

עיריית הוד השרון

פרוטוקול מישיבת מועצת העירייה
שלא מן המניין מס' 8/14 מיום 25.06.14

נוכחים:

מר חי אדיב	- ראש העירייה
מר יגאל שמעון	- סגן מ"מ ראש העירייה
מר אמיר כוכבי	- סגן ראש העירייה
מר יואב רוזן	- סגן ראש העירייה
הגב' כנרת כהן	- חברת המועצה
מר משה חנוכה	- חבר המועצה
מר חיים שאבי	- חבר המועצה
גב' תקוה גלם	- חברת המועצה
הגב' יעל ברזילי	- חברת המועצה
מר יגאל הררי	- חבר המועצה
מר אופיר טואיל	- חבר המועצה
הגב' אביבה גוטרמן	- חברת המועצה
מר נדב דואני	- חבר המועצה
הגב' שרונה הרשקו	- חברת המועצה
הגב' עדי ברמוחה	- חברת המועצה
מר נוה גור	- חבר המועצה
מר אביאל אברמוביץ	- חבר המועצה

משתתפים נוספים:

הגב' חנה גולן	- מנכ"לית העירייה
מר מיכאל בלומנפלד	- גזבר העירייה
עו"ד שולמית גבע	- היועץ המשפטי לעירייה
הגב' ניצה משה	- מרכזת ישיבות המועצה
מר גל מור סמו	- מנהל מח' הגביה וסגן מנהל אגף ההכנסות

ניצה משה: ערב טוב לכולם. אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מועצת העירייה שלא מן המניין מס' 8/14, ראש העירייה בבקשה.

חי אדיב: טוב, רבותי, ערב טוב לכולם. ערב טוב לכולם. אני רוצה להתחיל את ישיבת מועצת העיר. לפני שנתחיל בצו הארנונה המתוכנן, כמסורת אנחנו רוצים במעמד הזה, בפורום של נציגי הציבור, נבחרי הציבור להציג עוד סדרה של הישגים במסגרת, ההישגים הרצופים והרבים והמתגברים בעיריית הוד השרון, ומערכת החינוך ולכן אני מזמין לפה את מנהל רשות הספורט לבוא לפה. יש לנו פה רשימה של הישגים שנעבור אחד אחד, אני מבקש שהנציגים יבואו לקבל את תעודת ההוקרה או ההצטיינות שאנחנו מעניקים. (הענקת תעודות לנבחרת הכדור עף בית ספר הראשונים, שעלו לליגה א', טריאתלון).

ניצה משה: תודה רבה. על סדר היום אישור צו הארנונה בצרוף מפת אזור 2 לצו בעיריית הוד השרון לשנת הכספים 2015. בבקשה.

חי אדיב: אני מציע שנתחיל קודם כל בנתונים, במצגת. אבל לפני שגל מציג אני אומר כמה מילים. אנחנו בתקופה מאוד מעניינת גם במשק הישראלי וגם בכלל, אבל בעיקר בהוד השרון בתחום הזה של בנייה חדשה. מאז תחילת הקדנציה עשינו כמה פעולות, פעולה ראשונה זה בתחילת 2014, עשינו שינוי מהותי כדי להתחשב בבנייה המיוחדת החדשה בהוד השרון שהיא הבניה העתידית בשנים ובשנים הקרובות. במקביל וכצעד נוסף משמעותי וארוך יותר, עם תהליך ארוך ומורכב ירדנו לפרטים הקטנים והבאנו כצעד משלים את תיקון צו הארנונה והשנה ב 2015 לא מעלים את צו הארנונה אלא משדרגים אותו ואפילו מורידים בכמה פרמטרים בעיקר בגלל השינויים של הבניה הגבוהה, החדשה. אני בהזדמנות זאת, אני אומר את זה חד משמעית זה לא ניתן

לוויכוח, יש ירידה משמעותית ונותנת איזון לסך הכל הארנונה שישנה בעיר, שהיא מהזולות ביותר בערי השרון. תהליכים מאוד מסובכים שעשינו אותם וזה הזמן להודות גם למערכת הכספים בעיר, לגל מור סמו שהוביל את התהליך מנהל את מחלקת הגביה וגם סגן מנהל הכנסות וגם לכינרת כהן משנה לראש העיר שהובילה וקיבלה את המנדט להוביל את התהליך. אני רוצה להודות לוועדת הכספים שהקשיבה ושמעה את המלצות של הצוות המקצועי, לכל חברי בקואליציה שסייעו העירו וכל מי שתרום. לא עשינו את זה לבד, פנו אלי מהאופוזיציה, מהקואליציה, מחברים, מאנשים, מתושבים. וסך הכל המידע שהגיע לשולחנו נותח ויש פה תמונה מאוד אובייקטיבית מאוד טובה, משמעותית ומישרת קו ומאזנת את הפרופורציות מתוך רצון להתחשב בנתונים החדשים שישנם. אין משהו אחר, וזו התמונה. אני מציע ככה שגל יציג את התמונה, נעבור על פי סדר חברי המועצה שכל אחד יתייחס ובסופו של דבר נלך להצבעה.

גל מור סמו: תודה רבה. אני רוצה קודם כל ברשותך אדוני ראש העיר, להודות לכל עובדי הגביה והשומה ש-2 מהנציגות יושבות כאן אתנו, סופי מהארנונה, ואולה מהשומה שעושים יום יום עבודה לא פשוטה, והן היו חלק מהתהליך הזה והן מה שמוגדר הצוות המקצועי. זה לא רק אני לבד. טוב, במצגת אנחנו בעצם מרכזים את כל השינויים המוצעים בצו הארנונה לשנת 2015. אנחנו דנים בבקשה לשינוי הראשון, שינוי הגדרה. הנוסח הקיים היום הוא לשטח כל דירה בבית משותף התווסף החלק היחסי של הדירה בחדר המדרגות. אנחנו משנים את הנוסח, לשטח כל דירה בבית משותף ייוסף החלק היחסי של הדירה בחדר המדרגות ויחויב בתעריף הנמוך למגורים. השינוי הזה כבר כלול בבקשה לשנת 2014. אבל מאחר ועדיין לא קיבלנו את אישור השרים, אנחנו מתבקשים לאשר את זה שוב, ואנחנו מבהירים כי השטחים הללו

69093

כוללים את חדר המדרגות, הלובי, המעלית, חדר מועדון, וחדר כושר. בבניינים בהם יש שני חדרי מדרגות, זה חיוב של חדר מדרגות אחד. החדר מדרגות השני יחויב בתעריף בסעיף הבא שאני אגיע אליו מיד. השינוי השני שאנחנו מציעים לצו הארנונה הוא לתקן את סעיף 1 ו', במקום מחסנים בחצר יהיה כתוב מחסנים ושטחים טכניים. תחת סעיף זה יכללו כל השטחים הבאים, חדר אשפה, מחסן כללי, ארונות חשמל, חדר חשמל, מחסנית אשפה, חדר גנראטור, חדר משאבות, ארון תקשורת, ארון כיבוי אש, מעברים בקומות, חדר אופניים ועגלות, חדר דואר, וחדר מדרגות שני באותם בניינים שמחויבים היו לבנות שני חדרי מדרגות. אחד לשימוש יום יומי, ואחד כחרום. מה המשמעות בעצם של שני התיקונים האלה? ביצענו סימולציה. לקחנו שני מגדלים במתחם 1,200 בניין אחד עם 61 דיירים, בניין אחד עם 81 דיירים, ודגמנו דירה, דירה, עברנו נכס, נכס כדי לבדוק את ההשפעה שתהיה לכל תושב, כי במידה ובאמת השינוי הזה יאושר, המשמעות תהיה שיצטרכו לשבת נכס, נכס ולתקן בהתאם לתיקונים הללו. לקחנו שלושה גדלים של דירות, דירה של 168.89 מ', 191.15, ו 205.77. הטור הזה מייצג את הארנונה נכון להיום. 168 מ' משלמים 7,945. 191 מ' 9,452 ו 205 מ' משלמים 10,441 לשנה. ארנונה לשנה כולל הכול במצב הקיים, ללא שום שינוי, כולל ללא השינוי של 2014 שעוד לא אושר. מתוך השטח הכולל הזה הפרדנו את המחסן שיש לכל דייר, גם אותו הוצאנו לסעיף מחסנים. הוצאנו את השטחים הטכניים לפי ההגדרה שתיקנו קודם, בתעריף של 16.60 ש"ח. סך הכול הפחתה, סך הכול הארנונה בגין שני השטחים הללו 297.80 ש"ח לשנה. בנוסף, נשאר לנו השטח המשותף האחר והוא מחויב ב 39.90. מי שזוכר התעריף הנמוך למגורים. סך הכול בגין השטח הזה, הארנונה היא 286.02 ש"ח לשנה. יתרת השטח לחיוב אם ניקח

את שטח הדירה, נפחית את המחסן, את השטח הטכני ואת השטח המשותף האחר נשאר 134.99. המשמעות קודם כל בשלב הראשון, שכולם נופלים מהמדרגה הגבוהה. בעלי הדירות הממוצעות נופלים מהמדרגה הגבוהה. דבר שני, הסכום לארנונה עבור ה-134 מ' האלה, זה 5,828 ₪. אם נוסף לסכום הזה את הארנונה על השטח המשותף האחר, ואת סך הכול הארנונה לשטחים הטכניים נקבל 6,412 ש"ח לשנה. ביחס ל 7,945 ₪ המשמעות היא 1,533 ש"ח לשנה, שזה 255 ש"ח דו חודשי, הפחתה. שימו לב, בכל גודל דירה הסכומים קטנים באופן יחסי. כמובן שהדירות הגבוהות זה בפנטהאוזים התיקון אצלם הוא הגבוה ביותר. אבל אלה נתונים, לקחנו בכוונה אותם כי הם מרכיבים את רוב הבניינים מבחינת השטחים. זה ממוצע השטחים. תיקון נוסף, סעיף 2 ב' הוא תיקון טכני בהגדרה הקיימת היום כתוב למעט משרדים. מאחר ולמשרדים יש לנו סיווג נפרד בצו הארנונה, אנחנו מחקנו את המילים למעט משרדים ובנוסף המוצע, בסך הכול זה אותו נוסח בלי שתי המילים האלו. אין לזה כמובן משמעות כספית. תיקון נוסף שהוצע זה להקל על בעלי עסקים עם השטחים הנמוכים. אלו שיש להם עד 25 מ' עסקים, על מנת לסייע לעסקים קטנים הוצע להוסיף קטגוריה שתחול על עסקים מגודל של 1 מ' עד 25 מ', בתעריף מופחת של 196 שקלים למטר לעומת 259 שקלים שזה הפחתה של 25%. המדרגה הנוספת זאת היא המשלימה בין 25 מ' למה שקיים היום בצו עד 499 מ'. תיקון נוסף שאנחנו מביאים לאישור, זה הוספת סיווג חדש עבור חניות מקורות בקניונים. ההגדרה תהיה סעיף חדש שוב, הוא לא קיים בצו, 17 ו', מבנה המשמש לחניה בקניון. הוספת סיווג חדש בתעריף של 27.51 ש"ח זה התעריף המקביל לו, בחניות האחרות שיש לנו בצו הארנונה. אנחנו מקפידים פה על אחידות בדברים האלה. תיקונים טכניים נוספים שאושרו,

69093

זה בהייטק שימו לב לסעיף ב'. הוספנו את המילים לכל 1 מ' נוסף מעל 4,000 מ'. מדובר בחברה בלבד של ההגדרה, וגם בסעיף ג' לכל מ"ר נוסף מעל 9,000 מ'. פה אין משמעות כספית, זה רק הבהרה של הסעיף. תיקון נוסף זה סעיף מתקנים במכון טיהור. אנחנו גבינו בתעריף שהוא גבוה מהתעריף המקסימאלי המותר בתקנות ההסדרים. עדכנו את זה לתעריף המקסימאלי מ-204 ל-156 שקלים. תחנות דלק, בתחנות דלק קיימות פה שתי אופציות. האופציה הזאת אנחנו מריצים למשרד הפנים כבר 3 שנים, עד היום לא קיבלנו אישור. הסכום פה 355 שקלים הוא הסכום הנהוג בתחנות דלק ברשויות השכנות, הסמוכות אלינו. המטרה שלנו זה להגיע מהסכום הזה לסכום הזה. ככל שמשרד הפנים לא אישר לנו, כנראה גם השנה את הסכום הזה. עוד אין לנו ידיעה בדוקה לכך, אבל אנחנו נקבל אותה בטח בימים הקרובים. אנחנו מבקשים לעדכן את התעריף ב 15% מ-90 ל-113 שקל, ומ-64 ל-74 ואיך אני אומר? אם לא נגיע בדרך הזאת, אז נגיע כל שנה ב 15% על 15% עד שנגיע להשוואת התעריפים בתחנות הדלק. סעיף נוסף שאנחנו מתקנים רק תיקון טכני שוב, היא הפחתה של התעריף בחצרות מגודרות למכירה מ-90.61 ו-97.84 ל-52.78 שזה התעריף המקסימאלי שמותר לנו לגבות לפי תקנות ההסדרים במשק המדינה. תודה רבה.

חי אדיב: כן. בואו נעשה את זה לפי הסדר. אביבה הערות, התייחסות?

אביבה גוטרמן: אני הייתי רוצה שיהיה עוד יותר הנחה לאמנים.

חי אדיב: אמנים?

אביבה גוטרמן: אמנים, כן. את זה לא הוספנו. נהוג ומקובל בהרבה מאוד ערים בארץ שאמנים שזו פעילותם העיקרית, הייתי מאוד שמחה שגם שם לבוא לקראתם, כי אין להם שם רווח. בדרך כלל לאמנים אין רווח, ולכן אם לא

להוריד לגמרי את הארנונה אז לפחות להפחית. בקשר לארנונה הזאת הקיימת, חי אתה יכול לצחוק, זה קיים בערים אחרות.

חי אדיב: אני לא צוחק. אני

אביבה גוטרמן: מכל מלמדי השכלתי.

חי אדיב: אני שואל שאלה העלית את זה בוועדת הכספים?

אביבה גוטרמן: לא, לא, אני מעלה את זה.

חי אדיב: אז למה לא העלית את זה בוועדת הכספים?

אביבה גוטרמן: לא העליתי את זה, אני מעלה את זה עכשיו. מה שאני רוצה לומר לגבי

הארנונה שעכשיו יש, יש אנחנו הצענו הצעה נגדית. הצעת החלטה נגדית ולא אמרו אותה, ואני אשמח שיגידו אותה. ניצה איפה ניצה?

יגאל שמעון: הצעת החלטה של מי?

אביבה גוטרמן: של האופוזיציה, אנחנו הגשנו הצעה להפחתה, והגשנו את הצעה שתבוא

היום להצעת החלטה ואני דורשת.

חי אדיב: אני אתייחס בסוף. כן, הלאה, מה את, בואו נעשה סדר, אמרתי לפי הסדר.

נדב.

18:30: חבר המועצה מר נוח גור מצטרף לשיבה.

נדב דואני: טוב, קודם כל חי אני שמח לראות אותך. אני יודע שבוע שעבר הרגשת לא

טוב, אני שמח שחזרת לקו הבריאות. לא יודע, אני מנסה להבין איפה אתם

ואיפה הקשר שלכם לציבור בהוד השרון. האם אתם מחוברים או מנותקים?

אז אין לי ספק שאתם, הניתוק הוא אדיר. אני לא יודע אם זה בגלל המעבר

למשרדים חדשים, האם מגדל השן נהיה גבוה יותר, מבוצר יותר, חסין יותר

לרעש ולקול הזעקה של הציבור שאמר, לנו נמאס. נמאס לנו מאסטרטגיה

בלי אסטרטגיה. מכיוון בלי חזון, מהליכה ללא דרך, משום משמעות לשום

דבר. אתה יודע, מתנהלת פה חי בחודשים האחרון מחאה אדירה של

התושבים. לא מדובר במאות, מדובר באלפי תושבים שדי נמאס להם, אמרו די, חי תפסיק. פשוט תפסיק. לא מספיק שאתה גובה ברחבי העיר בצורה מסוימת, החלטת להוסיף לנו עוד ועוד, ועוד ועוד לקחת עוד כסף בעוד מקום ובעוד מקום. אתה מוסיף בצהרונים, אתה מוסיף בארנונה ואז אתה אומר, רגע אין בעיה, הוספתי לכם 2,000 שקל. אני במקום 2,000 אני אקח רק 1,800 לא קרה שום דבר. אני אחסוך לכם קצת. במקביל אתה מחליט להשית את הארנונה החדשה לעוד 160 בניינים ברחבי העיר. והתושבים, יש אולי תושבים שעדיין לא יודעים אבל כנראה הם יקבלו חיוב ארנונה בעוד מס' חודשים עם עליות מטורפות מעבר ל 8.66. הרי 5% עדיין לא אישרו לך. הרי מה אתה מבקש בצו החדש? את זה אתם מסתירים, הרי אתם הכל אתם עושים הנחות. זה פשוט מדהים, אתם כנראה עברתם סדנא למכירות מאוד, מאוד מצוינת. איפה 5% תוספת שאתם מבקשים? עכשיו, לא מספיק המחאה כל כך חזקה ואמרו לך די, אל תגבה, ואמרת אולי משרד הפנים לא יאשר לי, אמרת לא נורא אני אגיש עוד פעם. אם לא יאשרו לי אני אגיש עוד פעם. כתבו ב-לא יודע אם זה היה ב YNET או בכלכליסט שאחד מהטיעונים של העירייה היה שבערים אחרות זה זול יותר, גם אנתנו רוצים. יש לך מספיק משאבים בין השנים 2011 ל 2013 העלית את השכר ללא חינוך, ללא רווחה ב 10 מיליון שקלים. למה אתה לא מקצץ? אני מנסה לחשוב מה, מה המודל שלך. על פי איזה מודל אתה מתבסס מעבר לסיסמאות. אני לא רואה פה שום דבר רציני. אתה יודע מה הכי הטריד אותי? שאמרת, ירדנו לפרטים. אני מנסה להבין, כשאתה מכין צו ארנונה אתה לא יורד לפרטים? יש לך הנהלה, סגנים, חברי קואליציה, מחזיקי תיקים, כל מיני תארים מכאן ועד ירושלים. אבל החלטתם סוף סוף בגלל המחאה שככה התדפקה על דלתכם ושמעתם ברחש, בשקט את הקולות,

אמרתם נרד הפעם לפרטים לפני כן נעשה צו ארנונה. איך אומרים? שיטת מצליח. נצליח, נצליח. אבל הבנתם שהפעם זה לא יעבוד לכם. אז מה החלטתם לעשות? החלטתם ללכת הפעם למשרד הפנים להגיד האחריות היא לא בידיים שלנו. אנחנו נבקש ממשרד הפנים לעשות את השינויים למרות שהוויכוח על שיטת החישוב יכול להיגמר פה, בהחלטה מנהיגותית. אבל כשאין מנהיגות אנחנו תקועים. ושום דבר לא קורה. הכול ברברת, הכול קשקשת וכל תושב שיש לו משהו להגיד נגדך אז אתה אומר זה קומץ פוליטי. לא זוכר, בעבר זה לא היה ככה. אני לא יודע באיזה עולם על כל תושב שיש לו משהו ביקורת להעביר. ואגב, ביקורת זה דבר טוב, קוראים לו קומץ פוליטי. אתה יודע, אני באמת כל כך כל כך מיואש מההתנהלות השערורייתית הזאת חסרת האחריות ללא אסטרטגיה. אני מנסה להבין האם יש לך תכנית אסטרטגית. אתה מכין תקציב, איפה התקציב? אתה מבקש עליה של 5% ב 2015, יש לך תקציב מוכן? אתה יודע לאן אתה הולך? אתה יודע לאן אתה מכוון או שאתה אומר יאללה עוד 5%. נראה אחר כך מה נעשה, מקסימום נפנק, נפנק, או נצלם, נצלם. ראיתי פה את כל החברה חוגגים על התמונות מכל מיני מחלקות שצריך לצלם רק שיהיו תמונות כדי שאחר כך נוכל לפרסם, אחר כך נוכל לתת עוד פליירים לבתים, נוכל לעשות עוד פרופגנדה והכל פרופגנדה מאחוריה כלום. אני אומר שאני מוטרד. אני חושב שאני מוטרד. אני חושב שיש פה עוד חברי מועצה מוטרדים. אני חושב שחלק מחברי הקואליציה, יש פה חברי קואליציה אחראים מאוד והם מוטרדים גם כן ממה שקורה כאן, אבל הם החליטו הפעם לשתוק וזה עצוב, כי חשבנו שהפעם ישמע פה קול אחר שיגיד לך חי תפסיק, פשוט חי תפסיק. כי אנשים מעמד הביניים קורס, אולי אתה לא שם לב, אבל מעמד הביניים לא עומד בזה יותר. פשוט לא עומדים בזה חי. אני רואה גם שאתה לא

69093

מסתכל, לפחות תסתכל, אל תרשום רישומים תוך כדי. תסתכל תקשיב, למה שלנו נציגי הציבור יש להגיד לך. אתה לא מקשיב לציבור, תקשיב פה. פעם בחודש, שלוש שעות אולי ארבע שעות, אתה צריך להקשיב לנו, תהיה מרוכז. אז אני אגיד לך שוב, אם לא שמעת שמעמד הביניים קורס. אנשים עובדים שעות על גבי שעות ולא רואים את הילדים, ועובדים ותוזרים מאוחר, נותנים נשיקה לילד או לילדה שהם ישנים במיטה שלהם כבר כי הם צריכים להביא פרנסה הביתה בשביל לממן את החינוך, לממן את החוגים, ולממן את הצהרון. אגב, זה לא רע. אנשים לא צריכים לחיות על לחם ומים, מותר להם גם חמאה. אז אל תתעסק בזה, בזה אל תיגע.

יש לי רק בהתחלה קודם כל הבהרה לגל. ציינת פה בטבלה את העניין של השטחים, רגע, הארנונה במצב הקיים. האם היא כוללת שטחים משותפים וטכניים?

גל סמו: כן, אני אמרתי זה חיוב,

עדי ברמוחה: למרות שגובים רק ב 13 בניינים?

גל סמו: כן.

עדי ברמוחה: אז מה עשית? לקחת את הדירה הגדולה.

גל מור סמו: לקחנו 3 גדלים של דירות של 168 מ', של 190 מ' ושל 200 מ'. אגב לקחנו את כל הדירות, זה רק על המצגת.

עדי ברמוחה: אוקי.

גל מור סמו: אני יכול להציג לך נתונים על כל דירה ודירה. מה שאמרתי בתחילת הדברים

שהארנונה נכון להיום היא ללא שינוי, כי הבקשה שלכם

עדי ברמוחה: לא, זה לא הארנונה נכון להיום, כי רק ב 13 בניינים גובים.

גל מור סמו: כי דגמנו את הבניינים האלה.

עדי ברמוחה: אוקי. אדוני ראש העיר, אני מחזקת פה רגע את נדב אה, בתקופה שבה נטל

69093

המיסים הוא כל כך גבוה צריך למצוא דרך להקל על התושבים. ונכון שנעשתה פה עבודה, ולמרות שזה לא, שזה אולי ישמע לא נעים לשאר אבל אני מודה לכינרת על העבודה שהיא עשתה. אבל היא לא מושלמת. יש פה מן טבע לעשות דברים לא בצורה מושלמת, לא בצורה של שיתוף. הכול היה יכול להיפתר בצורה נחמדה ובצורה מהירה יותר אם היית מקשיב, ואם

היית קצת בא לקראת ופה אין צעד שלקראת. זה לא מושלם. טוב, האמת היא שאני התלבטתי מה להגיד היום בערב. אני בחודש האחרון מאז שקבוצה של תושבים התחילה לעשות מה שראוי לעשות זה להביע את המחאה שלה על מה שקורה פה בעיר. התלבטתי מה להגיד היום בערב, כי אמרתי בוא נדבר באמת. המשחק פה מכור. מה זה משנה מה אנחנו אומרים פה עכשיו? הרי בסופו של יום יש פה ציבור שאתה מסרב לפגוש. בסופו של יום יש פה אנשים שכמו שנדב אמר קורעים תחת הנטל. בסופו של יום אף אחד לא מבין לאן אתה מכוון את הדבר הזה שנקרא עיריית הוד השרון. אי אפשר להחליט שרוצים לקחת כספים כשלא מבינים למה. אני מסתכל בקנאה בעיריית ראשון לציון שקיבלה החלטה במשך 5 שנים להפחית ארנונה. ואתה יודע, נורא קל יגידו אנשים רגע, לפני כמה חודשים, חצי שנה אתה הצבעת בעד התקציב, בעד העלאת הארנונה אז מה אתה מדבר עכשיו? אז אולי כדאי שנספר לציבור מה קרה או מה לא קרה באותו חודש נובמבר כשהיה צריך לקבל החלטות 3 שבועות אחרי הבחירות. ואז באתי אליך ואמרתי לך אדוני ראש העיר איך יכול להיות שרוצים להצביע על תקציב, ולא מתקיים דיון אחד, דיון אחד עם חברי הקואליציה. ואיך יכול להיות שלא מציגים חלופות מה אפשר כאן להוריד, מה אפשר כאן להעלות. איך אפשר לסדר את הדברים אחרת. ואף אחד לא הגדיר סדרי עדיפויות. כמו שאמר נדב, בואו נעלה ואחרי זה נראה מה יהיה. ואז אתה הולך לבימטרון לפני שבוע ימים ורואה כאב של מאות אנשים שסוגרים להם אותו כי אין תקציב. ואז אתה שומע את מחאת ההורים שהם צריכים לשלם עוד כסף בצהרונים, קרוב ל 400 שקל במשך 3 שנים שהעלתה העירייה הזאת לחודש. ואפשר לתת עוד אין סוף דוגמאות. ובסוף אני אומר זה לא רק בעיה שלך, זה בעיה של קואליציה שלמה. זו בעיה של קואליציה שלמה שיש לה

נוה גור:

69093

אחריות למה שקורה פה. שיש לה אחריות לנהוג בשקיפות כלפי הציבור, כי אתה נוהג בערפול מוחלט. אתה לא רק לא רוצה לפגוש את התושבים, אלא אתה מעביר מסרים, מעביר מידע שגוי. יש בעיה במדינה הזאת בכלל בוא נודה שצו הארנונה פרוץ לגמרי, ואני מקווה מאוד שמדינת ישראל מתי שהוא תמנע גם מראשי ערים לעשות מה שהם רוצים בנושא הזה. אז כשיש ראש עיר שהוא בעד התושבים, אז הוא עושה מה שהוא רוצה והוא מפחית ארנונה. וכשיש ראש עיר שהוא לא בעד התושבים, אז הוא עושה מה שהוא רוצה והוא מעלה ארנונה. כי האמת היא אתה יודע, כל הסיפורים קראתי גם את מה שהיה בוועדת הכספים. שאתם פוחדים שמשרד הפנים לא יאשר את זה, ומשרד הפנים לא יאשר את זה. אני חושב שאם היית מנהיג לא היית פוחד. היית הולך למשרד הפנים. אגב, היינו הולכים אתך מחזיקים לך את היד, כל מי שנמצא פה היה בא אתך באוטובוסים שלמים והיה מוכן לעזור לך במשרד הפנים להתגבר על הקושי, ולעשות מה שראש עיריית ראשון לציון עשה. כי האמת היא שאתה יכול להפחית את הארנונה. והאמת היא שאנחנו אחת הערים היקרות במדינה. והאמת היא שאפשר לשנות את צורת המדידה ואת כל החישובים. אם אתה נכנס לערים אחרות, אתה רואה שיש ערים שלא גובות על הקירות החיצוניים ולא גובות על כל מיני שטחים שפה החלטת לגבות. אבל אז אתה שולף את הקלף ואומר, אני עכשיו בעקבות המחאה הזאת שקמה, אני, אני איש חלק מהציבור.

יגאל הררי : בעקבות, בעקבות.

נוה גור : יגאל, לא הפרעתי לך.

יגאל הררי : עוד לא דיברתי בעקבות.

נוה גור : גם כשאתה מדבר אני לא מפריע לך.

יגאל הררי : לא בעקבות.

נוה גור : לכן אני חוזר ומסכם זה לא תקציב שלך, זה תקציב של קואליציה שלמה

שלא יכולה לטעון עכשיו שהיא קיבלה את התקציב הזה בירושה. שלא היה

זמן. הייתה פה חצי שנה להציג תכניות, איש מאתנו לא ראה כאלה. הייתה

פה חצי שנה שאפשר היה להגדיר סדרי עדיפויות ולעשות שינוי, ובחרת לא

לעשות שום שינוי. ולכן, גם אם יש בצו הזה איזה שהם סעיפים שאפשר לחשוב שאולי הם לטובת הציבור. אני מתנגד באופן נחרץ לכל סעיף פה. אני חושב שלא ראוי להציג עבודה שהיא לא רצינית ולנוסף בזה כאילו עושים פה הנחות, כאילו עושים פה ככה, כאילו עושים פה ככה. אני רק אומר דבר אחרון. אם אתה לא מסוגל לעשות שינוי ולקחת מנהיגות, אם אתה לא מסוגל ללכת למשרד הפנים. ואחרי 10 שנים שאתה ראש עיר, לא מסוגל להזיז דברים, תעשה מה שאומרים התושבים, כי אותם זה לא מעניין. אמרה תושבת בפגישה שישבנו איתם, מה אכפת לי הסעיף הה, מה אכפת לי הסעיף הזה. זה לא מעניין אותי. אז אם אתה לא מסוגל פשוט תקום ותתפטר.

חי אדיב: כן.

יגאל הררי: אני ביקשתי

נדב דואני: רק באופוזיציה סדר.

חי אדיב: יגאל הררי מדבר, נקודה.

נדב דואני: רגע, אז יש סדר או אין סדר?

חי אדיב: יש סדר.

נדב דואני: אתה מייצר כמו תמיד אי סדר אצלך.

חי אדיב: בסדר. למען הסדר, טואיל אתה רוצה לדבר?

אופיר טוויל: לא.

יגאל הררי: עדי, אני רוצה באמת לפרגן לך על העבודה בוועדת הכספים. אני חושב

שראית מה זה עבודה שלפני ישיבת מועצה, אולי התושבים לא מקבלים את

כל ההסברים מה עוברים חברי המועצה גם של הקואליציה וגם של

האופוזיציה

עדי ברמוחה: שאני אגיד מה?

יגאל הררי: ולא כל סעיף שכתוב בהצעת התקציב, בהצעת הארנונה של הצוות המקצועי כשהוא נכנס לוועדה הוא יוצא אותו דבר. אין רובוטיקה. אז את צריכה גם את זה להגיד, ואני חושב שאת עושה עבודה יפה. להזכיר לך את, למרות שנוה אמר את זה, ב 2014 את הצבעת בעד.

עדי ברמוחה: תזכיר מה היה בוועדת הכספים כשהייתי.

יגאל הררי: את יושבת ראש ועדת הכספים.

עדי ברמוחה: אז תזכיר מה היה שם.

יגאל הררי: אני מדבר רק לעניין.

עדי ברמוחה: כן כן אתה יכול להגיד בדיוק מה היה בוועדת הכספים כשהייתי יושב ראש.

מדברים ביחד

עדי ברמוחה: הוא פונה אלי, אני אענה לו.

יגאל הררי: אני רק רוצה להגיד, גם כשדיברת ופנית

עדי ברמוחה: מהנימוס, אני לפחות עונה.

יגאל הררי: אני חושב שאתם מפריעים. אני כיבדתי, אני מצטער שהפרעתי לנוה קודם.

אבל אני בכל זאת מבקש. ולהגיד משחק מכור לתושבים זה בעצם להטעות אותם, נוה. אתה היית אמור להיות סגן ראש העיר ובלהט החשיבה על הישיבה על הכיסא, הצבעת בעד צו הארנונה הקודם. אז אני לא רואה כאילו, עכשיו אני לא צבוע מול התושבים, אני גם לא עונה להם בפייסבוק להתלהמות של חלק מהם, שאפילו לא מכירים אותי. אני לא בא וזורה להם חול בעיניים ומספר להם סיפורים, כמה טעינו וכמה אנחנו רשעים. אנחנו מתקנים. רואים בתקציב אלפיים, בצו ארנונה 2015, את התיקונים של 2014, עם כל זה שאתה תאהב את זה או לא תאהב את זה. אבל לבוא לספר לתושבים, להתכתב איתם ולכתוב להם כמה אנחנו היפים והחמודים. זה חרטה ברטה לעשות לאנשים עוול. התוצאה משתקפת בכסף.

- עדי ברמוחה : יגאל תספר מה היה בוועדת הכספים האחרונה.
- יגאל הררי : התוצאה משתקפת בכסף, בירידה החודשית לכל בית. לכל דירה.
- נדב דואני : למה הוספתם בכלל? למה הוספתם?
- [מדברים ביחד].
- חי אדיב : אני מבקש לא להפריע.
- נדב דואני : מוסיפים 2,500 אומרים נגבה רק 2,200.
- חי אדיב : סיכמנו שלא מפריעים.
- נדב דואני : לא זוכר שסיכמנו את זה. סיכמנו שיש סדר. הערת ביניים, כמו שיגאל עשה.
- [מדברים ביחד].
- יגאל הררי : תראה מה שאתה רוצה לעשות, מה שאתה רוצה לעשות מול התושבים זה עוד פעם להטעות אותם, כאילו מה שאתה חושב זה הנכון, ומה שאתה אומר זו האמת.
- עדי ברמוחה : יגאל זה גם מה שאתה חושב.
- נדב דואני : מה שאני אומר
- יגאל הררי : מה שאתה אומר, מה שאתה אומר פה
- נדב דואני : נו.
- יגאל הררי : אתה מקשקש.
- נדב דואני : תראה, אתה ממש לקחת ממנו מילים.
- יגאל הררי : תקשיב, אתה לוקח את הזנב ומקשקש את הכלב. תסביר את זה לציבור שאתה לא מסוגל חוץ מלבוא לספר פה סיפורים שאין להם יעילות.
- נדב דואני : אתה כנראה לא מבין את מה שאתה מדבר.
- יגאל הררי : החברה שלך, סגנית ראש העיר לשעבר. חברת וועדת הכספים, היא יכולה, יש לה את הרשות היא נאבקת בוועדת הכספים.
- נדב דואני : אתה כנראה לא מבין את ה אני חבר וועדת כספים.

- יגאל הררי : זה שעכשיו היא באה עם ההצעה של האמנים.
- נדב דואני : ואתה כנראה לא מבין את צו הארנונה, יגאל זו בעיה.
- יגאל הררי : זה שהיא באה עם ההצעה של האמנים.
- [מדברים ביחד]
- נדב דואני : הוא פשוט לא מבין את צו הארנונה שתביני.
- [מדברים ביחד].
- יגאל הררי : בגלל שאני מהקואליציה, אין לי הגנה. נדב, אני אגיד לך בשיא החברות.
- נדב דואני : כן.
- יגאל הררי : באמת, בשיא החברות.
- נדב דואני : זה עכשיו בואו נשמע מה הוא חובר בסוף.
- יגאל הררי : אני נתתי לך לדבר, ובאמת כיבדתי אותך כי אני חושב שאופוזיציה ראויה להגיד את מה שהיא רוצה. היא לא יודעת לעשות, ואני מצטט את מה שאביבה אמרה לי בקדנציה הקודמת.
- אביבה גוטרמן : לא יכולה לא שהיא לא ידעה. היא ידעה טוב מאוד.
- יגאל הררי : היא לא יודעת לעשות. אביבה, את אמרת לי בקדנציה הקודמת שאנחנו יודעים "לנבוח".
- אביבה גוטרמן : הייתי בשני הצדדים.
- נדב דואני : בקואליציה של חי אתה יכול לעשות משהו? גם לא.
- יגאל הררי : אני רק רוצה לסיים את הזמן שנתנו לי כאן ולך נוח אני אגיד, אל תגיד משחק מכור אתה רוצה אנרכיה? אני העליתי בפייסבוק במשך 4 שנים אחרונות שלפני הבחירות את השלט של עיריית ראשון, הפחתת הארנונה. החברים שלך הצביעו בשבילך והם לא ידעו שאתה תמכור אותם ושתנסה להיכנס לקואליציה, זו אנרכיה להצביע בעד התקציב, ולבוא לבקר אותו

אחרי. זו אנרכיה. לא להיות צבוע מול התושבים, אל תשכח שמכרתם את המצביעים שלך תמורת כיסא. זה נקרא בעיה ציבורית.

גם אתה יגאל הררי, גם אתה. גם אתה יגאל הררי. עדי ברמוחה:

יגאל הררי: אנחנו

יגאל גם אתה עשית את זה יפה מאוד. עדי ברמוחה:

אנחנו יושבים בקואליציה, מדשדשים, אני לא מקבל כסף, אני עושה את זה בהתנדבות מלאה. אתה יכול לצחוק מאחורה כמה שתצחק. אמרתי, אתה יודע מה עלוב בחלק מהאנשים שכותבים בפייסבוק, שאפילו הם לא יודעים את מי הם מתקיפים. ויושבים פה משמאלי חברים בליכוד שקוראים לי ביבי, יכול להיות שאני קפיטליסט, אני לא קפיטליסט. אני התוצאות שלי משתקפות על הקיר בצו הארנונה. אנחנו עושים...

על מה אתה מדבר? לא הבנתי. נדב דואני:

אנחנו עושים ולא מדברים נדב. יגאל הררי:

מה אתם עושים? מה אתם עושים ריבוננו של עולם? מה אתם עושים? נדב דואני:

הטבלה מראה יגאל הררי:

הם לא עושים כלום, הם רק מפרסמים בדיוק. נדב דואני:

הטבלה מראה יגאל הררי:

[מדברים ביחד].

ולכן אני אומר גם הציבור שכותב בפייסבוק, אני מכבד אותם למרות שהם לא הצביעו בשבילי. אני מאוד מאוד מכבד אותם ולכן אני כחבר קואליציה פעלתי במשך החודשים האחרונים מאז שנכנסנו לקואליציה יואב רוזן ואני, וכל חברי הקואליציה לתקן את הטעויות של נוה, וחבורתו, הצביעו בפעם הקודמת. זה מה שאני רוצה להגיד. אז הביקורת היא צריכה להיות קודם יגאל הררי:

כל פנימה, ואחר כך לבקר את חברי הקואליציה. עכשיו, לאלה שמה שנקרא

מבקרים

אביבה גוטרמן: אתה שומע מה שאתה מדבר?

יגאל הררי: כל אלה שמבקרים

עדי ברמוחה: יגאל אתה שומע מה שאתה אומר?

אביבה גוטרמן: אתה מחובר לדברים שאתה אומר?

יגאל הררי: אני מחובר בהחלט. אם את מפריעה לי את מוסיפה לי עוד דקה כי אני לא...

[מדברים ביחד].

עדי ברמוחה: מקשיב ומאמין למה שאתה אומר.

יגאל הררי: יושב ראש ועדת הכספים לשעבר

עדי ברמוחה: לשעבר, שאתה יודע בדיוק מה היא הצביעה.

אביבה גוטרמן: מעריצה, איך בנאדם יכול לעמוד, לשקר, לשנות הכל בסדר.

ניצה משה: אביבה, אביבה.

אביבה גוטרמן: זה מדהים, זה מדהים בעיני.

יגאל הררי: אביבה, את יכולה הרי להגיד מה שאת רוצה. את באת לפה עם הצעה, סתם

אני אומר, בישיבה הקודמת שקיבלה פרסום באחד העיתונים. אני לא

ראיתי את הכתבה אגב, ראיתי רק בפייסבוק מישהו אמר על הדמגוגיה של

שקל תמורת שקל באיזה עמותה שעוד לא קמה.

כנרת כהן: הזמנו אותה לבוא לרווחה.

יגאל הררי: אז אני רוצה להגיד לך אביבה גם הדבר הזה שאת מציעה פה שיתנו הפחתה

לאמנים את חברת וועדת הכספים

אביבה גוטרמן: נכון...

יגאל הררי: אני חבר ועדת הכספים, יושב ראש ועדת הכספים, השתתפנו בישיבות ולא

שמעתי אותך מעלה את זה שם.

- אביבה גוטרמן: ועכשיו אני אומרת, מה קרה?
יגאל הררי: אז למה זה נוח לבוא מול הציבור ולהגיד, הנה עכשיו צץ לי רעיון בגלל שהציבור יושב פה.
- אביבה גוטרמן: זו הבעיה שלך
יגאל הררי: זה נקרא. לא. זה נקרא דמגוגיה
אביבה גוטרמן: זה נקרא...
יגאל הררי: ששווה 10 אג', ואפילו לא שקל.
אביבה גוטרמן: רמאות, תדבר רמאות.
יגאל הררי: לכן, תכבדי את הציבור שאתם מנסים, שאתם, אתם מטעים. נדב, אני אסיים זה לא ישנה. אני אקבל דקה ועוד דקה. אתה רואה מה היתרון של חבר קואליציה.
- נדב דואני: אני יודע.
יגאל הררי: ולכן
נדב דואני: לדבר דברים שהוא לא מאמין להם.
ניצה משה: רבותי, אני מודדת את הזמן, ותפסיקו להפריע לו.
יגאל הררי: ולכן כל מילה שאני אומר, ואני פונה גם לציבור דרך מה שנקרא המסך ולכל אלה שמתלהמים וכותבים נגד יואב רוזן.
- עדי ברמוחה: כי להיפגש איתם אתה לא יכול.
יגאל הררי: אם יש לנו עמוד שדרה. יש לי עמוד שדרה יותר מפלדה, אני מיישם אותו בוועדה. מיישם אותו ואני מצפצף על כל אלה שמבקרים אותי, כי הם לא מכירים אותי.
עדי ברמוחה: זה גרוע שאמרת את זה, ממש.
יגאל הררי: על כל המבקרים כי הם לא מכירים. מי שירצה לדבר איתי "פייס טו פייס" ולא לכתוב מאחורי תמונה על מישהו שהוא לא מכיר.

- נדב דואני: אגב, כשרצו לדבר אתך אמרת להם...
- יגאל הררי: יש כאלה שקראו לי ראש משפחת פשע. כשרציתי ללחוץ להם יד לפני הבחירות הם אמרו, לא, אנחנו עם נוה גור.
- ניצה משה: יגאל תודה. הזמן שלך תם.
- יגאל הררי: ולכן לא. הוא הפריע לי, עוד חצי דקה. ולכן, לכן לאלה שכותבים אני מעריך אותם שימשיכו אבל שיכנסו לפרטים וילמדו מאלה שעושים ולא אלה שמספרים להם סיפורים. תודה.
- ניצה משה: אני מבקשת מהקהל.
- עדי ברמוחה: מה יש ללמוד? לשאול איך להצביע?
- אמיר כוכבי: נתחיל בסוף עדי, כי שאלת את זה עכשיו ושמעתי. שאלת מה יש ללמוד? נראה לי שאת רואה לבד.
- עדי ברמוחה: לא, שאלתי מה יש ללמוד מיגאל.
- אמיר כוכבי: אה, אוקי. בסדר, לקחתי בחזרה את ...
- נוה גור: אגב, אומרים שלא שומעים שום דבר ברגיל.
- ניצה משה: דברו אל תוך המיקרופונים.
- אמיר כוכבי: לא, לא שניה.
- נוה גור: אז אני אומר שהתושבים שולחים SMS שלא שומעים. לא חבל שלא יפסידו עוד דברים כמו שיגאל אמר.
- אמיר כוכבי: טוב, יש אם אפשר רגע להחזיר את הדיון הזה למקום שבו הוא אמור להיות, כי לרגע הוא קצת סטה. ולהתחיל בלהגיד 3 דברים, 1 את התהליך הזה מלווים בחודשים האחרונים לא רק נבחרו ציבור, אלא גם תושבים שמרגישים לאורך איזה שהיא תקופה שנעשה להם עוול שהם מרגישים שיש לשנות אותו. המעורבות הזאת של התושבים במקרה הכספי הזה, או במקרה התכנוני הזה, או במקרה הזה שהולך ומתפשט ומשליך גם על

הדברים האחרים היא מעורבות מבורכת ונהדרת ומוצלחת. ואני מקווה שהם ימשיכו לקחת חלק פעיל במעורבות בעיר, וימשיכו לבוא לישיבות מועצה כדי להשפיע וכדי להשמיע את הקול שלהם, גם אם נדמה להם שלא שומעים אותם כשהם כאן. שומעים את כולם. המסר ברור. זה מתחבר לי, אבי, אני שומע אותך אפילו בלי העיניים בגב. שאנחנו כעירייה עדיין נמצאים בתהליך ארוך, עדי ואת יודעת את זה. וצריכים לעשות לא מעט עבודה על היכולת שלנו לשתף ציבור גם בהחלטות האלה. כי זאת מציאות שהשתנתה.

עדי ברמוחה: אמיר, איפה היה פה שיתוף ציבור?

אמיר כוכבי: שניה, אני אומר, התהליך הוא עוד ארוך. יש עוד הרבה מה ללמוד, ועוד הרבה מה לעשות ואנחנו נמצאים במועצת עיר שהתרגלה בכלל לא לנהל דיונים. ומה שקורה בקדנציה הזאת מאז שהתחילה למעט הצעה וחצי אחת שמבחינה תקנונית לא אופשרה הועלתה אנחנו מדברים על דיונים בכל ישיבה. אנחנו מתקשרים עם הציבור אולי לא מספיק בעניין הזה, אבל כן בעניינים אחרים ואני אומר התהליך הוא עוד ארוך, עדי, שניה.

עדי ברמוחה: אמיר, לא היה פה שום שיתוף ותקשור עם הציבור.

אמיר כוכבי: שניה.

עדי ברמוחה: במקרה הזה הספציפי.

אמיר כוכבי: א' זה לא נכון.

עדי ברמוחה: לא היה פה שום תקשור ושיתוף עם הציבור. אם זה היה, היינו מגיעים לתוצאה אחרת.

יגאל הררי: הציבור שותף באמצעותי, הציבור שותף באמצעותי.

עדי ברמוחה: יגאל, אם זה היה היינו מגיעים לתוצאה אחרת.

- נדב דואני : אתה כנראה שכחת מי הצביע לך יגאל. אתה זוכר את סיסמאות הבחירות שלך?
- יגאל הררי : אני יושב פה, למרות שאלה שמאחורה, אני יושב פה כי אנשים בחרו בי.
- נדב דואני : היו סיסמאות אחרות לגמרי. בחיים לא אמרת שתלך עם חי יגאל.
- יגאל הררי : לא, אני לא ברוסיה.
- נדב דואני : בחיים לא אמרת שתלך עם חי אדיב.
- יגאל הררי : לא בחר, לא בחר בי בנאדם אחד.
- עדי ברמוחה : אתה כן ברוסיה, דווקא אתה כן ברוסיה.
- נדב דואני : אני רוצה להראות לך, אני אוציא לך את הפליירים שלך.
- עדי ברמוחה : אתה יגאל, אתה כן ברוסיה.
- יגאל הררי : זה מה שאני נקרא, שליח ציבור.
- עדי ברמוחה : אם אתה צועק בוועדת כספים ואחר כך אתה שואל איך אני צריך להצביע, אז אתה ברוסיה.
- יגאל הררי : שליח ציבור, ככה קוראים לי.
- נדב דואני : פשוט לא אכפת לו, לא מעניין אותו.
- אמיר כוכבי : אני יכול להמשיך?
- נדב דואני : זו מדיניות שלא אכפת.
- יגאל הררי : אתה יכול להסכים איתי שזה שליח ציבור נדב. תמשיך להפריע.

19:00 חברת המועצה הגב' שרונה הרשקו מצטרפת לשיבה

- אמיר כוכבי : אני אומר, הליך השיתוף ציבור צריך להיכנס לתוך כל מעגלי קבלת ההחלטות בתוך כל מעגלי היוזמה התכנונית. אלה דברים שלא היו, לא רק אצלנו אלא בכלל זה תחום שמתפתח, אנחנו צריכים לאמץ אותו וללמוד מהמקרה הזה כאמצעי לייצר מהלכים טובים יותר למען הציבור, כי אני בטוח שאף אחד מכם לא שכח שכולכם כאן

- עדי ברמוחה : אבל תתחיל ממשוהו, וזה המקום להתחיל.
- אמיר כוכבי : בסדר, אוקי.
- עדי ברמוחה : זה המקום להתחיל, פה.
- נדב דואני : הם מעדיפים לנהל מאבקים. למה להקשיב לתושבים? עדיף להיכנע לתושבים, לא רוצים להקשיב.
- עדי ברמוחה : מאיפה להתחיל? מתי? ממתני? שנה לפני הבחירות הבאות? מתי
- אמיר כוכבי : ומאחר ואת הבאת אותי בדיוק למקום הזה, למקום שאנחנו כאן, אני אזכיר למה אנחנו כאן.
- עדי ברמוחה : אוקי.
- אמיר כוכבי : אנחנו כאן, אנחנו מצביעים כאן בין היתר עדי, על שינויים לצו ארנונה. ואנחנו עושים משהו חריג כי אנחנו מתייחסים לקבוצה של בניינים שזה רלוונטי אליהם.
- נדב דואני : מה עם שאר הבניינים?
- אמיר כוכבי : שניה. שניה. צו הארנונה שאנחנו מתקנים עכשיו, אני אתקן את יגאל הררי לא אישרו ב 2014. בסדר? אישרו אותו ב 2010. צו הארנונה שכולל את הסעיפים האלה
- נדב דואני : אבל מדובר על שיטת חישוב, אמיר, אתה טועה.
- אמיר כוכבי : אושרה בשנת 2010.
- נדב דואני : מדובר על שיטת חישוב. אבל מדובר על שיטת חישוב, אתה מדבר על דברים שלא קשורים בכלל.
- אמיר כוכבי : ואתה היום, ואתה היום
- יגאל הררי : זה לא במסגרת שאתה ממשיך להטעות את הציבור נדב, תן לו, תשמע דברים חכמים מפי סגן ראש העיר.
- ניצה משה : לא, כרגע לא, כרגע אמיר מדבר יש לו 10 דקות לדבר.

- נדב דואני: מתנהל פה דו שיח, אם אתם רוצים ואם אתם לא רוצים. מתנהל פה דו שיח על אפכם ועל חמתכם מול הציבור.
- אמיר כוכבי: רגע, נדב אבל נדב
- [מדברים ביחד].
- ניצה משה: נדב יש לו 10 דקות לדבר.
- אמיר כוכבי: ההצגה של השקט עבדה לך עד עכשיו, למה אתה מאבד שליטה? ההצגה של השקט עבדה לך עכשיו
- נדב דואני: שליטה? מאבד שליטה? אתה רוצה אמיר, מאבד שליטה.
- אמיר כוכבי: יש פה דו שיח.
- נדב דואני: אתה רוצה שאני אביא לך דוגמאות לאיבוד שליטה של גורמים אחרים במועצת העיר.
- אמיר כוכבי: אתה הקשבתי לך, אנחנו מנסים עכשיו זה
- נדב דואני: אבל אתה לא צוד אתה לא מדבר דברים נכונים.
- אמיר כוכבי: אוקי, אז אתה תוכל אחרי זה לבקש את זכות התגובה ולהגיב על זה.
- נדב דואני: אתה אומר צו שאושר ב 2010, אתה יכול להיתפס לשיתת החישוב שהחליטו להכיל אותה על 13 בניינים, ועכשיו על 160 בניינים.
- אמיר כוכבי: ולכן
- ניצה משה: נדב, הוא יסיים לדבר אתה יכול אחר כך לבקש להגיב. אנחנו נותנים לכם את האפשרות לדבר מבלי שאחד יכנס לדברי השני. בבקשה, אחר כך גם לא שמעים כלום, ויש המון תיקונים בפרוטוקולים, אז כן, אמיר בבקשה.
- אמיר כוכבי: צו הארנונה שאותו אנחנו מתקנים היום אושר בשנת 2010. את החישוב התחילו בסוף שנת 2013 על הבניינים האלה. גם כשאושר צו הארנונה ואתה יודע מה, גם כשהתחילו את החיוב רק 3 פה הצביעו נגד, הם יושבים היום בקואליציה. מי שהצביע בעד יושב באופוזיציה וזה לגיטימי להחליף דעה,

69093

וזה לגיטימי להחליף עמדה, וזה לגיטימי, הכול לגיטימי חוץ מלפגוע בציבור. כי מה שקורה פה היום זה ניסיון לתקן את הטעויות שאתם עשיתם, ומה שקורה פה היום זה הבאה של צו ארנונה מתוקן לסעיפים שאתם פספסתם ולא הבנתם שלבניה החדשה צריך להתייחס בצורה אחרת, ואתה יכול למלמל איזה שטויות כמה שאתה רוצה.

נדב דואני: 160 בניינים ברחבי העיר, ברח' הגאולה, ברח' סוקולוב שהם בנויים כבר 30 ו 40 שנה.

אמיר כוכבי: זה יראה לך, זה יראה לך

נדב דואני: זה רק למתקנים. שטויות, לשנות דעה. זה לשנות דעה?

אמיר כוכבי: ולא ידעתם.

נדב דואני: זה לא לשנות דעה, זה... זה...

אמיר כוכבי: ולא ידעת את כל זה אז.

[מדברים ביחד].

נדב דואני: הם לא חויבו, אמיר הם לא חויבו. בפעם הראשונה שחויבו זה היה במתחם

1,200 והיום אתם בקואליציה שלכם, בחוסר הנהגה שלכם באפיסות שלכם

אתם עומדים להכיל את זה על עוד 160 בניינים ברחבי העיר.

אמיר כוכבי: אוקי, אתה תראה, אתה תראה

נדב דואני: כן, למה שהם יתנו נתונים.

אמיר כוכבי: אתה תראה כשלא תשתולל, וכשתחכה פה גם ל...

נדב דואני: מה, מה אני אעשה?

אמיר כוכבי: כשלא תשתולל, כשתחכה עוד רגע לסיום..

נדב דואני: תראה, אמיר, בוא קודם כל אתה לא מחנך שלי.

אמיר כוכבי: לא, אני לא מנסה לחנך.

- נדב דואני : כשאתה ב 5 שנים אחרונות השתמשת בביטויים מכוערים פה על השולחן, אני אף פעם לא הטפתי לך מוסר. אל תטיף לי מוסר. בסדר?
- אמיר כוכבי : אני רואה שאתה מנסה לאמץ חלקם.
- נדב דואני : חס, אני אתה, אני מחבב אותך מאוד, אתה בחור אינטליגנט אבל אתה לא מודל חיקוי עבורי בדברים האלה.
- אמיר כוכבי : קודם כל אני שמח.
- נדב דואני : בסדר?
- אמיר כוכבי : אופיר אקוניס מודל לחיקוי ראוי.
- נדב דואני : יש לי מודל לחיקוי הוא נהדר. ויש מודל חיקוי טובים יותר. אני לא יודע מי המודל חיקוי שלך? רוני בראון? שאתו עבדת.
- אמיר כוכבי : לגמרי. לגמרי.
- נדב דואני : מה? אהוד אולמרט שבמפלגה שלו שרתת.
- אמיר כוכבי : אני רוצה להגיד לך ככה. אתה יכול, אתה יכול להמשיך עם ההצגות ולהמשיך להלהיב ולהלהיט ולסלף ולהמציא, אתה יכול לעשות הרבה דברים, אבל האחריות שלך הציבורית כאן.
- [מדברים ביחד].
- ניצה משה : הררי מספיק, הררי מספיק. נדב מספיק.
- יגאל הררי : מי שאומר שאתה אומר אמת הוא סתום.
- דוברים : הגזמת.
- ניצה משה : הררי מספיק.
- [מדברים ביחד].
- נדב דואני : תקראו אותו לסדר. וחי תקרא אותו לסדר שקרא לתושבים סתומים. אמיר, חי, תקראו אותו לסדר. הוא קרא לתושבים סתומים, גועל נפש.
- ניצה משה : נדב והררי אני קוראת לסדר.

- נוה גור : אתה לא מתבייש חי? אתה לא מתבייש כשאתה
נדב דואני : תשאל את התומכים שלך שכל מה...
[מדברים ביחד].
- ניצה משה : רבותי בקהל אני מבקשת שקט.
[מדברים ביחד].
- נדב דואני : אני רוצה לדעת הבאתם כאן בריון בתור מנהל פיקוח. תושבת שאומרת משהו
צריך להוציא?
- ניצה משה : רבותי, בישיבות מועצה, נדב, אתה יודע שבישיבות מועצה הקהל לא
משתתף.
- נדב דואני : לא בבריונות הזאת, מה זה הדבר הזה?
[מדברים ביחד].
- ניצה משה : אתה יודע שגם חבר מועצה ניתן אחרי 3 אזהרות ניתן להוציא, אז קהל
בוודאי.
- נדב דואני : תקשיבי, לא בשיטה הזאת. לא בדרך הזאת. לא על אמירה פשוטה של
תושבת שזועקת מתוך מדם ליבה היא זועקת. לא תוציאו אותה בשיטה
כזאת.
- אמיר כוכבי : ניצה הוא צודק, ודי. בואו נמשיך.
- נוה גור : יגאל אני מציע שתתנצל בצורה מכובדת יגאל.
- אמיר כוכבי : אני רוצה לסיים.
- חי אדיב : תנו לאמיר לדבר.
- אמיר כוכבי : כבר הפרעת, אתה רוצה עוד הפרעה עכשיו לפני שאני ממשיך? אני חוזר עוד
פעם על מה שאמרתי בהתחלה. המעורבות של התושבים היא מבורכת. כל
מי שחושב שאפשר להטיל דופי במעורבות שלהם בצורה כזו או אחרת על
ידי אמירה כזאת או אחרת בעיני טועה. אני בטוח שבעיני כולם פה, אני לא

69093

מקבל אמירות כאלה, ואני חושב שאף אחד מאתנו לא צריך. ואני אומר בצורה חד משמעית על השולחן כאן מונחת הערב סדרת תיקונים. סדרת תיקונים נדב לא אומרת שאי אפשר להמשיך אחריה. גם בפברואר 2014 כשהבאנו את התיקון הראשון, אמרו לנו לא תביאו עוד תיקונים. זה לא יקרה. זאת אחיזת עיניים. והנה באה עוד סדרת תיקונים.

- נדב דואני: איזה תיקון? 8.67? על מה אתה מדבר, איזה תיקון?
- אמיר כוכבי: סליחה, מעברים בין דירות.
- נדב דואני: איזה תיקון?
- אמיר כוכבי: מעברים בין דירות.
- נדב דואני: זה לא היה יוזמה שלכם, זה בעקבות מחאת התושבים. לא אכפת לכם, כי איך אמר חי ירדתם לפרטים.
- אמיר כוכבי: נדב, בחיי, בחיי תן לי להגיד לך משפט אחד שבעניין הזה אני נטול אגו לחלוטין. כל ההישגים פה הם של התושבים.
- נדב דואני: אין פה קשר לאגו. אין פה
- אמיר כוכבי: לא קשה להצמיד כתר אחד.
- נדב דואני: נכון, שלא עזבתם את זה. אמרתם שתביאו משהו אחר, איפה היוזמה שלכם?
- אמיר כוכבי: לא קושר לעצמי כתר אחד בעניין הזה.
- נדב דואני: איפה היוזמה שלכם? מה בתור בובות.
- אמיר כוכבי: זה לא אומר
- נדב דואני: אמיר, אתה לא מתאים לך להיות בובה. יש פה אחרים שכן. לך לא מתאים.
- אמיר כוכבי: אז אתה אומר, אתה לא רוצה את התיקונים האלה? אתה לא רוצה

- נדב דואני: תקשיב, אני רוצה שאתם תגבו מעוד 160 בניינים ברחבי העיר ארנונה. אני לא רוצה שתעשירו את קופת העירייה בשביל הפרסומים השערורייתיים. בשביל הבזבוזים, בשביל המשכורות, בשביל השעות הנוספות, בשביל לפנק ולפנק, ולפנק את מי שאתם רוצים על חשבון התושבים שלנו.
- נדב, זהו. ניצה משה:
- נדב, באמת, האמירה הזאת, האמירה הזאת מצדך היא כאילו סוג של זריקת אבן באמת, בבית זכוכית. כי 5 שנים היית שם, אז אני שמח שאתה מעריך אותי עד כדי כך כדי שלחשוב שתוך 6 חודשים, 8 חודשים כל מה שאני רציתי יקרה, לא קורה. אבל סבבה 5 שנים אתה היית חלק מהמערכת.
- נדב דואני: אני את קולכם אפילו לא שומע.
- אמיר כוכבי: דיברת. מקודם אתה אמרת
- נדב דואני: במשך 5 שנים שמעו את מה שיש לי להגיד.
- אמיר כוכבי: מקודם אתה אמרת
- נדב דואני: על תקציב 2013 אני לא הצבעתי.
- אמיר כוכבי: כשאופוזיציה לא עושה שום דבר. 2013 אין, אין ספק שבשנת הבחירות
- נדב דואני: נלחמתי נגד העלאות. נלחמתי נגד העלאות של הארנונה.
- אמיר כוכבי: נזכרת להביע את דעתך. אין ספק, הצבעת
- נדב דואני: אמרתי חזור ואמרתי, חי שלח כל היום שליחים למה אני מדבר.
- אמיר כוכבי: הצבעת בעד יואל אפרגן שלא היה מכרז 3 שנים רצופות.
- נדב דואני: חיים שאבי אמר לי בישיבת הקואליציה האם אתה אופוזיציה בתוך הקואליציה.
- אמיר כוכבי: כן, בסדר.
- נדב דואני: אה, אמיר אני את שליחותי למען התושבים עשיתי, בכל לב.
- אמיר כוכבי: אני מאמין לך. אני מאמין לך.

- נדב דואני : עם מחויבות אחת ובלעדית למען התושבים.
- אמיר כוכבי : אבל אתה עדיין לא יכול...
- נדב דואני : וכשאני אמרתי לתושבים שאני לא אחבור לחי, עמדתי במילה שלי.
- אמיר כוכבי : אבל אתה עדיין לא יכול לטשטש באמת.
- ניצה משה : נדב ואמיר, שניכם חבל שאתם מדברים כי זה לא, לא...
- נדב דואני : למה אנחנו מנהלים דיאלוג אמיר ואני.
- אמיר כוכבי : סליחה, מועצת העיר זה המקום לדיאלוג, ויש דיון. דיבר, הכול בסדר, אנחנו חולקים בזמן שנשאר לנו. נדב ההצעה הזאת היום מביאה תיקונים. זאת לא סוף הדרך, יש עוד מה לתקן בצו הזה. כולם יודעים את זה, כולם יפעלו לזה, כולם יפעלו כדי לייצר מערך חיוב שונה לבניה מהסוג החדש. ראש העירייה אמר את זה בתחילת דבריו. אני בטוח שהוא יגיד את זה שוב, כי אי אפשר לרבע מעגל ולחשוב שאנחנו נסתכל על הבניינים הישנים והם יראו בדיוק אותו דבר מבחינת צו הארנונה. זה הכול. תודה.
- [מדברים ביחד]
- יגאל הררי : רגע, אני רוצה להגיד מילה. אני רוצה באמת, אני לא מסתובב לקהל אני הגזמתי במילה. אני מתנצל. (דוברים: יפה, כל הכבוד). יש מה שנקרא שאמרתי סתומים, אז אני לא אגדיר את זה סתומים, סליחה. אבל אתם כמו, רק רגע, אני התנצלתי תכבדו. תכבדו מילה אחת.
- ניצה משה : רבותי בקהל. אין פה דיאלוג ואין פה דיון.
- יגאל הררי : תכבדו, תכבדו בנאדם שמתנצל. אני רק אומר לכם, אל תהיו כמו בחורה מאוהבת שלא תסתכלו לצדדים. תשמעו הערות של אחרים. מטעים אתכם פה, יש גבר זר, אל תלכו אחריו שבי. יש פה מועצה שמנסה לתקן, תאמינו או לא, אני אמרתי מדם ליבי את מה שאמרתי, אני מתנצל. תודה.
- חי אדיב : תודה לך.

[מדברים ביחד].

יגאל שמעון: אם אפשר שקט בבקשה. אני לא הפרעתי פה לאף אחד, אז אני מבקש קצת שקט.

נדב דואני: גם ניהלת ישיבה למופת בשבוע שעבר.

יגאל שמעון: תודה. תראו, נסעתי בבוקר שמעתי חדשות, שמעתי את חברת הכנסת יפעת

קריב הבוקר, תושבת הוד השרון, חברת יש עתיד. אמרה משפט יפה, יש

כאלה שמדברים ויש כאלה שעושים. אהבתי את זה, צודקת כי בסך הכול

חי אדיב: בכנסת עושים.

יגאל שמעון: יש עתיד עושה.

נדב דואני: אתה רוצה ללכת לשם. תשקול את זה טוב מאוד.

יגאל שמעון: טוב, אני מבחינתי הגעתי לכאן ראיתי את הצעת החלטה שאנחנו מציעים

מתוך באמת כוונה להטיב, ואנחנו מטיבים כמו שהבטחנו אבל ציפיתי

לשמוע מחברי האופוזיציה ידידי חברי נדב, אביבה, וחברי יש עתיד. ציפיתי

התייחסות קלה למה שקרה פה. להורדה, להפחתה, לזה שאנחנו מפחיתים

קרוב ל 20% ...

נדב דואני: מעלים.

יגאל שמעון: מבקש לא להפריע לי. ציפיתי לשמוע מכם איזה התייחסות לסעיף מסוים.

אולי תבקשו משהו, באיזה סעיף אולי אנחנו טועים תתקנו אותנו.

אביבה גוטרמן: הבאנו הצעה נגדית למה לא לוקחים את ההצעה הנגדית?

יגאל שמעון: סליחה, אני לא הפרעתי לך גבי גוטרמן.

אביבה גוטרמן: אבל יש הצעה נגדית ואתם לא מציעים אותה.

יגאל שמעון: סליחה, לא הפרעתי לך גבי אביבה.

אביבה גוטרמן: אל תגיד לי גבי אביבה. לא גבי. אביבה.

יגאל שמעון: טוב. אביבה. ואת יודעת שאנחנו חברים טובים.

- אביבה גוטרמן : אנחנו חברים, מה זה השטויות האלה?
- יגאל שמעון : אז זה מה שציפיתי. במקום זה אני שומע פה רק התלהמות. רק נגד, רק אישי, כל דבר זה אישי פה. בסך הכול אנחנו רוצים פה לבוא לתקן דבר. צו הארנונה הזה קיים משנים עברו, ואנחנו מנסים לתקן כל שנה כדי להיטיב. אנחנו יודעים שקרה מה שקרה בעקבות הבניה הרוויה. היינו חייבים לחייב על פי צו הארנונה. אתם יודעים את זה, כולנו הצבענו בשביל זה כולל יש עתיד, כולל נדב ידידי, גם בקדנציות הקודמות עם אביבה. כולם הצביעו בשביל צו הארנונה. אף אחד לא בא ואמר תתקנו את צו הארנונה, לא בשנת 2013, לא ב 2012 לא ב 2009 ולא ב 2008.
- אמיר כוכביי : לא כולם הצביעו בעד.
- יגאל הררי : נכון. יש פה שלושה...
- יגאל שמעון : מה שקרה עכשיו
- עדי ברמוחה : לא, הוא אמר לך לא כולם.
- יגאל שמעון : בואי לא נדבר על פוליטיקה, נדבר עכשיו על עשייה. אנחנו כרגע, כרגע אנחנו לא בפוליטיקה, אנחנו עכשיו בעשייה.
- נדב דואני : איזה עשייה?
- יגאל שמעון : אנחנו, סליחה, אנחנו עכשיו אמורים לקבל החלטה לתיקון צו הארנונה ובאנו אחרי שכנרת באה ואמרה עם ראש העיר, כבר בתחילת הקדנציה כן צריכים לתקן את צו הארנונה. כולנו ידענו את זה, גם אני ידעתי. קיבלנו ריקושטים והשפלות שתקתי. אני שתקתי. לא דיברתי. "בלעתי את כל הצפרדעים", אמרתי לא. כי אמרתי שאי אפשר
- עדי ברמוחה : שלחתם רק את כנרת לשדה הקרב. היא היחידה שעמדה מול התושבים.
- יגאל שמעון : אי אפשר. אי אפשר
- עדי ברמוחה : היחידה.

- יגאל שמעון : לתקן צו ארנונה בהבזק. אתם
- גם אתם עשיתם את זה. אתם גביתם עבור שטחים משותפים בעצם. עדי ברמוחה :
- תקשיבי, זה צו ארנונה. יגאל שמעון :
- מה זה אי אפשר? עדי ברמוחה :
- גברת ברמוחה אל תיכנסי לי לדברים, אוקי. יגאל שמעון :
- לפחות תגיד דברים נכונים. עדי ברמוחה :
- חוקית אי אפשר לא לחייב. את יודעת את זה, את היית חברת ועדה יושב יגאל שמעון :
- תראש, את מקצוענית כיושב ראש ואת יודעת את זה. אביבה גוטרמן : אם זה אפשרי בערים אחרות
- אי אפשר. אתה חייב לחייב, אין לך ברירה. יגאל שמעון :
- למה אתה מחייב רק את ה 13? עדי ברמוחה :
- [מדברים ביחד]. יגאל שמעון :
- כדי להכיל את ההורדה צריך לעבוד ולתקן. פעם ראשונה תיקנו בקדנציה הזו הנוכחית בשלב הראשון מה שיכולנו בשטחים המשותפים עשינו את זה. הגשנו את זה למשרד הפנים, ידענו שאנחנו צריכים לתקן את כל התיקונים שהיום אנחנו מגישים. אבל אי אפשר לבוא להכיל את זה בדקה וחצי נדב. אבל אין בעיה, קיבלנו את המסרים מכם, ואני תמיד אמרתי שתושבים צודקים. אי אפשר לחייב אותם בצורה כזו, צריך לתקן. אבל אי אפשר ...
- נדב דואני : אז למה העמדה שלכם לבית המשפט הייתה אחרת.
- אי אפשר לתקן כמו שאתם חושבים. יגאל שמעון :
- למה לבית המשפט הודעתם שאתם רוצים להמשיך לחייב במקום... נדב דואני :
- יש, תקשיב, יש פוליטיקאים ויש מנהיגים. מי שצריך, מי שצריך יגאל שמעון :
- להחליט זה המנהיג.
- על זה נאמר "על ראש הגנב בוער הכובע". נדב דואני :

יגאל שמעון : המנהיג צריך להחליט איך הוא מוריד, באיזה דרך כדי שזה ירד. לא כדי להגיד לכם אני אוריד ולא אוריד. אנחנו פה עבדנו אתם מסירים אתריות.

יגאל שמעון : כולם שתקו.

נדב דואני : מעבירים את האחריות לבית המשפט. פעם זה על הקלות

יגאל שמעון : כולם שתקו. כל חברי האופוזיציה שתקו.

נדב דואני : מעבירים את האחריות לבית המשפט...

יגאל שמעון : הם ידעו שהם צריכים לתקן.

נדב דואני : זו מנהיגות? זה חוסר מנהיגות. זה חוסר יכולת להוביל.

יגאל שמעון : אבל הם לא ענו. הם לא דיברו מילה.

נדב דואני : זה חוסר יכולת לקבל החלטות. 8 חודשים...

יגאל שמעון : כל מה שנעשה זה לטובה. ואני רוצה פה

יגאל שמעון : אני רוצה להודות. אני מבקש להודות לכל

נדב דואני : סיביר פה מבחינת עשייה. אפס עשייה, אפס.

[מדברים ביחד].

יגאל שמעון : חברי הקואליציה, כינרת שהובילה את המהלך עם ראש העיר. חברי הקואליציה שלנו, כולם פה נתנו יד מאופיר והררי ורוזן שנלחם, וכולל אמיר ויעל. עם חיים שאבי יושב ראש הועדה ותקווה, ומשה. כולנו פה אחד לאחד ידענו שאנחנו בדרך שלנו נוביל להזלה. ואני אומר לכם 2015 אין עליה, יש גם הזלה לעומת 2014 המאושרת. הרי פה אנשים הצביעו ל 2014, אתם יודעים את זה.

אביבה גוטרמן : האמת שזו רק כינרת.

יגאל שמעון : אז אני מבקש מכולם, אני מבקש. אני לא מצפה, אני לא מצפה. אני מבקש מכם ואני פונה אליכם אתם חברי האופוזיציה תצביעו בעד ההצעה כי נכון,

גם אם אתה רוצה לתקן עוד משהו, ולא אמרת את זה היום. בוא נכין את זה לצו הבא. תודה.

אביבה גוטרמן: יגאל, הצענו הצעה נגדית איפה היא ...

שרונה הרשקו: כרגע, הייתי בטקס סיום של הבן שלי בגן חובה. אז הוא קיבל תעודה. קיבלתי את התעודה ובאתי לפה. אז אני אעבור בשנה הבאה לכיתה א'. אני חוזרת למערכת החינוך בהוד השרון. תראו, אני מצטערת מהסיבה הזו לא הייתי פה בהצגת הנתונים. אבל אני מה שהיה לי, זה להסתכל על הנתונים שקיבלנו ולעבור עליהם. מה שאני לומדת מהנתונים האלה, זה שבעצם תוספת הארנונה שאנחנו מקבלים מאזורי מגורים של 1 ו-2 בלי להחשיב את השטחים המשותפים זה סדר גודל של 4 מיליון 300. אנחנו בשנתיים האחרונות סיימנו את השנה לפי הדוחות המבוקרים שראינו, בסדר גודל של 3 מיליון שקל בעודף, בעודף. אז אנחנו עם תוספת של 5% על חוקי ההסדרים. אני לוקחת את הכול ביחד. רק זה ממגורים שימו לב מה זה, מה זה נותן. אם אנחנו בעצם באים ולומר לתושבים שאנחנו רוצים להיטיב איתם, אני חושבת שמה שצריך פה לעשות, יש פה איזה עניין שהסוגיה הזאת של השטחים המשותפים שהיא מעלה בעצם את החיוב ארנונה לכל משפחה שגרה בבתים משותפים. בעצם היא לא מקלה בכלום, כי אנשים פה ישלמו יותר. אם העירייה על ידי זה שהיא בעצם תגבה יותר, כי זה לא יעזור כלום. בזה שאנשים באותם בתים שעד היום, היום 13 בתים שכבר גרים בהם, בתים חדשים, אנשים גרים צריכים לשלם יותר ארנונה. עכשיו אתם תכילו את זה על כל שאר השטחים בעיר, הארנונה ההכנסות של העירייה יגדלו, זה לא חשוב כמה תשחקו עם המספרים האלה כי יש פה הרבה מאוד בניינים. אני גרה בבניין כזה שלדעתי אני לא משלמת על שטחים משותפים לפי...

- חי אדיב : את לא משלמת, את לא מדייקת.
- שרונה הרשקו : בוא . אני קראתי את כל החומר.
- חי אדיב : את לא מדייקת. וחמתי גרה בבניין שליךך אותו דבר, את לא מדייקת.
- שרונה הרשקו : למה אני לא מדייקת? יש לי, יש לי חדר...
- חי אדיב : את לא מדייקת כי לא היית בדיון בהתחלה ועכשיו את זורקת את זה...
- שרונה הרשקו : אני מדייקת בזה שבבניינים שעד היום לא גבו, יגבו. המשמעות היא שבבתים אחרים ישלמו יותר ארנונה. ישלמו יותר ארנונה זה אומר שהכנסות העירייה יגדלו, הכנסות העירייה יגדלו, בואו נעשה את הקיזוז. דרך איפה נעשה את הקיזוז הזה? זו הציפיה שהגזברות תעשה. תעשו, תעשו שקלול שבמקום להעלות ב 5% להעלות פחות, ואז זה מתקזז עם השיטה שכולנו רוצים לעשות פה איזה שהיא הטבה. כי המשמעות היא בלי לתקן לא את ה 5% לא להזיז אותם, ולא לעשות את התיקונים. מה זה להעלות? אני אומרת שנכון להיום עדיין לא אושר, אבל מחר מחרתיים יש פה עוד עליה של 5% שנכנסת.
- אביבה גוטרמן : זה חוק הסדרים...
- שרונה הרשקו : חוק הסדרים זה חוק הסדרים...
- אביבה גוטרמן : בסדר, אבל זה ביחד. מה זאת אומרת?
- שרונה הרשקו : ... עכשיו יהיה את ה 5%.
- יגאל הררי : אחרי שאני שומע אותך, חבל לי שהסרת את המועמדות מראשות העיר בפעם הקודמת.
- שרונה הרשקו : חכה, חכה, תכף אני באה, אני מגיעה אליך. יש לי בשבילך את...
- יגאל הררי : לא היית בהתחלת הדיון, לא ראית את המצגת.
- [מדברים ביחד].
- שרונה הרשקו : זה מהנתונים ומהמספרים, חברים אני יודעת לקרוא.

- נדב דואני : הוא לא יודע שאנחנו יסודיים.
- שרונה הרשקו : מה שעוד אני ראיתי זה שהשינוי המוצע היום בעצם הוא מוריד נקי, בוא ניקח את המספר הגדול אני לא יודעת אם זה 583 או 520 אלף שקל. בואו נלך על אחד מהם ל 13 בניינים. אני לוקחת הנחה של 90 דירות בבניין זה 1,170 משפחות. זה 500 שקל למשפחה לשנה. אנחנו שומעים פה על אנשים שמשלמים יותר בחודש. סליחה בחודשיים, לא לשנה. זה מה שהמספרים האלה מראים. אז על מה אנחנו מדברים פה? איך אנחנו באים לקראת התושבים? להעלות להם ב- 500 שקל ולהוריד להם 500 שקל לשנה. זה המספרים, תעשו חשבונות. תעשו חשבונות ותראו מה זה יוצא.
- חי אדיב : היא לא היתה במצגת זה לא נכון.
- יגאל הררי : זה לא נכון. גבירתי את מטעה את הציבור.
[מדברים ביחד].
- יגאל הררי : תבקשי לראות את השקף, תראי את המספרים. אל תטעי את הציבור.
[מדברים ביחד].
- שרונה הרשקו : יגאל, יגאל עוד משפט אחד.
- יגאל הררי : זה לא נכון בעליל.
- ניצה משה : הררי, ראש העיר ישיב לה.
- שרונה הרשקו : יגאל, יגאל המשפט הבא הוא בשבילך. אני רוצה לדעת לפי הנתונים שראיתי, אתה נכנסת לקואליציה בשביל 180,000 שקל.
- יגאל הררי : מה יש לי ב- 180.
- שרונה הרשקו : נכנסת לקואליציה בשביל 180,000 שקל. ארנונה לעסקים שהצעת (מדברים יחד).

יגאל הררי: אבל לפחות תראי איזה דבר יפה עשינו. לקחנו את המסכנים שלא יכולים לשלם את הארנונה והורדנו להם בעסקים הקטנים. מה היה פסול בזה? גם יוזמה ברוכה וגם טובה.

שרונה הרשקו: שאלה אחרונה לניצה

חי אדיב: כן, אני רוצה להתייחס.

שרונה הרשקו: שאלה אחרונה לניצה, איפה עוד הצעת החלטה שלנו?.

ניצה משה: עברה אל ראש העירייה.

חי אדיב: רבותי אני רוצה להתייחס. ראשית יעל פה אתנו, שאבא יבדל לחיים

ארוכים, שיבדל לחיים ארוכים, הסבא נפטר, ואנחנו משתתפים בצערה

בשמי ובשם כולם. למרות זאת, היא באה לפה ואני מודה לך מאוד. תראו,

אני רשמתי כמעט כל מילה שנאמרה פה על ידי חברי המועצה, בעיקר חברי

האופוזיציה, ביקורת מפה עד הודעה חדשה. לא שמעתי שום דבר אופרטיבי

, אמתי, רציני מה עוד אפשר...

[מדברים ביחד].

שרונה הרשקו: חברי יש עתיד ישבנו, דיון בוועדת הפנים ביום שלישי בשעה 9 על נושא

חישוב שטחים משותפים.

מדברים יחד

חי אדיב: סליחה, שמעתי. אני מבקש לא להפריע לי. אני הקשבתי לכולם ולא

הפרעתי. שמעתי ולא עצרתי, חוץ מלהשמיץ את המערכת ואת העומד

בראשה, ואת הקואליציה, ואת העשייה העירונית שזוכה להישגים

ולמתמאות בכל מדינת ישראל. ולא להפריע לי גם אם זה מרגיז אתכם. אני

שומע הישגים מדהימים ורק אפשר לברך עליהם. וראיתם רק חלק קטן פה

בחבורה הזאת לפני תחילת הישיבה, על ההישגים המדהימים פרי ההשקעה

שלנו. ושל כל מי שעובד פה ועושה. יחד עם זאת, הכי יפה מה ששמעתי פה

את שרונה שחשבתי שאת קצת יותר רצינית, זורקת פה נתונים מנותקים מהמציאות ואומרת תראה, העליתם ארנונה, העליתם זה, עשיתם חישוב אבל מה אם אותו שר אוצר שאת חברה שלו, או חברה בסיעה שלו שהעלה את הדלק, העלה את החשמל, העלה את הארנונה לטובת תושבים ביושבים הזרים. מי ישלם את זה? מי קבע את זה? אותו אחד שאת הצבעת בשבילו.

שרונה הרשקו: אתה בעודף. אתה בעודף. המדינה במינוס, אתה בעודף.

חי אדיב: מי יעשה את זה? לכן אני מעיר לך הערה לא בשבילך, בשביל מי ששומע וחושב שאת הצדיקה ואנחנו הרשעים. אז אני רוצה לעשות סדר. שוב ב-2014 עיריית הוד השרון העלתה ארנונה 5% גם את, גם נוה וגם עדי הצביעו בעד. וטוב שהצבעתם בעד, כי עיריית הוד השרון מתנהלת ונותנת שירות איכותי בזכות שמירה על רף של ארנונה סבירה ופחות מכל עיר אחרת. ומי שהציג פה את ראשון לציון, אני מוכן עכשיו להוריד עוד 5% מראשון לציון ולהשוות את צו הארנונה. אתה יודע מה המשמעות? שנעלה את הארנונה בעוד 10%.

נוה גור: אני מוכן שתהיה 5%...

חי אדיב: אדון, גל, מנהל הגביה אני מבקש לפרסם לכל הציבור כאן כמה ארנונה משלמים בראשון לציון, ומה עולה השווי שלהם, תראה את הפער.

דובר: מה הם מקבלים?

חי אדיב: כמה ארנונה הם משלמים. אף אחד לא יתערב. לא להפריע לי.

ניצה משה: רבותי, אני מבקשת לא להפריע.

חי אדיב: אני רוצה לעשות סדר. עיריית הוד השרון נחשבת גם במשרד הפנים לאחת העיריות שמשפתת אבל לא מתלהמת ותושב שחושב ששיתוף זה התלהמות זה לא מקובל עלי ולא יהיה מקובל עלי. מי שרוצה, דלתי פתוחה ויודעים את זה אנשים שמכירים אותי. דלתי פתוחה, התלהמות סוגרת את הדלת,

69093

נקודה. אני אומר את זה לילדים שלי, אני אומר את זה לנכד שלי. אני אומר את זה לכם רבותי תושבים שאני אוהב כל אחד ואחד, ואני מצפה לשיתוף פעולה ולכל דבר אחר. וכל מה שאני אומר זה לא סיסמאות יש קבלות. עכשיו, לצו הארנונה. במקביל, כי העירו פה הערה "העלמתם את צו הארנונה של העלייה", לא, הצו הארנונה הזה מתחבר לצו הארנונה שהעלינו 5% כן, לא מתבייש להגיד לכם, כי זה מה שצריך. ומי שלא אומר לכם הוא לא רציני, הוא מסתתר מאחורי כל מיני סיסמאות. העלינו ארנונה, אני עומד מאחורי זה, אני לא מתבייש. העלינו ארנונה כי צריך לתת שירות. הפעילות של העירייה היא לא מהשמיים. אין כסף עודף. ולכן, העלינו את הארנונה וצו הארנונה שפה מראה על ירידה של כ- 20% לבניינים החדשים שבנויים בצורה אחרת. מה לעשות? הצוות המקצועי לא היה מודע לזה הרבה ועבד בצורה טכנית. בא השיקול האנושי, אמר פה השיקול המנהיגותי, השיקול של הרצון לשתף פעולה, למרות שאולי לא שמעו את כל הקואליציה מדברים וזורקים סיסמאות בפייסבוק. אנחנו פה עשינו עבודה לילות כימים, כולל עד 10 בלילה אתמול בלילה, ותפסיקו לזרוק סיסמאות. ישבנו ונתנו פתרונות יצירתיים שהירידה של 20% מול 5% זו ירידה. וזה משווה את צו הארנונה לסך כל הבניינים בעיר, כ- 160 בניינים האחרים הוותיקים בעיר, וזה סביר. ועדיין יותר זול. הבניינים החדשים משלמים יותר זול מבניינים אחרים, בראשון לציון, ברמת השרון, בהרצליה, ברעננה.

נדב דואני: אגב, הנה הנתונים.

חי אדיב: אל תתערב. לא הפרעתי לך.

נדב דואני: 32, 36, 53, 59. אל תגיד דברים שאתה לא יודע.

חי אדיב: הבניינים הישנים.

נדב דואני: מה שאתה לא מבין, תגיד שאתה לא מבין. מה זה סיסמאות.

- ניצה משה : נדב, תן לראש העירייה לסיים. נדב.
(לא שומעים)
- חי אדיב : תכונה שאני לא אוהב לשמוע, ואני לא נעים לי גם לא רוצה להגיב. כי גם פעם אחת אמרתי לך, אני אגב התנצלתי, אני מבקש אל תגרור אותי.
- נדב דואני : אפילו פעמיים, תאמין לי.
- חי אדיב : אל תגרור אותי. אל תגרור אותי.
- נדב דואני : אפילו פעמיים. אנשים לא יודעים איך אתה מדבר לאנשים.
- ניצה משה : נדב. נדב.
- חי אדיב : הדבר השני, הצעד שעשינו הוא צעד מדהים, טוב, גם כשברקע תביעה ייצוגית של אחד מהתושבים באותו מתחם שהמשמעות שלה אנחנו לא יודעים לטוב לכולנו, ולרע לכולנו. מישהו זרק אבן, ולא משנה מי הוא. אני גם לא יודע מי זה. ויכול להיות כולל החלטה. למרות צו הארנונה מבחינה מקצועית יושבת פה יועצת המשפטי מבחינתה לא לעשות שום שינוי, לחכות לצו הארנונה. למרות זאת לקחנו אחריות.
- יגאל הררי : מבית המשפט.
- חי אדיב : בית המשפט. לקחנו אחריות. למרות הדיונים השוטפים עם היועץ המשפטי ואמרנו בואו נמצא את השביל שבו אנחנו יכולים באמת להשפיע, ולא להפריע ולתת פתרונות בטווח הקצר עד שתהיה החלטה בג"צ. מי יודע מה יקרה בהחלטה בג"צ? אף אחד שיושב פה לא יודע. אני יכול להעריך, אני יכול לנחש אבל לא יכול להחליט. לכן, על בסיס שברקע תביעה ייצוגית. על בסיס הרצון הטוב של כולם, לעשות מאמץ ולתת פתרונות יש פה הצעה של ירידה של 20% שמדברת ב 200 300 400 שקל תלוי בגודל הדירה היום שלחנו לפני מועצת העיר, שלחנו מסמך שכל חברי הקואליציה שותפים לו, שמורידה כמעט לדירה ממוצעת 2,400 שקל לשנה זה הרבה מאוד, וזה מאזן

בין הבניה הישנה לבניה החדשה. הבניה הישנה לא נפגעה יחסית, הבניה החדשה משודרגת מתוך רצון להתחשב. אני אתן לכם דוגמא

נדב דואני: מה משודרג לא הבנתי.

חי אדיב: אלה שלא מבינים...

נדב דואני: מה משודרג לא הבנתי? העירייה בגביה?

חי אדיב: אתה מפריע, אתה מפריע לי. אני מדבר לפרוטוקול. מדובר על אחד מיני

רבים. לקחנו, ואמר את זה גל מור סמו, בבניינים החדשים יש שני חדרי

מדרגות. עכשיו לקחנו מתוך התחשבות למרות שצו הארנונה אומר אחרת.

מתוך התחשבות ורצון להקל ולייצר איזה שהוא איזון סביר, לקחנו את חדר

המדרגות כמו כל בניין ישן, והצמדנו אותו למגורים וחדר מדרגות אחר

הורדנו אותו למחיר המינימום. אני חושב שזה גם, וזו דוגמא אחת, ויש

דוגמאות רבות והציג את זה גל. אני לא רוצה לחזור על זה. המשמעות זה

ירידה סבירה, טובה. מה אנחנו רוצים לעשות דווקא? מה אנחנו רוצים,

כנרת כהן גרה בדיוק באותו מתחם, באותו בניין. כל אלה שמדברים פה אף

אחד לא גר בבניין שהיא גרה. היא גרה בבניין שכל אלה שרוצים שיורידו

ארנונה. היא לא רוצה להוריד ארנונה? מה היא שונה מכם? "גם לי יש דירה

שמה". אני משלם ארנונה כמוך.

[מדברים ביחד].

חי אדיב: הלאה, לכן, לכן אני מצהיר פה לפרוטוקול 1 יש פה הצעה.

[מדברים ביחד].

(תושב מתערב בדיון)

נדב דואני: אפשר לדעת מה זה הבריונות? מי זה הבריון שהבאתם לכאן? מי זה הבריון

הזה? אני רוצה לדעת מאיפה הבריון הזה, איך הבריון הזה התקבל לעבודה

בעיריית הוד השרון. מי זה הבריון הזה?

[מדברים ביחד].

ניצה משה : רבותי, סליחה, בקהל.

[מדברים ביחד].

נדב דואני : מי זה בריון שהתקבל לעבודה בעיריית הוד השרון?

יגאל הררי : תביאו לתושב מים.

נדב דואני : מה זה מפריע לך איך הוא עומד? מה זה מפריע לך? מה זה מפריע לך?

מדברים יחד

נדב דואני : הבאתם כלב שמירה.

[מדברים ביחד].

נדב דואני : ... כמו בריון וזה לא פעם ראשונה שהוא עושה את זה, זה כבר היה לפני כן.

תתביישו לכם. בריונות פה.

ניצה משה : נדב, נדב, נדב.

נדב דואני : תוצאות? תוצאות זה מונח, אם אתה לא מבין אתה יוצר בעיה. בריונים.

חיים שאבי : אתה יודע מה הטעות? שבישיבה הקודמת לא הוציאו אותנו החוצה (את

התושב).

נדב דואני : למה שיוציאו אותנו?

[מדברים ביחד].

משה חנוכה : לפני שאתה יודע מה הוא עשה. אחר כך נראה לך את התמונה.

נדב דואני : אתה תגיד לי אתה שוטר? אתה שוטר?

יגאל הררי : חברה נתתם לנדב את הבמה.

ניצה משה : נדב מספיק.

משה חנוכה : תתנהג בדרך ארץ.

יגאל הררי : הבן אדם הזה מפריע. הוא מעיר הערות. הבמה, הבמה נתתם לו אותה,

תעזוב. זה בסדר, יש לו במה.

[מדברים ביחד].

נדב דואני: אתה לא שופט, אתה לא שוטר אתם לא מחליטים. יש לכם בעיה תגישו תלונה.

משה חנוכה: אנחנו נעשה את זה.

נדב דואני: תגישו תלונה.

משה חנוכה: ואתה לא הסמן של היושר והצדק, נדב. אז תרד מהעץ שאתה עלית עליו. דבר בנימוס לכולם.

נדב דואני: משה, תקשיב

משה חנוכה: שתקנו כל הישיבה דבר בדרך ארץ. אל תעשה כאן הצגות.

נדב דואני: אתם לא מדברים בדרך ארץ.

משה חנוכה: בסדר, אני סיימתי את השיחה. דבר בנימוס.

נדב דואני: אתם מספרים פה שקרים. משקרים בלי אבחנה, מדברים על ראשון לציון שאתם לא יודעים מה היא בכלל. מקשקשים

ניצה משה: רבותי, מספיק. אפשר אני רוצה שראש העיר יסיים בבקשה.

חי אדיב: לגבי צו הארנונה זרקו פה סיסמאות, אבל יש משהו אמת שאני מסכים עם

כל במקרה הזה עם האופוזיציה שדיברו. צו הארנונה במדינת ישראל מורכב, מסובך, שבהחלט יש לתת את הדעת. כבר העברנו מסר לשר הפנים הגיע הזמן שצו הארנונה במדינת ישראל יעבוד על פי כללים אחידים, עם

גבולות גזרה, אם לפי אזורי מגורים, אם לפי ערים. או שיקבעו כללים או שכל פעם תהיה איזו תביעה ייצוגית כזו או אחרת שביהמ"ש צריך להחליט.

אבל זה קשור למנהיגות באמת, של הממשלה ושל במקרה הזה שר הפנים כרגע וגם שרי הפנים לשעבר. אני לא נכנס לזה. יחד עם זאת, לפרוטוקול עוד

פעם, אני מודה לכל חברי מהקואליציה שעזרו להורדת הארנונה, להפחתת הארנונה בבניינים החדשים ואי העלאת הארנונה בבניינים הישנים. נקודה.

69093

על הבסיס הזה, אני רוצה להתייחס להערה של עדי שהיא אמרה משפט שלא הבנתי את המשמעות שלו, אבל אני כן רוצה לתת פתרון לעניין. אמרה זה לא מספיק. גם אצלי אף פעם לא מספיק ואני רוצה עוד ועוד ועוד. גם להעלות את ההישגים, וגם לשפר את השירות, כי זה חלק מהתהליך בעבודה ציבורית. ולכן, לבקשת החברים העלו כמה נושאים שאני רוצה לבדוק אותם. בקשה אחת זה נושא המרפסות. אין לי נתונים מספיק כדי לקבל החלטה, וגם נושא האמנים ואם יש רעיונות אחרים אני אשמח לשמוע מכם. אני מתחייב לבחון את הדברים האלה בצורה חיובית ולהביא את זה לאישור צו ארנונה. אנחנו לא נביא את זה לאישור היום, אבל לצו הארנונה הבא נביא. אבל תעשו עבודה, תעלו את הרעיונות. אבל לא על חשבון רק להוריד. כי מצד אחד אומרים, למה אתה מוריד, ואחרי זה למה אתה מעלה. אז אנחנו מסתכלים בראיה הכוללת כדי לשמור על רמת שירות טובה ויותר טובה, ומצד שני לשמור על איזה שהיא מדיניות של ארנונה סבירה. אני בכל מקרה אומר לא יותר גבוהה מהערים סביבנו. אבל סבירה ונושקת לאותם ערים, כי כולם רוצים את אותו שירות. לכן בואו, הסיסמא הזו של מעלים, גוזלים, לוקחים, זה משחו לא מתאים לשיח הציבורי לפחות שאני מכיר וחברי מכירים בהוד השרון ואני מכיר "2.5" אנשים בעיר. אז בואו נשנה את הסגנון. ההתלהמות הזו לא מקובלת, יש לי תשובה על כל דבר. כל מה שנאמר פה זה רפש חסר אחריות ולא רציני. אני מציע להעלות את ההצעה של חברי הקואליציה לאישור, כולל ההצהרה שלי לתקן את צו הארנונה בדברים...

עדי ברמוחה: רגע, אז אתה התחייבת לא להעלות את הארנונה בבניינים הישנים?
חי אדיב: אני התחייבתי וככה גם בשיחה עם היועץ המשפטי כל עליה כזו או אחרת תיבדק על ידי היועץ המשפטי.

שלומית גבע: אין זכות להעלות את ההצעה הנוספת להצבעה. יושב ראש יכול להחליט מה שקובע סעיף 42 ד' זה שרק בנושא תקציב, הצעת החלטה הכוללת מס' סעיפים שלגבי אחד או יותר מהם יש לחבר מועצה הסתייגות. תקוים הצבעה נפרדת. פה לא מדובר בנושא תקציב ולכן

שרונה הרשקו: אבל פה יש בקשה לישיבה שלא מן המניין.

חי אדיב: תני לה לסיים.

שלומית גבע: מקוימת פה ישיבה שלא מן המניין בנושא של הארנונה. הנושאים כולם נדונו במסגרת הישיבה ולכן אין זכות קנויה. היושב ראש

נוה גור: אני מאוד הייתי שמח לדעת למה אנחנו לא יודעים מדבר כזה. ואני שואל

את עצמי אם חברי הקואליציה כולם חיים בשלום עם מה שאת אומרת.

במשך, במשך שבועיים ימים או חודש ימים אתם דוחים את הישיבה הזאת

פעם אחת כי היה חסר לכם מסמך. ופעם אחרת בכל מיני טענות אחרות.

ופעם אחרת אמרתם סליחה יגאל

מדברים יחד

נוה גור: ... אתה איש החוק וכולם סתומים. אז בוא נרגיע את הדברים. אני רוצה

להבין את בעצם אומרת שההצעה שהועלתה על ידי האופוזיציה לא עולה פה

לדיון היום! שלומית את אומרת שזה לא עולה לדיון?

חי אדיב: אני אאשר אחרי שנגמור להצביע פה, ולא תפריעו נאשר את זה.

ניצה משה: אוקי, מי נגד ההצעה שהועלתה פה והוצגה על ידי גל?

נוה גור: אנחנו נגד ההצעה שלכם.

חי אדיב: יפה.

נוה גור: היא לא להוריד ארנונה, היא נגד ההצעה.

ניצה משה: מה את מצביעה? נגד. אביאל נגד. נדב נגד.

הצבעה :

נגד – נוה גור, שרונה הרשקו, עדי ברמוחה, אביאל אברמוביץ, נדב דואני ואביבה גוטרמן.

[מדברים ביחד].

חי אדיב: מי עוד?

ניצה משה: אין אף אחד נמנע.

חי אדיב: בעד...

[מדברים ביחד].

החלטה מס' 91/14:

מועצת העירייה מאשרת את צו הארנונה לעיריית הוד-השרון לשנת 2015, לרבות מפת הגדרת האזורים והמקרא למפה, בתוספת השינויים כפי שהוצגו לחברי המועצה, הכוללים את בקשות העירייה לאישור ההעלאה חריגה ו/או הפחתה ו/או שינוי סיווג ו/או תת סיווג בהתאם להנחיות משרד הפנים, לרבות :

- א. בסעיף 2(א) לסעיפי ההגדרות בצו אחרי המילים "לשטח כל דירה בבית משותף יתווסף החלק היחסי של הדירה בחדר המדרגות" יבוא "ויחוייב בתעריף הנמוך למגורים". תיקון זה אושר על ידי מועצת העירייה כבר בצו הארנונה לשנת 2014 אולם עדיין לא התקבלה החלטת שרי הפנים והאוצר ביחס אליו. לכן ולמען הזהירות הוא מאושר בשנית.
- ב. בסעיף 1(ו) לצו המילה "בחצר" תמחק ובמקומה יבוא "ושטחים טכניים – לכל מ"ר "
- ג. בסעיף 2(ב) לסעיפי ההגדרות בצו אחרי המילים "חדרי שירותים" ימחקו המילים "למעט משרדים".
- ד. בסעיף 3 לצו יעשו השינויים הבאים:
 1. ד. סעיף קטן (א) ימחק ובמקומו יבואו שני סעיפי משנה חדשים (א1) ו- (א2).
 2. ד. יתווסף סעיף קטן (א)(א1) "ששטח מ- 1 מ"ר עד 25 מ"ר – לכל מ"ר סוג נכס 320 אזור 1 196.44 ; סוג נכס 321 אזור 2 123.54".
 3. ד. יתווסף סעיף קטן (א)(א2) "ששטח מ 26 מ"ר ועד 499 מ"ר –לכל מ"ר סוג נכס 320 275.02 אזור 1 275.02 ; סוג נכס 321 אזור 2 172.96".
- ה. הוספת סעיף 17(ו) "מבנה המשמש לחניה בקניון – לכל מ"ר סוג נכס 346 בכל האזורים 27.51".
- ו. בסעיף 21 לצו יערכו השינויים הבאים:
 1. ו. בסעיף קטן (ב) במקום המילים " מ-4,001" יבוא "לכל מ"ר נוסף מעל 4000 מ"ר".

- 2.ו. בסעיף קטן (ג) במקום "9001" יבוא "9000".
- ז. בסעיף 32 לצו בסעיף קטן (ג) במקום "204.97" יבוא "156.82".
- ח. בסעיף 35 לצו יערכו השינויים הבאים:
- ח.1. בסעיף קטן (א) במקום "90.61" יבוא "52.78";
- ח.2. בסעיף קטן (ב) במקום "97.84" יבוא "52.78".
- ט. בסעיף 18 לצו יערכו השינויים הבאים:
- ט.1. בסעיף קטן (א) במקום "99.00" יבוא "113.85";
- ט.2. בסעיף קטן (ב) לפני המילה "מעל" יבוא "לכל מ"ר נוסף" ובמקום "64.35" יבוא "74.00".

ניצה משה: צו הארנונה שהוצע פה הוא כולל השינויים, אושר.

חי אדיב: הלאה מה עוד. אז אפשר

[מדברים ביחד].

ניצה משה: צו הארנונה: בעד היו 11 מול 6.

יגאל הררי: זהו, רק זה.

חי אדיב: ההצעה שלכם אתם רוצים להעלות תעלו אותה בבקשה.

נדב דואני: אנחנו רוצים להעלות. אני רוצה להעיר הערה לפני שמעלים אותה.

חי אדיב: כדי להוריד אותה מסדר היום?

[מדברים ביחד].

חי אדיב: רבותי, זו לא הצעה לסדר, זו הצעת החלטה. תקריא אותה וכל אחד שיצביע.

נדב דואני: אני רוצה להעיר, מותר להעיר לפני כן ואני רוצה להעיר. קודם כל יגאל אני

רוצה להעיר לך. אמרת שנוכל לדבר. אני, אתה ידוע שאני מאוד מכבד אותך

ואתה מבין בהרבה נושאים שאני לא מבין, אבל כנראה בצו הארנונה אתה

לא מבין כלום. אז אני מוכן לשבת אתך ולהסביר לך, כי הרי הוויכוח הוא על

שיטת החישוב ולא רק הצעה. יש פה שני ויכוחים על שיטת החישוב, ועל

התעריפים. אז אל תבוא ותגיד, זה תלוי במשרד הפנים. שיטת החישוב

שהייתה נהוגה פה משך כל כך הרבה שנים, ושנקבע בבית המשפט העליון

שאסור לשנות אותה, אתם החלטתם לשנות אותה. אם היית מבין קצת, אז

היית יודע שאתה יכול להפסיק לגבות על ארנונה בשטחים משותפים בכל רחבי העיר. החלטתם אחרת. החלטתם לשחק אותה ראש קטן. זאת אחת מהרמאות שלכם. כמו שראיתי התבשרנו שציר סוקולוב נפתח. אני רואה את הטרקטורים שם בלי אבחנה, העיקר הוא פתוח, עוד הודעה.

אתה מושפע מהכנסת ואתה מדבר שטויות. יגאל שמעון :

אוקי, אני רוצה להגיד לכם ואמרתם פה, יגאל אמרת שאי אפשר. אתם הגשתם עמדה לבית המשפט. לבית המשפט במקום להגיד אנחנו חדלים מהשיטה הזאת שלגבות על שטחים משותפים אמרת אנחנו נמשיך לגבות על שטחים משותפים. אז אני לא מבין פה את האמירה של ראש העיר, שבניינים, 160 בניינים נוספים לא יגבו להם.

סיימנו את הדיון. נדב. ניצה משה :

אני רוצה להעיר הערות לא, זה רלוונטי להחלטה הזאת. נדב דואני :

אתה לא רוצה לסיים? חי אדיב :

אני רוצה לדון בזה, ואני רוצה נדב דואני :

יש פה הצעה שלכם. ניצה משה :

זכותנו לנהל דיון. זכותנו לנהל דיון לפני כן, על הנושא. אנחנו רוצים לנהל דיון. נדב דואני :

לא. ניצה משה :

ניצה, ניצה תקריאי את זה ולהצביע. חי אדיב :

חי, אתה, חי שאתה אמרת שהדלתות נסגרות אצלך אתה טועה. נדב דואני :

אני, אני מקריאה את הצעת ההחלטה ששרונה העבירה... ניצה משה :

אתה אין לך פריבילגיה אתה ראש עיר, אתה לא יכול לסגור דלתות לתושבים. כנראה ההבנה שלך ומהי שליחות ציבורית היא רקובה ביסודה, נדב דואני :

וזו הבעיה חי. אז אני מציע לך לא להגיד שהדלתות סגורות. עכשיו זה
בנשיקה, בפעם הקודמת זה היה בקללות.

ניצה משה: הצעת ההחלטה שנשלחה על ידי שרונה

שרונה הרשקו: זו החלטה של כל חברי האופוזיציה.

יגאל שמעון: כולל נוה?

נוה גור: כולל נוה.

יגאל שמעון: כי הוא לא חתום שם אז אני לא יודע.

אביבה גוטרמן: ניצה את יודעת שזו ההצעה של כולם.

[מדברים ביחד].

ניצה משה: לא, אתם חתמתם על בקשה לדיון לא על ההצעה.

[מדברים ביחד].

ניצה משה: אני מקריאה אותה להצבעה. אבל אני מקריאה אותה להצבעה. ההצעה של

חברי האופוזיציה, שרונה, אביבה, עדי, נוה נדב ואביאל, אמנם לא הגיעה

חתומה, הגיעה במייל על ידי שרונה. אבל הנה אני מקריאה אותה. 1. עיריית

הוד השרון לא תחייב ארנונה על שטחים משותפים בבניינים המשמשים

למגורים למעט חדר מדרגות. 2. תעריף חדר מדרגות, שטחים משותפים

יהיה 16.60 ש"ח באזור אחד, ו 13.70 ש"ח באזור שתיים במחירי 2014.

חי אדיב: זה בערך כמו ההצעה העירוני לי פה הערה, תאמינו לי היא אותו דבר. מי בעד

חיסול הטרור?

[מדברים ביחד]

שרונה הרשקו: מי בעד לא לחשב את השטחים החדשים לפי השיטה החדשה, זה מה שזה

אומר. לא צריך להגיד דברים שלא נאמרו, סליחה.

ניצה משה: אני מעלה את ההצעה שלכם להצעה.

[מדברים ביחד].

כנרת כהן: אני רוצה רגע להגיד משהו ברשותכם. אה, קודם כל אני רוצה להגיד שאנחנו לדעתי הבאנו פה היום שינוי מאוד רציני ומשמעותי. אנחנו עבדנו תקופה מאוד ארוכה, קיבלנו את ברכת הדרך של ראש העיר. שלווה אותי יחד עם הצוות המקצועי. אני שומעת את כל ההערות מסביב גם. אני מציעה באמת שכולם יתייחסו לנתונים ולעבודה. זו התחלת הדרך אנחנו אמרנו והתחייבנו שאנחנו מובילים שינויים. אנחנו פתוחים ופנויים לשמוע עוד שינויים כמו ההצעות שעלו פה, ואנחנו נתייחס אליהם בהתאם כמו כל הצעה של כל אחד אחר שיביא אני באמת חושבת שעשינו פה עבודה, כל הקואליציה ביחד עם ראש העיר שבאמת ליווה אותנו כל יום ובדק אתנו את הנתונים מהבוקר עד הערב. אז אני באמת חושבת שזו תחילת הדרך ושזה תיקון ראוי. תודה רבה.

חי אדיב: תודה לכם, קדימה, מי בעד ההצעה?

הצבעה (על הצעת ההחלטה של חברי האופוזיציה):

ניצה משה: מי בעד ההצעה? אביאל, נדב, אביבה, עדי, שרונה ונוה.

בעד: 6.

חי אדיב: תודה. מי נגד? מי נגד?

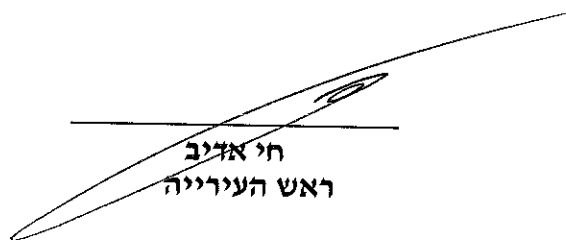
ניצה משה: תודה רבה. מי נגד? חי, יגאל, כנרת, חנוכה, תקווה, שאבי, אמיר, יעל רוזן,

הררי טואיל.

נגד: 11.

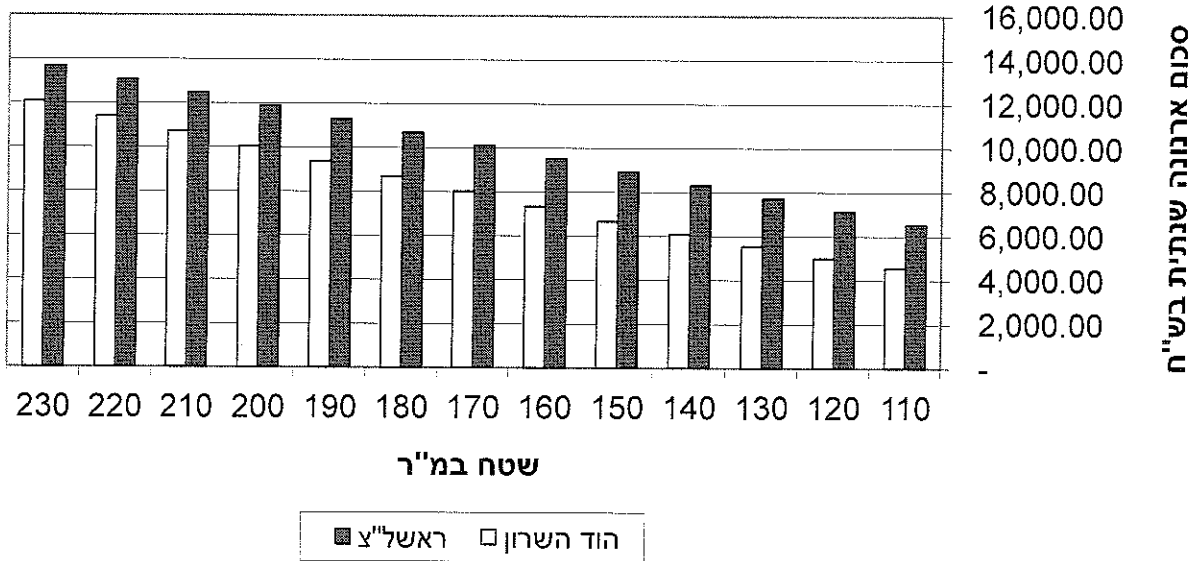
חי אדיב: תודה רבה לכולם. תודה רבה לכולם.

ניצה משה: תודה רבה. הישיבה הסתיימה.


חי אדיב
ראש העירייה


ניצה משה
מרכזת ישיבות המועצה

השוואת ארנונה למגורים ראשון לציון - הוד השרון



השינויים המוצעים בצו הארנונה לשנת 2015

רצ"ב ריכוז השינויים בצו הארנונה לשנת 2015 לשיבת מועצה מס' 8/14 שתתקיים ביום 25.6.14

מס"ד	סיווג	נוסח קיים	נוסח מוצע	הסבר והערות	משמעות כספית לעירייה
1.	שינוי המדרה	"לשטח כל דירה בבית משותף ייוסף החלק היתוסי של הדירה בחדר המדרגות, ויחויב בתעריף הנמוך למגורים"	"לשטח כל דירה בבית משותף ייוסף החלק היתוסי של הדירה בחדר המדרגות"	כלול <u>בבקשה לצי</u> <u>הארנונה לשנת 2014</u> . יובהר כי שטחים אלו כוללים: חדר מדרגות, הלובי, המעלית, חדר מועדון וחדר כושר"	583,000 ₪ <i>הפחתה</i>
2.	סעיף 1 לצא הארנונה - "מגורים" - סעיף קטן (ו)	"ו. מחסנים בחצר - לכל מ"ר"	"ו. מחסנים ושטחים טכניים - לכל מ"ר"	תחת סעיף זה יכללו השטחים הטכניים הבאים: חדר אשפה, מחסן כללי, ארונות חשמל, חדר חשמל, דחסנית אשפה, חדר גנרטור, חדר משאבות, ארון תקשורת, ארון ליבוי אש, מעברים בקומות, חדר אופניים ועגלות, חדר דואר, חדר מדרגות שני".	166,700 ₪ <i>הפחתה</i>

סימולציה להמחשה : השפעת השינוי בא הארנונה לשנת 2015 - על חיוב הארנונה השנתית (אומדן) של דירת מגורים בבנין משותף

סר"כ סר"כ גודל לשים	סר"כ ארנונה ד' חודשית	סר"כ ארנונה שנתית (מסב קיימ)	16.60		39.90		ינתן השטח לחיוב	סר"כ ינתן ארנונה	סר"כ ארנונה חודשית לתישב	תפריש ד' חודשי לתישב	תפריש שנתית (לתישב)	
			שטח מחסן	שטח טכני	שטח משותף אחר	סר"כ ארנונה						
168.89	1,324.27	7,945.62	5.90	12.04	297.80	15.96	286.02	134.99	5,828.94	6,412.7	255.48	1,532.8
191.15	1,575.40	9,452.20	8.16	13.52	359.87	17.92	321.16	151.55	6,772.07	7,453.1	333.18	1,999.1
205.77	1,740.30	10,441.7	8.51	14.57	383.17	19.32	346.18	163.37	7,565.28	8,294.6	357.84	2,147.0

השיתוים המוצעים באו הארנונה לשנת 2015

מס"ד	סיווג	נוסח קיים	נוסח מוצע	הסבר והערות	משמעות כספית לעירייה
3.	שיתוי המדרה : "ג.ב. שטח מבנה שאינו למגורים "	" כולל כל השטח הבנוי של המבנה (על פי מידות החוץ של המבנה) בכל הקומות, לרבות מעברים, מסדרונות, מחסנים, סככות, מרפסות יציעים, גלריות, חדרי שירותים, <u>למעט</u> <u>משדרים</u> , וכל מבנה עזר המשמש אותו מחזיק, בין אם אלה מהווים מבנה אחד או מספר מבנים ובין שהם מצויים במפלס אחד או במספר מפלסים, אלא אם צוין במפורש אחרת באו הארנונה להלן"	" כולל כל השטח הבנוי של המבנה (על פי מידות החוץ של המבנה) בכל הקומות, לרבות מעברים, מסדרונות, מחסנים, סככות, מרפסות יציעים, גלריות, חדרי שירותים, וכל מבנה עזר המשמש אותו מחזיק, בין אם אלה מהווים מבנה אחד או מספר מבנים ובין שהם מצויים במפלס אחד או במספר מפלסים, אלא אם צוין במפורש אחרת באו הארנונה להלן"	נמחקו המילים: "למעט משדרים".	אין משמעות כספית.

השניים המוצעים באו הארנונה לשנת 2015

מס"ד	סיווג	נוסח קיים	נוסח מוצע	הסבר והערות	משמעות כספית לעירייה
4.	"-320+321" בניינים המשמשים לחנייות, בתי עסק, מסעדות, בתי קפה, וכל מבנה שאינו משמש למגורים ולא פורט בסעיף אחר באו זה"	"ששטחים עד 499 מ"ר – לכל מ"ר"	"ששטחים מ – 1 מ"ר עד 25 מ"ר – לכל מ"ר" "ששטחים מ – 26 מ"ר עד 499 מ"ר – לכל מ"ר"	על מנת לסייע לעסקים קטנים, מוצע להוסיף קטגוריה שרתחול על עסקים מגודל 1 מ"ר ועד 25 מ"ר, בתעריף מופחת של 196.24 ש"ח/מ"ר לעומת 259.97 ש"ח/מ"ר. התעריף המוצע נמוך ב – 25% מהתעריף הקיים.	177,000 ₪ הפחתה
5.	"346 – קניון ומרכזי קניות"	הוספת סיווג חדש בסעיף קניונים ומרכזי קניות	17 (1). "מבנה המשמש לחנייה בקניון - לכל מ"ר"	הוספת סיווג חדש ופחד לחנייות במרתפי חנייה בקניונים בתעריף מופחת של 27.51 ש"ח/מ"ר.	1,275,743 ₪ הפחתה

השירותים המוצעים בצי הארנונה לשנת 2015

מס"ד	סיווג	נוסח קיים	נוסח מוצע	הסבר והערות	משמעות נספית לעירייה
6.	"930 - הייטק"	"נוסחים המשמשים לתעשייה עתירת ידע (הייטק) א. עד 4000 מ"ר – לכל מ"ר. ב. מ-4000 מ"ר ועד 9000 מ"ר – לכל מ"ר. ג. מעל 9001 מ"ר – לכל מ"ר.	"נוסחים המשמשים לתעשייה עתירת ידע (הייטק) א. עד 4000 מ"ר – לכל מ"ר. ב. לכל מ"ר נוסף מעל 4000 מ"ר ועד 9000 מ"ר – לכל מ"ר. ג. לכל מ"ר – לכל מ"ר 9000	מדובר בהבהרה בלבד של המדרה.	אין משמעות נספית.
7.	"821 – נסים לטיהור מאגרים ובריכות לטיהור מי שופכין"	"ג. מתקנים . תעריף 204.97 ש"ח / מ"ר"	"ג. מתקנים . תעריף 156.82 ש"ח / מ"ר"	הגבלת התעריף לתעריף המקסימלי המותר בתקנות ההסדרים לסיווג "תעשייה".	83,000 ש"ח הפחתה

השיתוף המוצעים בצו הארנונה לשנת 2015

מס"ד	סיווג	נוסח קיים	נוסח מוצע	הסבר והערות	משמעות כספית לעירייה
8.	"311 – תחנות למכירת דלק או שמנים"	"עבור שטח התחנה א. עד 1270 מ"ר – לכל מ"ר – 99.00 ש" / מ"ר ב. מעל 1270 מ"ר – לכל מ"ר - 64.35 ש" / מ"ר "	אופציה א' "עבור שטח התחנה היינו כל השטח עליו מצויה תחנת הדלק, לרבות כל השטח הבנוי, שטח הקרקע המשמש את תחנת הדלק, רציפי המשאבות, הסככות, מבני העזר המשרתים את התחנה וכיוצא ב"ב"	אישור הבקשה משנת 2014 לאחד את כלל שטח תחנת הדלק ולעדכן את התעריף ל- 355.68 ש" / מ"ר	תוספת 6,543,000 ש" / מע"מ
			אופציה ב' "עבור שטח התחנה א. עד 1270 מ"ר – לכל מ"ר – 113.85 ש" / מ"ר. ב. לכל מ"ר נוסף מעל 1270 מ"ר – לכל מ"ר – 74.00 ש" / מ"ר."	תבהרת ההגדרה הקיימת כמפורט, וכן עדכון בשיעור 15% לתעריף הקיים בצו המוכח (*).	תוספת 267,335 ש" / מע"מ

(*) בוועדת הנספים לא נדונה הבקשה להעלות את תעריפי תחנות הדלק ב – 15%

השניים המועים בצו הארנונה לשנת 2015

מס"ד	סיווג	נוסח קיים	נוסח מוצע	הסבר והערות	משמעות נספית לעירייה
9.	"730 – תצרות מגודרות למכירה ואחזקת חומרים שונים"	"א. ששטחם עד 150 מ"ר – לכל מ"ר. תעריף : 90.61 מ"ר / ששטחם מעל 150 מ"ר ומעלה – לכל מ"ר מהמ"ר הראשון : הראשון. תעריף : 97.84 מ"ר / מ"ר"	"א. ששטחם עד 150 מ"ר – לכל מ"ר. תעריף : 52.78 מ"ר / ששטחם מעל 150 מ"ר ומעלה – לכל מ"ר מהמ"ר הראשון. תעריף : 52.78 מ"ר / מ"ר"	הגבלת התעריף לתעריף המקסימלי לסיווג "קרקע תפוסה" בתקנות ההסדרים.	33,500 ₪ הפתח