מכללת שערי משפט. העירייה רואה חשיבות רבה בהמשך פעילותו של מוסד אקדמי זה בתחומה ולכן היא מבקשת להשוות את התעריף בסיווג זה לתעריפים שאושרו למוסדות אקדמאיים ברשויות אחרות, כדוגמת רעננה וחולון. המשמעות הכלכלית של הורדת התעריף לסיווג הזה כ-196,000 ש"ח לשנה.

סעיף 5. הוספת סיווג חדש של סטודיו של ציירים ופסלים, (סוג נכס 328). מבוקש להוסיף סיווג חדש בצו הארנונה, וכאן אני רוצה לתקן תיקון טכני, כך שלאחר סעיף שאצלכם כתוב 3(ד) אני אומר סעיף 25(ב) יבוא סעיף 3(ה) 25(ג) חדש. הסיבה שאנחנו פשוט משנים את המיקום של זה בצו הארנונה זה כדי להזיז את זה מהתעריף לתעשייה לפרק של מלאכה משום שאם נשאיר את זה בתעריף התעשייה לא נוכל לאשר את התעריף המיוחד שמופיע פה ולכן אנחנו מזיזים כדי לאפשר את התעריפים שאנחנו מבקשים. ההגדרה היא כך, אנחנו אימצנו את ההגדרה של סטודיו פסלים וציירים כאותה הגדרה שמופיעה בצו הארנונה של עיריית תל אביב. סטודיו של ציירים ופסלים, בניין המשמש לסטודיו בלבד של ציירים ופסלים ואינו משמש לתצוגה, מכירה או להוראת אומנות הציור או הפיסול וכיוצא באלה, יחוייב בכול האזורים לפי התעריפים הבאים: ...

אני לא מבין איך מה שקורה בחוץ זה לא מפריע לך. רגע, רגע. איל. סליחה שנייה. אתה יכול עכשיו להגיד, אתה יכול להגיד לו להמשיך. תעצור שנייה כמנהיג ותשאל את עצמך אם מה שקורה בחוץ זה נראה לך הגיוני, ששטחם עד מאה מ"ר - לכל מ"ר 47 ₪.

נוה גור:

איל מימון:

נוה גור: זה נראה לך הגיוני לזלזל ככה בציבור?

איל מימון: מעל 101 מ"ר לכל מ"ר 132 ש.

נוה גור: איזו בושה.

צעקות מהקהל

איל מימון: סטודיו של ציירים ופסלים כנ"ל, המוחזק באותו מבנה עם דירת מגורים, יחוייב בתעריפים לפי האיזור של הארנונה למגורים. דברי הסבר: העירייה רואה חשיבות בעידוד התרבות והיצירה בשטחה. ולצורך כך מבקשת העירייה לקבוע תעריף נפרד לסטודיו של ציירים ופסלים המשמש כמקור יצירה של ציירים ופסלים (להבדיל מנכס המשמש לשימושים מסחריים דוגמת מכירה או הוראה). לא ידוע לעירייה על נכסים מסוג זה שפועלים היום בעיר. הסעיף נוסף על מנת לעודד את ההקמה של נכסים כאלה. כרגע אין לסעיף הזה משמעות כלכלית היות שלא ידוע לנו על נכסים כאלה ברחבי העיר.

צעקות, שריקות, מהקהל בחוץ

עדי ברמוחה: זה הגיוני ששלחת בריונים שיתפסו חברת מועצה? אתה לא מתבייש? חברת מועצה שרוצה להיכנס לקחת את התיק שלה, שלחת בריונים שיתפסו אותי בידיים? מה קרה? איזה הגזמה. אני אתבע את כולכם. את כולכם.

איל מימון:(צעקות לא שומעים) אני רוצה לציין שוועדת הכספים התכנסה לפני כשבוע וחצי, דובר על הנחה במקום להחליף את הסעיף הזה בחמישים אחוז לשנים עשר חודשים לתעריף של מאה אחוז לשישה חודשים בלבד ועל זה הצביעו בוועדת כספים וזה אושר בוועדת כספים. אלה הסעיפים, אני מוכרח לציין פה עוד דבר, שהנושא של פטור מנכס ריק הוא לא חלק מצו הארנונה אלא זאת הנחיה כללית, שהיא לא חלק מצו הארנונה. הסעיף האחרון שאנחנו ציינו הוא מתן הנחה לפי תקנה 2 לתקנות ההסדרים במשק המדינה הנחה מארנונה התשנ"ג-1993. מועצת העיר מאשרת מתן הנחות מקסימליות הקבועות בתקנה 2 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) 1993. מדובר בהנחות כלליות שניתנות על ידי המדינה, שהעירייה ומועצת העיר מאמצת אותם. וגם על זה הייתה הצבעה, על כל הסעיפים האלה הייתה הצבעה בוועדת הכספים וזה התקבל ברוב קולות.

ניצה משה: תודה.

חי אדיב: תודה רבה. רבותי, אם יש למישהו התנגדות לצו הארנונה, אני רוצה על צו הארנונה, למרות שהוא אושר בוועדת הכספים, למרות שהקובץ נשלח לכולם, למרות שהגזבר דיבר וניסו להפריע לו, אני רוצה לסכם. הוד השרון עשתה מהפכה ברפורמה בצו הארנונה. בשנת 2015 יחד עם כנרת כהן עשינו שינוי מהותי **(צעקות לא ניתן לשמוע)**

עדי ברמוחה: אני מתביישת בכולכם. בכולכם אני מתביישת. אחד אחד, בכל חברי הקואליציה אני מתביישת בכם. אתם בושה שבחרו בכם. אתם לא עושים שום דבר, גועל נפש. אתם בושה, בושה. ... לבזבו כסף, תעשה הכל,

חי אדיב: ב-2016 אנחנו עושים שינוי מהותי נוסף ... אני מבקש, מדובר בצו הארנונה למגורים, שינוי ... שינוי נוסף. ... בהוד השרון וצו הארנונה. הדבר השני לעדכון ... בהוד השרון. אני מודה ... לוועדת הכספים, **(צעקות של קהל וחברי מועצה ולא ניתן לשמוע)**

עדי ברמוחה: בושה שאתם נבחרו הציבור ואתם יושבים בקואליציה.

משה חנוכה: אל תתני לנו ציונים, חוצפנית. צאי החוצה. אל תתני לנו ציונים. תכבדי. צאי, צאי. מי את בכלל, צאי החוצה, חוצפנית.

(מדברים יחד)

שרונה הרשקו: הולך להגן, איזו נאמנות, איזה יופי, אם מה שאתה עושה כל כך טוב תן לאנשים לשמוע.

דוברת: ראיתם מה הולך בחוץ?

צעקות לא ניתן לשמוע

עדי ברמוחה: למי אכפת, העיקר שיושבים פה, מי שיושב פה,.....ממנה עוזרים מבזבזים את הכסף....

חי אדיב: קדימה.

עדי ברמוחה: אני מתביישת.

דוברת: משה, בוא תראה מה קורה בחוץ. רק תבוא תראה.

עדי ברמוחה:הכות שהשתמשו נגדי היית מבין על מה אני מדברת והיית צריך לדבר.

ניצה משה: אני מעלה להצבעה, את אישור צו הארנונה לשנת 2016 ואני מעלה להצבעה את הצעות הגזבר לתיקון, בקשה לאישור העלאה חריגה ו/או הפחתה ולגבי שינוי סיווג. הבקשה לאישור הפחתה ו/או שינוי סיווג, או תת סיווג..... (צעקות לא ניתן לשמוע)

חל, יגאל, חיים, כנרת, משה חנוכה, תקוה, יואב, הררי, אופיר .

מי נגד, מי נמנע, - אין נגד ואין נמנעים.

הצבעה:

9 בעד – פה אחד: חי אדיב, יגאל שמעון, כנרת כהן, משה חנוכה, חיים שאבי, תקוה גלס, יואב רוזן, יגאל הררי, אופיר טואיל.

**** חברי המועצה:** אביבה גוטרמן, נדב דואני, יעל ברזילי, אמיר כוכבי, עדי ברמוחה, שרונה הרשקו, נוה גור לא נכחו בזמן ההצבעה באולם הישיבות.

החלטה מס' 77/15:

מועצת העירייה מאשרת את צו הארנונה לעיריית הוד השרון לשנת 2016, כפי שהוגש לחברי המועצה והוצג ע"י גזבר העירייה מר איל מימון בישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מס' 9/15 – דיון מיוחד:

- א. חברי מועצת העירייה מאשרים את צו הארנונה (בצירוף מפת אזור 2 לצו) לעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2016, עמודים מס' 8-1.
- ב. חברי מועצת העירייה מאשרים את ההצעות לתיקון צו הארנונה לשנת הכספים 2016, עמודים מס' 9-11. לרבות הוספת סיווג "סטודיו של ציירים ופסלים" סוג נכס 328 כסעיף 25(ג) לצו הארנונה במקום כסעיף 3(ה) כפי שהוצע בדברי ההסבר.
- ג. חברי מועצת העירייה מאשרים לשינוי סיווג ו/או תת סיווג ו/או העלאה חריגה ו/או הפחתה חריגה בארנונה לשנת 2016, עמודים מס' 12-15.
- ד. חברי מועצת העירייה מאשרים את צו הארנונה לעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2016 (כולל העלאה חריגה למשרד הפנים), עמודים מס' 16-22.
- ה. חברי מועצת העירייה מאשרים העלאה חריגה ו/או הפחתה חריגה ו/או שינוי סיווג ו/או תת סיווג, עמוד מס' 23.
- ו. חברי מועצת העירייה מאשרים הפחתה ו/או שינוי סיווג ו/או תת סיווג, עמודים מס' 24-25.

**** דברי ההסבר שצורפו לצו הארנונה לשנת 2016 יצורפו לפרוטוקול כחלק בלתי נפרד .**

=====

ניצה משה: אני עוברת..... הבאה.

(צעקות, שריקות ולא ניתן לשמוע)

ירון סולברג: שתי הצבעות גם על ההנחות.

ניצה משה: אני חוזרת לישיבה מס' 9/15 מי בעד הנחות.....(צעקות לא ניתן לשמוע)

הצבעה:

9 בעד – פה אחד: חי אדיב, יגאל שמעון, כנרת כהן, משה חנוכה, חיים שאבי, תקוה גלס, יואב רוזן, יגאל הררי, אופיר טואיל.

**** חברי המועצה:** אביבה גוטרמן, נדב דואני, יעל ברזילי, אמיר כוכבי, עדי ברמוחה, שרונה הרשקו, נוה גור לא נכחו בזמן ההצבעה באולם הישיבות.

החלטה מס' 78/15:

מועצת העירייה מאשרת מתן הנחות בארנונה כפי שהוגשו לחברי המועצה והוצגו ע"י גזבר העירייה, מר איל מימון, בישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מס' 9/15 – דיון מיוחד כדלקמן:

א. חברי מועצת העירייה מאשרים קביעת הנחות בהתאם לסעיפים 12 ו-13 בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 בדבר נכס ריק כדלקמן:

1.1 תקנה מס' 12 פטור נכס חדש וריק – לא יינתן פטור לפי סעיף זה.

1.2 תקנה 13 פטור נכס ריק – פטור בשיעור 100% ל-6 חודשים לבעל נכס בלבד.

ב. מועצת העירייה מאשרת את מתן הנחות המקסימליות הקבועות בתקנה 2 בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות בארנונה), התשנ"ג – 1993 - כפי שגרשם בעמוד 11 לדברי ההסבר .

**** דברי ההסבר שצורפו לצו הארנונה לשנת 2016 יצורפו לפרוטוקול כחלק בלתי נפרד .**

(צעקות לא שומעים)

עדי ברמוחה :אני אתלוש לו את העיניים, אני אוציא לו את הידיים. בן אדם שיבוא וידחוף אותי, אתה תשלם על זה ביוקר, אדון נפתלי אלמגור, אני מבטיחה לך. בן אדם שירים יד, גועל נפש. כל זה בשביל מה? שלא ישמעו שאתה מעלה את הארנונה. שלא תתן לאנשים להגיב. ואתה נפתלי,

חי אדיב: מי שמתנהג באלימות שלא יצפה שיתנהגו אליו....

עדי ברמוחה: תשלם,

דובר והקהל באולם: בושא של ראש עיר. בושא. מצדיק, בושא וחרפה. בושא וחרפה. תתבייש.

חי אדיב: נפתלי, איפה המשטרה? איפה המשטרה? תוציא את נוה גור.

דובר מהקהל: איפה המשטרה על החוזה של פישר? תענה, איפה המשטרה על החוזה של פישר? תתבייש.

חי אדיב: אני מבקש להוציא אותו החוצה.

דובר מהקהל: תתבייש. אתה איש חוק אתה? אתה שומר החוק? היית כושל כמפקד, כושל, המפקד הכי כושל בפיקוד, היית איש עלוב היית ותסתכל איך אתה מתנהג עכשיו.

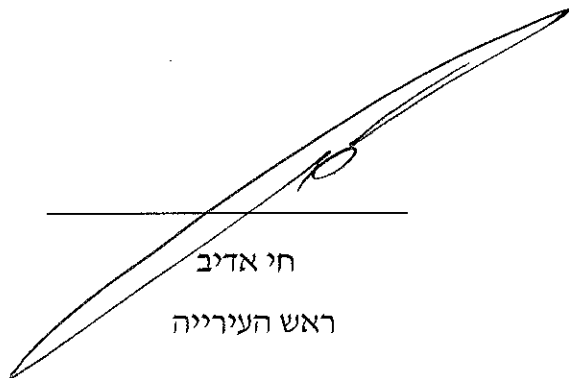
חי אדיב: גנרל.

דובר מהקהל: איזה גנרל. ... חסן סיפר לי מה היה שמה. חסן סיפר לי מי היית אתה. סיפר לי מי היית אתה.

חי אדיב: למה לא מוציאים אותו?

דובר מהקהל: קצין בינוני ומטה היית ואתה הורס לנו את העיר.

ניצה משה: הישיבה הסתיימה



חי אדיב
ראש העירייה



ניצה משה
מרכזת ישיבות המועצה