



## 1. מניעת רעש וריח

- 1.1. ממנועים/ מזגנים/מפוחים/יח' קירור/דחסנים מקררים, ציילרים וכל מתקן אחר המוצב בתוך או מחוץ לעסק הגורם לראש יותקנו באופן שיאפשר לבעל העסק לקיים את כל האמור ב: בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, חוק עזר לרעננה (מניעת רעש), התשנ"ג - 1992 ועדכוניו מעת לעת, תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג – 1992 ותקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן- 1990.
- 1.2. חל איסור להתקין מתקני קירור ומיזוג ליד חלונות הדירות הנמצאות בקרבתם.

- 1.3. בעל העסק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים על מנת למנוע גרימת רעש חזק או בלתי סביר מעבר לכותלי העסק כהגדרתו בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג – 1992 ותקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן- 1990.

### 5.3.1 מידע מוקדם ומחייב בעסקים המשמיעים מוסיקה הנם בעיקר (קישור א') . כמו כן מידע מוקדם להקמת מבואה אקוסטית הנם בעיקר (קישור ב').

5.3.2 עסק שנמצא כגורם לרעש בלתי סביר יידרש להעביר ליחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון, תכנית לגבי מתקנים ואמצעים אותם יש לנקוט כדי להקטין את עוצמת הרעש, שתוכן על ידי יועץ אקוסטי מוסמך.

בעל העסק יישם את המלצות התכנית לאחר שאושרו על ידי היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון.

5.4 בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר, כאמור בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, כתוצאה מפעילות עסקו.

5.4.1 יצירת ריח בלתי סביר, תחייב את בעל העסק בבצוע סקר ריחות ומתן המלצות לנקיטת אמצעים להקטנת עוצמת הריח.

בעל העסק יישם את המלצות האמורות לאחר שאושרו על ידי היחידה האזורית לאיכות הסביבה בשרון.



### 5.3.1 מידע מוקדם ומחייב בעסקים המשמיעים מוסיקה הנם בעיקר (קישור א').

#### הקריטריונים הבסיסיים לעסקים המשמיעים מוסיקה הנם בעיקר :

א. דרישה לבצע סידורים אקוסטיים ולהתקין אמצעים אקוסטיים לאיטום ולבידוד

- מוחלט של בית העסק, כך שלא ישמע רעש אל מחוץ לכותלי העסק.
- ב. להכין ולהגיש תוכנית ודו"ח אקוסטי מטעם מומחה מוכר ע"י הרשות ולהוכיח שבוצעו בפועל כל הנחיותיו ודרישותיו.
- ג. איסור מוחלט על הצבת והפעלת רמקולים מחוץ לכותלי העסק ובשטח פתוח תחת כיפת השמיים (מקום שאינו סגור מכל צדדיו ועבריו).
- ד. התקנת אמצעים טכניים ומתקנים להגבלת עוצמות הרעש (כמפורט בהנחיות ובמפרטים הטכניים).

- ה. התקנת מבואה אקוסטית בכניסה לעסק רק ע"פ המפרט המאושר על ידי הרשות לאיכות הסביבה וכיבוי אש .
- ו. לא יאושר בשום מקרה עיסוק של הופעת אומן, דיסקוטק, דאנס בר, וכדומה בבנין מגורים.

### 5.3.1 מידע מוקדם להקמת מבואה אקוסטית הנם בעיקר (קישור ב').

#### מידע מוקדם להקמת מבואה אקוסטית בעסקים המשמיעים מוסיקה

- מבואה אקוסטית תותקן בכל פתח לכניסת / יציאת קהל של עסק המשמיע מוסיקה ( כמפורט בהמשך) על מנת למנוע רעש מוסיקה לסביבה ולשכנים בעת כניסת/יציאת אנשים.
- המבואה תכלול דלתות עם מחזירים אוטומטיים, קירות ותקרה מחומרים קשיחים על מנת ליצור פרוזודור מקשר בין הדלתות . על בעל העסק לדאוג כי בזמן כניסת /יציאת אנשים מהעסק, הדלתות של אחת מהכניסות/יציאות למבואה האקוסטית, תהיה סגורה לחלוטין .

## דלתות

רמת הבידוד של כל דלת במבואה תהיה לפחות 25 דציבל עם איטום מלא מסביבה.

1. הרוחב המינימאלי נטו של דלת/דלתות המבואה יהיה 110 ס"מ .
2. כיוון פתיחת הדלת/הדלתות יהיה לכיוון היציאה מחוץ לעסק .
3. המנגנונים לפתיחת הדלת/הדלתות יהיו מנגנוני בהלה.

## קירות ותקרת המבואה

1. הרוחב המינימאלי של המבואה יהיה 150 ס"מ.

2. האורך המינימאלי של המבואה יהיה :

לפחות 200 ס"מ לפתח שבו מותקנת דלת של 110 ס"מ.

לפחות 150 ס"מ לפתח שבו מותקנות 2 דלתות כנף של 55 ס"מ .

רמת הבידוד של קירות ותקרת המבואה תהייה לפחות 30 דציבל (מסה שטחית של 35 ק"ג למ"ר) עם עמידות אש של לפחות שעה.

בחיבורי הקירות והתקרה יותקן חומר אוטם .

על התקרה ועל שתי קירות לפחות במבואה יותקן חומר בולע קול עם עמידות אש של V.4.3

\* במידה וקיימת בחזית העסק דלת בהלה תקנית נוספת, ניתן לבנות את המבואה האקוסטית ללא דלתות בהלה .

\* את המבואה יש לבנות רק בתוך העסק.

**עסקים המשמיעים מוסיקה הנדרשים למבואה אקוסטית :**

- אולם שמחות/ אירועים
- דיסקוטק
- כל מקום להשמעת מוסיקה ו/ או ריקודים
- דאנס בר
- הופעת אומן/ זמר
- קריוקי
- פאב

- כל השמעת מוסיקה באמצעות D.J
- מזנון לרבות מזנון מצומצם הכוללים צריכת משקאות משכרים

#### **בעסקים אחרים כגון :**

בתי קפה, מסעדות , בתי אוכל לסוגיהם השונים וכיוצא בזה, במידה ומושמעת במקום מוסיקה העלולה להישמע מחוץ לכותלי העסק, ובכפוף לממצאי בדיקה במקום של היחידה לאיכות הסביבה.

#### **הערה:**

רשימת העסקים הנ"ל והמפרט הטכני של המבואה עשויים להתעדכן מעת לעת ולפיכך מומלץ מאוד לבעל העסק לפנות כבר בשלב התכנון של העסק ליחידה לאיכות הסביבה לקבלת מידע נוסף בנושא.

רח' מגדל 58, רעננה 43320 טל: 09-7719996 • 972-9-7714179 Tel: **ISRAEL** 58 Migdal St. Ra'anana 43320, **ISRAEL**  
E-Mail: [ecolog1@raanana.muni.il](mailto:ecolog1@raanana.muni.il) • טלפקס: 09-7711340

