

2001-3

מנהל אגף בינוי

1



ב' אדר א תשע"ט
07 פברואר 2019
סימוכין : 188106

לכבוד :

מר בני זיני – גזבר העירייה

הנדון: בקשה להגדלה ועדכון מקורות מימן לתב"ר 1368 – חטיבת השקמים

1) תב"ר 1368 אושר בעבר, בישיבה מועצה מס' 17 מיום 21/09/2016 הגדלה מ 20,000,000 ₪

ל 35,000,000 ₪ כאשר מקורות המימון :

19,000,000 ₪ - משרד החינוך

6,000,000 ₪ - קרן פיתוח

10,000,000 ₪ - הלוואה

2) מבקשים הגדלה מ 35,000,000 ₪ ל 38,000,000 ₪

חכ"ל – 36,300,000 ₪

הצטיידות – 1,000,000 ₪ (כולל חשמל, תקשורת, מחשוב ושונות)

בצ"מ – 700,000 שונות.

מקורות המימון לאחר השינוי:


19,000,000 ₪ - משרד החינוך

9,000,000 ₪ - קרן פיתוח

10,000,000 ₪ - הלוואה

3) מצורף תקציב חטיבת השקמים.

בכבוד רב,


רו"ן שמעוני
מנהל אגף בינוי
עיריית הוד השרון

העתקים:

מר סרגיי וולנסקי – מהנדס העיר
הגב' יוכי נחמן – מנהלת מחלקת תיאום ובקרה – מינהל כספים



משרד: רחוב נחמן וברעמיים
 טל 01-5713014
 פקס 01-5713015
משרד: רחוב חיים ילין 4 רמת השרון
 טל 08-9410770
 e-mail: info@zahav.net.il

חט"ב השקמים, הוד"ש תקציב - 06.02.19

| חט"ב השקמים, הוד"ש | | עלות ערכנית ב-ש | | עלות ראשונית ב-ש | |
|--|--------------|-----------------|--------------|------------------|----------|
| א. עלות הקמת מבנה (פאושל) | | | | | |
| 19,392,000 ₪ | 19,392,000 ₪ | 19,392,000 ₪ | 19,392,000 ₪ | | |
| 1. שלב א' | | | | | |
| 13,776,000 ₪ | 13,776,000 ₪ | 13,776,000 ₪ | 13,776,000 ₪ | | |
| 2. שלב ב' | | | | | |
| 5,616,000 ₪ | 5,616,000 ₪ | 5,616,000 ₪ | 5,616,000 ₪ | | |
| ב. עלות עבודות פיתוח ותוספות (למידדה) - חשבון סופי שלב א' | | | | | |
| 3,617,894 ₪ | 3,571,701 ₪ | 3,617,894 ₪ | 3,423,819 ₪ | | |
| 1. עבודות פיתוח שלב א' | | | | | |
| 2. גלאי תאורה, לפי דרישות העירייה | | | | | |
| 3. תשתיות לכיתות עפ"י דרישות העירייה | | | | | |
| 4. מחליף לגרסור ידני לפי דרישות העירייה | | | | | |
| 5. אספקה והתקנת מזגן בחדר תקשורת | | | | | |
| 6. תעלות פח לכיסוי צנרת חשמל/גז בגג | | | | | |
| 7. פירוק משתלבות ואבני שפה עפ"י הוראת מהנדס העיר | | | | | |
| 8. קבלן בקיין עירייה | | | | | |
| 15,544 ₪ | 12,474 ₪ | 18,864 ₪ | 5,054 ₪ | | |
| 14,968 ₪ | 52,090 ₪ | 30,888 ₪ | | | |
| ג. עלות עבודות פיתוח ותוספות (למידדה) - שלב ב' | | | | | |
| 3,868,062 ₪ | 3,914,255 ₪ | 3,868,062 ₪ | 3,879,254 ₪ | | |
| 1. עבודות פיתוח שלב ב' (הערפה) | | | | | |
| 2. הזזת משרדי הקבלן לפי דרישות העירייה | | | | | |
| 3. ביצוע רשתות להגנת עבודות בחזית, לפי דרישות העירייה | | | | | |
| 27,201 ₪ | 7,800 ₪ | | | | |
| ד. ב.צ.מ. | | | | | |
| 200,000 ₪ | 200,000 ₪ | 200,000 ₪ | 200,000 ₪ | | |
| 1. עלויות משוערות לתכנון/ניהול וביצוע שינויים במעבדות | | | | | |
| ה. סה"כ עלות ביצוע כולל ב.צ.מ. | | | | | |
| 27,077,956 ₪ | 27,077,956 ₪ | 27,077,956 ₪ | 27,077,956 ₪ | | |
| ו. עלות תכנון | | | | | |
| 1,759,091 ₪ | 1,793,391 ₪ | 1,759,091 ₪ | 1,717,501 ₪ | | |
| 1. אדריכלות (חוזה) | | | | | |
| 2. אדריכלות (תוספות) | | | | | |
| 3. אגרונום | | | | | |
| 4. מעבדה בנייה ירוקה | | | | | |
| 5. מעבדה אנפין רשת | | | | | |
| 6. קידוחי ביסון | | | | | |
| 34,300 ₪ | 5,300 ₪ | 19,390 ₪ | 650 ₪ | | |
| 16,250 ₪ | | | | | 16,250 ₪ |
| ז. ניהול ופיקוח (8%) | | | | | |
| 2,169,762 ₪ | 2,169,761 ₪ | 2,169,762 ₪ | 2,169,761 ₪ | | |
| ח. סה"כ פרויקט לפני מע"מ | | | | | |
| 31,006,809 ₪ | 31,041,109 ₪ | 31,006,809 ₪ | 31,041,109 ₪ | | |
| ט. סה"כ פרויקט אחרי מע"מ | | | | | |
| 36,277,967 ₪ | 36,318,097 ₪ | 36,277,967 ₪ | 36,318,097 ₪ | | |

ערך: יונתן פודולי